

UGOVOR O JAVNOJ NABAVCI

Izrada termoizolovane fasade, trotoara, oluka i fasadne stolarije u PU - Radulići

Ovaj ugovor zaključen je između:

JU OŠ „Šukrija Međedović“ sa sjedištem u Bijelom Polju, Godijevo, PIB 02003295 , koju zastupa Direktor Evelin Hasanović, (u daljem tekstu: **Naručilac**)

i
DRUŠTVO ZA TRGOVINU I USLUGE "PERMONTE" DOO sa sjedištem u Podgorici, ulica Mila Radunovića Momišići, PIB 02695154, Broj računa 560-1876-19, koga zastupa Izvršni direktor Bojan Bošković (u daljem tekstu: **Izvođač**)

OSNOV UGOVORA

Zahtjev za dostavljanje ponuda za jednostavni postupak javne nabavke za nabavku – Izrada termoizolovane fasade, trotoara, oluka i fasadne stolarije u PU - Radulići br. 12-426/24-161 od 25.04.2024.godine objavljenoj na ESJN,

Obavještenje o ishodu postupka jednostavne nabavke br. 02-426/24-178 od 07.05.2024. godine i

Ponuda Izvođača DRUŠTVO ZA TRGOVINU I USLUGE "PERMONTE" DOO Podgorica, dostavljenoj preko ESJN pod šifrom 102429 od 24.04.2024. godine.

PREDMET UGOVORA

Član 1

Predmet ovog Ugovora je nabavka radova – Izrada termoizolovane fasade, trotoara, oluka i fasadne stolarije u PU – Radulići br. 12-426/24-161 od 25.04.2024.godine (šifra postupka # 71618 na ESJN) i Obavještenje o ishodu postupka jednostavne nabavke br. 02-426/24-178 od 07.05.2024. godine i prema ponudi Izvođača dostavljene pod šifrom #102429 od 24.04.2024. godine, koja čini sastavni dio ovog ugovora, kao i prema specifikaciji koja je sastavni dio zahtjeva za dostavljanje ponuda.

Član 2

Izvođač se obavezuje da radove iz člana 1 ovog ugovora izvede prema tehničkoj specifikaciji Naručioca, stručno i kvalitetno, držeći se tehničkih propisa, pravila i standarda koji važe u Crnoj Gori, za vrstu radova koji su predmet ovog ugovora.

Naručilac uvodi izvođača u posao, a na dan uvođenja u posao Izvođač otvara građevinski dnevnik, u kome se konstatuje da ga je Naručilac uveo u posao, a Izvođač primio lokaciju i svu potrebnu dokumentaciju čime su se stekli uslovi da se otpočnu radovi.

CIJENA I USLOVI PLAĆANJA

Član 3

Izvođač se obavezuje da sve radove iz člana 1 ovog Ugovora izvede za ukupnu cijenu u iznosu od 15.621,00 € bez uračunatog PDV-a (vrijednost PDV-a 3.280,40€). Ukupna vrijednost Ugovora iznosi 18.901,40€ sa PDV-om.

Član 4

Naručilac se obavezuje da će plaćanje ugovornih obaveza izvršiti virmanski na žiro račun Izvođača _____, u roku od 30 dana od dana prijema situacija ovjerenih od strane investitora i Nadzornog organa.

Ugovorne cijene su fiksne i obuhvataju sav potreban rad, materijal, opremu, troškove, ispitivanja i testiranja, kao i druge troškove koje izvođač ima shodno Ugovoru. Utovar, odvoz i odlaganje materijala na deponiju predstavljaju troškove izvođača.

Uslovi plaćanja su da radovi moraju biti izvršeni u skladu sa ponudom i zaključenim ugovorom. Izvođaču će se na žiro račun uplatiti po ovjerenim privremenim situacijama i okončanoj situaciji.

Izvođač je dužan da uz potpisan Ugovor o nabavci dostavi naručiocu безусловnu i na prvi poziv naplativu garanciju za dobro izvršenje ugovora na iznos 5% od vrijednosti ugovora, kojom garantuje potpuno izvršenje ugovorenih obaveza, sa rokom važenja trideset dana duže od ponuđenog roka izvršenja ugovora, koju će Naručilac aktivirati u svakom momentu kada nastupi neki od razloga za raskid Ugovora o javnoj nabavci. Garancija može biti izdata od banke, društva za osiguranje ili druge organizacije koja je na osnovu zakona ovlašćena da daje garancije.

Izvođač je dužan da 10 dana prije isteka garancije za dobro izvršenje ugovora preda Naručiocu безусловnu i plativu na prvi poziv Garanciju za otklanjanje nedostataka u garantnom roku, od 5% vrijednosti Ugovora sa uračunatim PDV-om, za slučaj da izabrani ponuđač u garantnom roku ne ispuní obaveze na koje se garancija odnosi. Izvođač ima obavezu da datu garanciju obnavlja svake godine, do kraja perioda garantovanja i to najkasnije 10 dana prije isteka prethodne. U slučaju nedostavljanja Garancije za otklanjanje nedostataka u garantnom roku iz prethodnog stava, Naručilac će aktivirati Garanciju za dobro izvršenje ugovora i jednostrano raskinuti Ugovor.

