

UGOVOR O NABAVCI RADOVA NA ADAPTACIJI LOKALNOG PUTA BAKOVIĆI-LIPOVO- VRATLO-POTRK (DIONICA GORNJE LIPOVO)

Ovaj ugovor zaključen je između:

Naručioca: Opština Kolašin, ulica Buda Tomovića br.1, PIB: 02017725, Broj žiro računa: 540-2971-59, Naziv banke: Erste banka AD, koju zastupa predsjednik Petko Bakić, (u daljem tekstu: **Naručilac**)

i

Ponuđača: "Asfalt-beton gradnja" d.o.o. Podgorica, sa sjedištem u Podgorici, adresa: Đoka Miraševića br.53, PIB: 02929864, Broj računa: 565-21065-39, Naziv banke: Lovćen banka, koje zastupa izvršni direktor Vladimir Mirković, (u daljem tekstu: **Izvodjač**).

OSNOV UGOVORA:

Tenderska dokumentacija za otvoreni postupak javne nabavke 02-426/24-2622/2 (02/24) od 11.04.2024.godine - šifra postupka #71325, za nabavku Izvođenje radova na adaptaciji lokalnog puta Bakovići-Lipovo-Vratlo-Potrk (dionica Gornje Lipovo).

Broj i datum odluke o izboru najpovoljnije ponude: 02-426/24-2622/11 od 27.05.2024.godine.

Ponuda ponuđača "Asfalt-beton gradnja" DOO Podgorica – šifra ponude 102252 od 29.04.2024.godine.

Član 1.

NARUČILAC ustupa, a IZVOĐAČ se obavezuje da za račun NARUČIOCA, izvede radove na adaptaciji lokalnog puta Bakovići-Lipovo-Vratlo-Potrk (dionica Gornje Lipovo), u skladu sa Ugovornim dokumentima i ponudom IZVOĐAČA pod šifrom 102252 od 29.04.2024.godine, a po vrstama i obimu definisanim Tenderskom dokumentacijom.

Član 2.

IZVOĐAČ se obavezuje, pošto se prethodno upoznao sa svim uslovima, pravima i obavezama koje kao IZVOĐAČ ima u vezi sa izvršenjem svih radova koji su predmet ovog ugovora i za koje je dao svoju ponudu, da radove iz čl.1. ovog ugovora izvede u svemu prema Tenderskoj dokumentaciji.

Član 3.

IZVOĐAČ se obavezuje da sve radove iz čl.1. ovog Ugovora izvede za ukupnu cijenu u iznosu od:

Bez PDV-a 180.150,00 €

Iznos PDV-a 37.831,50 €

Ukupno sa PDV-om 217.981,50 €

Član 4.

Isplata sredstava iz čl.3. ovog Ugovora izvršiće se na sljedeći način:

Rok plaćanja je: 30 dana od dana dostavljanja privremene, odnosno okončane situacije, ovjerene od strane Stručnog nadzora i Naručioca.

Način plaćanja je: virmanski, putem privremenih mjesečnih situacija i konačnog obračuna izvedenih radova (konačne situacije), od strane davaoca sredstava Uprave za kapitalne projekte (Ugovor o realizaciji programa 17 020 – Realizacija putne infrastrukture i niskogradnje, potprogram 17 020 K04 Izgradnja lokalne infrastrukture, aktivnosti 17 020 K 0022 – Pomoć lokalnim upravama u rješavanju infrastrukturnih problema (lokalni putevi, gradske saobraćajnice, trgovci, šetališta i ostalo).

Uslovi plaćanja su: Prihvatanje dostavljane ovjerene privremene i okončane situacije od strane Stručnog nadzora i Naručioca.