ROKOVI

Član 5

Ugovor se zaključuje na određeno vrijeme.

Rok izvršenja ugovora je 30 radnih dana od dana zaključivanja ugovora.

Mjesto izvršenja ugovora je JU OŠ „Šukrija Međedović”(PO Radulići) - Godijevo.

Član 6

Garantni rok je 2 godine od završetka radova. Izvođač garantuje za kvalitet izvedenih radova koji su predmet nabavke, kako je dato u ponudi Izvođača. Garantni rok počinje teći od dana dobijanja završnog izvještaja stručnog nadzora.

Član 7

Ako se radovi koji su predmet ugovora ne mogu završiti u ugovorenom roku iz razloga koji nijesu rezultat krivice Izvođača, kao i zbog privremene obustavde radova Nadležnog organa, Izvođač je dužan da nastavi sa izvođenjem radova do dobijanja pozitivnog mišljenja Nadzornog organa.

STRUČNI NADZOR

Član 8

Stručni nadzor nad izvođenjem radova vršiće se od strane privrednog društva angažovanog za vršenje nadzora, o čemu će Naručilac obavijestiti Izvođača pisanim putem.

Stručni nadzor je ovlašćen da: kontroliše da li Izvođač izvodi radove prema tehničkoj specifikaciji koja je sastavni dio zahtjeva za dostavljanje ponuda, vrši provjeru kvaliteta izvođenja radova, da kontrolišu primjenu propisa, standarda, tehničkih normativa i normi kvaliteta, da vrše kontrolu kvaliteta materijala koji se ugrađuju, da kontrolišu dinamiku napredovanja radova i ugovorenog roka završetka radova, kao i da vrše i druge poslove koji proizilaze iz važećih propisa i spadaju u nadležnost i funkciju nadzora.

Nadzorni organ nema pravo da oslobodi Izvođača od bilo koje njegove dužnosti ili obaveze iz Ugovora ukoliko za to ne dobije pisano ovlašćenje od Naručioca.

Postojanje nadzornog organa i njegovi propusti u vršenju stručnog nadzora ne oslobađaju Izvođača od njegove obaveze i odgovornosti za kvalitetno i pravilno izvođenje radova.

Član 9

Nadzorni organ ima pravo da naredi Izvođaču da otkloni nekvalitetno izvedene radove i zabrani ugrađivanje nekvalitetnog materijala.

Ako izvođač i pored upozorenja i zahtjeva Nadzornog organa, ne otkloni uočene nedostatke i nastavi sa nekvalitetnim izvođenjem radova, Nadzorni organ će radove obustaviti i o tome obavijestiti Naručioca i nadležnu inspekciju i iste unijeti u građevinski dnevnik.

Sa izvođenjem radova može se ponovo nastaviti kada Izvođač preuzme i sprovede odgovarajuće mjere kojima se prema nalazu nadležne inspekcije i Nadzornog organa obezbjeđuje kvalitetno izvođenje radova.

OBAVEZE UGOVORENIH STRANA

Član 10

Naručilac je dužan da:

- blagovremeno, pisanim putem, obavijesti Izvođača o danu početka izvođenja radova na Izrada termoizolovane fasade, trotoara, oluka i fasadne stolarije u PU – Radulići koji je predmet javne nabavke, a najkasnije tri dana prije početka izvođenja ovih radova;
- preda Izvođaču tehničku dokumentaciju potrebnu za izvođenje predmetnih radova;
- preda izvođaču rješenje o imenovanju lica koje će vršiti stručni nadzor.

Član 11

Izvođač je dužan da:

- ugovorene radove vrši svakodnevno u odnosu na faze i vrstu radova koji se izvode;
- ugovorene radove vrši u obimu i na način koji je ponudio, u skladu sa predmjerom radova iz tenderske dokumentacije;
- ugovorene radove vrši preko imenovanih ovlašćenih inženjera i ovlašćenih lica, te da u slučaju njihove spriječenosti da budu angažovani na izvođenju radova zbog bolesti, prestanka radnog odnosa ili oduzimanja licence ili ovlašćenja, odmah imenuje drugog ovlašćenog inženjera odnosno ovlašćeno lice i o tome obavijesti naručioca;
- dostavi potrebnu atestnu dokumentaciju u toku izvođenja radova i to za sav materijal i opremu prije ugradnje, a za izvedene radove nakon završetka istih;
- Izvođač dostavlja Naručiocu potrebnu tehničku dokumentaciju o izvršenim ispitivanjima i opreme kojima se dokazuju opisi i bitne karakteristike materijala i opreme;
- u roku od 3 dana od dana potpisivanja ugovora dostavi dinamički plan izvođenja radova sa potpunim tehničkim podacima i u skladu sa ugovorenim rokom izvršenja iz Ugovora;
- Organizaciju i priključenje gradilišta na sve mreže instalacija (vodovoda, kanalizacije, elektroinžinjering, telefoni, centralno grijanje), IZVOĐAČ obezbjeđuje sam i o svom trošku;