Količinu izvršenih radova nakon završetka pojedine pozicije ili na kraju svakog mjeseca utvrđuje izvođač u prisustvu Stručnog nadzora i podatke unosi u građevinsku knjigu. IZVOĐAČ će privremenu mjesečnu situaciju dostavljati Nadzornom organu preko građevinskog dnevnika, Nadzorni organ će primljenu situaciju, ako nema primjedbi, odmah ovjeriti.

Ukoliko Nadzorni organ na podnesenu situaciju ima primjedbi, on će tražiti od IZVOĐAČA da te primjedbe otkloni. Ukoliko IZVOĐAČ u roku od 2 dana ne otkloni primjedbe Nadzorni organ će staviti svoje primjedbe i nesporni dio ovjeriti i dostaviti situaciju na verifikaciju NARUČIOCU.

Član 5.

Rok izvršenja ugovora je 60 kalendarskih dana od dana uvođenja izvođača u posao. Smatra se da je izvođač uveden u posao danom kada mu se dostavi obavještenje da je podnesena prijava radova nadležnoj inspekciji.

Mjesto izvršenja ugovora je u skladu sa predmetom nabavke, dionica Bakovići-Gornje Lipovo, teritorija Opštine Kolašin.

Smatra se da je NARUČILAC izvršio obavezu uvođenja IZVOĐAČA u posao, kada preda prijavu radova nadležnoj inspekciji.

IZVOĐAČ je dužan da prije uvođenja u posao obavijesti naručioca o imenovanju ovlašćenog lica koje će rukovoditi radovima u skladu sa Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata.

Ako u toku izvođenja radova dođe do promjene ovlašćenog lica određenog za rukovođenje gradnjem objekta, izvođač je dužan da o tome odmah obavijesti naručioca s tim što novoimenovani ovlašćeni inženjer mora ispunjavati uslove predviđene tenderskom dokumentacijom.

Član 6.

Način sprovođenja kontrole kvaliteta: Nadzor nad realizacijom ugovora NARUČILAC će vršiti preko privrednog društva za vršenje poslova nadzora, o čemu će pismeno obavijetiti Izvođača.

Ako u toku izvođenja radova dođe do promjene nadzornog organa, NARUČILAC će o tome obavijestiti IZVOĐAČA.

Član 7.

Nadzorni organ ovlašten je da se stara i kontroliše realizaciju ugovora u skladu sa Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata.

Nadzorni organ nema pravo da oslobodi IZVOĐAČA od bilo koje njegove dužnosti ili obaveze iz ugovora ukoliko za to ne dobije pismeno ovlašćenje od NARUČIOCA.

Postojanje nadzornog organa i njegovi propusti u vršenju stručnog nadzora ne oslobadjaju IZVOĐAČA od njegove obaveze i odgovornosti za kvalitetno i pravilno izvođenje radova.

IZVOĐAČ radova je u obavezi da svakodnevno vodi građevinski dnevnik o radovima, koji potpisuje nadzorni organ.

Član 8.

Nadzorni organ ima pravo da naredi izvođaču da otkloni izvedene radove koji nisu u skladu sa opisom, bitnim karakteristikama i obimom radova definisanim Tenderskom dokumentacijom i Ponudom.

Ako IZVOĐAČ, i pored upozorenja i zahtjeva nadzornog organa, ne otkloni uočene nedostatke i nastavi sa izvođenjem radova koji nisu u skladu sa opisom, bitnim karakteristikama i obimom definisanim tenderskom dokumentacijom nadzorni organ će radove obustaviti i o tome obavjestiti naručioca i nadležnu inspekciju i te okolnosti unijeti u građevinski dnevnik.

Sa izvođenjem radova može se ponovo nastaviti kada IZVOĐAČ preduzme i sprovede odgovarajuće radnje i mjere kojima se obezbjeđuje izvođenje radova u skladu sa opisima, bitnim karakteristikama i obimom definisanim tenderskom dokumentacijom.