- u vezi sa izvođenjem radova na Izrada termoizolovane fasade, trotoara, oluka i fasadne stolarije u PU – Radulići koja je predmet ovog ugovora, uredno i po propisima vodi propisanu gradilišnu dokumentaciju;
- da o svom trošku ukloni sva oštećenja nastala njegovom krivicom;
- da nadoknadi eventualne štete nastale trećim licima prilikom izvođenja radova;
- vrši druge obaveze predviđene ovim ugovorom;

Član 12

Izvođač je u obavezi da se u svemu pridržava mjera zaštite na radu i Zakona o zaštiti i zdravlju na radu koristeći ličnu zaštitnu opremu i preuzimajući punu odgovornost za sigurnost angažovanog osoblja.

Naručilac neće biti odgovoran za bilo koje odštete ili kompenzacije koje se imaju isplatiti za bilo kakve povrede osiguranih lica i sve obaveze po tom osnovu snosi isključivo Naručilac.

Član 13

Izvođač je dužan da po završenim radovima povuče sa gradilišta svoje radnike, ukloni preostali materijal, opremu, sredstva za rad i privremene objekte koje je koristio u toku rada, očisti gradilište od otpadaka koje je napravio i uredi i očisti okolinu objekta u kome je izvodio radove.

Član 14

Pregled i primopredaja izvedenih radova vršiće se na licu mjesta, u prisustvu predstavnika Naručioca i Izvođača. Obaveštenje o završetku radova Izvođač podnosi Naručiocu preko Nadzornog organa.

Član 15

Ugovorne strane su saglasne da do raskida Ugovora može doći ukoliko Naručilac ili Izvođač ne budu izvršavali svoje ugovorne obaveze, kao i u slučajevima predviđenim Zakonom o javnim nabavkama.

Član 16

Ukoliko dođe do raskida ugovora i prekida radova, Naručilac i Izvođač su dužni da preduzmu potrebne mjere da se izvedeni radovi zaštite od propadanja. Troškove zaštite radova snosi strana ugovora čijom krivicom je došlo do prekida radova.

Član 17

Ako Izvođač bez krivice Naručioca ne završi radove koji su predmet ovog ugovora u ugovorenom roku, dužan je Naručiocu platiti na ime ugovorene kazne (penale 2‰ (dva

promila) od ugovorene cijene svih radova za svaki dan prekoračenja ugovorenog roka. Visina ugovorene kazne ne može preći 5% od ugovorene cijene radova.

Plaćanje ugovorne kazne ne oslobađa Izvođača obaveze da u cjelosti završi radove.

Ako Naručiocu nastane šteta veća od ugovorenih i obrčunatih penala-kazne, Izvođač je dužan da plati Naručiocu pored ugovorne kazne (penala) i iznos naknade štete koja prelazi visinu ugovorne kazne, pa je i pravo Naručioca da zahtijeva razliku do potpune naknade štete.

Član 18

Izvođač se obavezuje da u toku izvođenja radova u svakom momentu posjeduje:

- Licencu projektanta i izvođača radova (izdatu u skladu sa članom 122, 123 i 229a, zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, ("Sl.list Crne Gore", br.064/17, 044/18, 063/18, 011/19, 082/20).
- Licenca revizora za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora nad građenjem objekata.

Član 19

Ukoliko u toku važnosti ovog Ugovora dođe do bilo kakvih promjena u nazivu ili drugim statusnim promjenama ugovornih strana, tada sva prava i obaveze ugovorne strane kod koje dođe do takve promjene, prelazi na njegovog pravnog sledbenika. Za sve što nije predviđeno ovim Ugovorom primenjuju se odredbe Zakona o obligacionim odnosima, Zakona o javnim nabavkama i drugih pozitivnih propisa.

Član 20

Ugovorne strane su saglasne da eventualne sporove povodom ovog Ugovora rešavaju sporazumom. U protivnom, ugovara se nadležnost suda u Podgorici.

ANTIKORUPCIJSKA KLAUZULA

Član 21

Ugovor o javnoj nabavci koji je zaključen uz kršenje antikorupcijskog pravila u smislu člana 38 stav 3 Zakona o javnim nabavkama (Službeni list.CG, 074/19, 03/23, 011/23) ništav je.

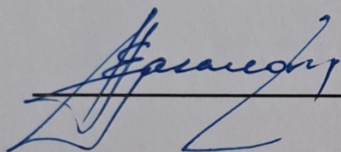
PRIMJERC I UGOVORA

Član 22

Ovaj Ugovor je pravno valjano zaključen i potpisan od dolje navedenih ovlašćenih zakonskih zastupnika strana ugovora i sačinjen je u 6 (šest) istovjetnih primjeraka od kojih su po 3(tri) primjerka za Naručioca i 3(tri) primjerka za Izvođača.

NARUČILAC

JUOŠ „Šukrija Međedović“ Godijevo
Direktor
Evelin Hasanović



IZVOĐAČ

"PERMONTE" DOO Podgorica
Izvršni direktor
Bojan Bošković