Ako se između Nadzornog organa i IZVOĐAČA pojave nesaglasnosti u pogledu materijala koji se ugrađuje, materijal se daje na ispitivanje kako bi se utvrdilo da li odgovara opisu, bitnim karakteristikama i obimu definisanim Tenderskom dokumentacijom i Ponudom.

Troškove ovog ispitivanja plaća izvođač koji ima pravo da traži njihovu nadoknadu od naručioca, ako ovaj nije bio u pravu.

Materijal za koji se utvrdi da ne odgovara opisu, bitnim karakteristikama i obimu definisanim Tenderskom dokumentacijom i Ponudom, izvođač mora o svom trošku da ukloni sa gradilišta u roku koji mu odredi nadzorni organ.

Član 9.

Sav ugrađeni materijal i oprema moraju odgovarati opisu, bitnim karakteristikama i obimu definisanim Tenderskom dokumentacijom i Ponudom i prilikom realizacije ugovora IZVOĐAČ dostavlja NARUČIOCU potrebnu tehničku dokumentaciju o izvršenim ispitivanjima asfalta, kojima se dokazuju opisi i bitne karakteristike materijala u skladu sa tehničkim specifikacijama. Sve troškove ispitivanja materijala i opreme snosi IZVOĐAČ.

Član 10.

IZVODJAČ je dužan da u vezi sa gradjenjem objekta koji je predmet ovog ugovora, uredno i po propisima koji važe u sjedištu NARUČIOCA vodi propisanu gradilišnu dokumentaciju.

Član 11.

IZVOĐAČ je dužan da na gradilištu preduzme mjere radi obezbeđenja sigurnosti izvedenih radova, susjednih objekata i radova, opreme, uređenje, intalacija, radnika, saobraćaja, okoline i imovine i neposredno je odgovoran i dužan nadoknaditi štetu koju izvođenjem ugovorenih radova pričinu trećim licima.

Izvođač radova dužan je da omogući bezbjedno odvijanje saobraćaja tokom izvođenja radova uz prethodno pribavljanje odobrenja za promjenu režima saobraćaja u skladu sa Zakonom o putevima.

IZVOĐAČ je dužan da o svom trošku primjeni mjere zaštite na radu propisane zakonom, kako ne bi došlo do povrede, odnosno nesreće na poslu, a u slučaju da do istih dođe, odgovoran je po svim osnovama.

IZVOĐAČ je obavezan NARUČIOCU nadoknaditi štetu koju treća lica eventualno ostvare od NARUČIOCA, po osnovu iz stava 1 ovog člana.

Sva lica zaposlena na Gradilištu za izvršenje radova iz ovog Ugovora, moraju biti osigurana od IZVOĐAČA za sve povrede na radu ili nesreće na poslu, o njegovom trošku. Ovim osiguranjem moraju biti obuhvaćena sva lica u službi IZVOĐAČA.

NARUČILAC neće biti odgovoran za bilo koje odštete ili poravnjenja koje se imaju isplatiti za bilo kakve povrede osiguranih lica.

IZVOĐAČ je dužan da po završenim radovima povuče sa gradilišta svoje radnike, ukloni preostali materijal, opremu, sredstva za rad i privremene objekte koje je koristio u toku rada, očisti gradilište od otpadaka koje je napravio i uredi i očisti okolinu građevine i samu građevinu (objekat na kome je izvodio radove).

Član 12.

Ako izvođač bez krivice Naručioca ne završi radove koji su predmet ovog ugovora u ugovorenom roku, dužan je Naručiocu platiti na ime ugovorne kazne 0,5 % od ugovorene cijene radova za svaki dan prekoračenja ugovorenog roka za završetak radova. Visina ugovorne kazne ne može preći 5% od ugovorene cijene radova.

Strane ugovora ovim ugovorom isključuju primjenu pravnog pravila po kojem je NARUČILAC dužan saopštiti IZVOĐAČU po zapadanju u docnju da zadržava pravo na ugovornu kaznu te se smatra da je samim padanjem u docnju IZVOĐAČ dužan platiti – ugovorenu kaznu bez opomene NARUČIOCA, a NARUČILAC ovlašćen da ih naplati – odbije na teret izvođačevih potraživanja za izvedene radove na objektu koji je predmet ovog ugovora ili od bilo kojeg drugog izvođačevog potraživanja od NARUČIOCA, s tim što je NARUČILAC o izvršenoj naplati – odbijanju, dužan obavjestiti IZVOĐAČA.

Plaćanje ugovorene kazne ne oslobađa u izvođača obaveze da u cjelosti završi ugovorene radove. Ako NARUČIOCU nastane šteta zbog prekoračenja ugovorenog roka završetka radova u iznosu većem od ugovorne kazne, tada je izvođač dužan da plati NARUČIOCU pored ugovorene kazne i iznos naknade štete koji prelazi visinu ugovorne kazne.

Član 13.

IZVOĐAČ je dužan da uz potpisivanje ovog ugovora dostavi naručiocu bezuslovnu i plativu na prvi poziv Garanciju za dobro izvršenje ugovora, za slučaj povrede ugovorenih obaveza u iznosu od 10% od vrijednosti ugovora, bez uračunatog PDV-a, sa rokom

važenja 30 dana dužim od roka za izvođenje radova, kojom bezuslovno i neopozivo garantuje potpuno i savjesno izvršenje ugovorenih obaveza. Garancija za dobro izvršenje Ugovora je sastavni dio Ugovora o javnoj nabavci (građenju). Ukoliko Izvođač ne preda Naručiocu Garanciju za dobro izvršenje ugovora u skladu sa odredbama prethodnog stava, smatra se da je odbio da zaključi ugovor o javnoj nabavci. U ovom slučaju Naručilac će aktivirati Garanciju ponude. Izvođač je dužan da osigura da je Garancija za dobro izvršenje ugovora valjana i na snazi sve do završene primopredaje radova. Ukoliko tokom trajanja ovog Ugovora dođe do izmjene cijene ugovora, Izvođač je dužan da saglasno izmjeni Ugovora, u roku od osam dana, smanji odnosno poveća vrijednost Garancije.

IZVOĐAČ je dužan da najkasnije 8 dana prije isteka roka važnosti garancije za dobro izvršenje ugovora, dostavi Naručiocu: - garanciju za otklanjanje nedostataka u garantnom roku, u iznosu od 10% od ugovorene vrijednosti izvedenih radova, sa uračunatim PDV-om, sa rokom važenja do isteka garantnog roka, za slučaj da u garantnom roku ne ispuni obaveze na koje se garancija odnosi, kojom bezuslovno i neopozivo garantuje potpuno i savjesno izvršenje ugovorenih obaveza za vrijeme trajanja garantnog roka.

U slučaju nedostavljanja Garancije za otklanjanje nedostataka u garantnom roku iz prethodnog stava, Naručilac će aktivirati Garanciju za dobro izvršenje ugovora i jednostrano raskinuti Ugovor.

IZVOĐAČ je dužan da uz potpisan ugovor o javnoj nabavci dostavi NARUČIOCU polisu osiguranja od profesionalne odgovornosti za štetu koja može da nastane naručiocu i trećim licima od vršenja ugovorenih radova na iznos od 100.000,00 eura, sa rokom važenja od dana početka izvršenja ugovora do dana isteka garantnog roka. Polisa osiguranja od profesionalne odgovornosti mora da se odnosi na ugovorene radove i da pokriva rizik odgovornosti za štetu prouzrokovanu licima, za štetu na objektima i za finansijski gubitak. U polisi se mora navesti da se ista izdaje za javnu nabavku radova na adaptaciji lokalnog puta Bakovići-Lipovo-Vratlo-Potrk (dionica Gornje Lipovo).

U slučaju da izabrani ponuđač uz potpisan ugovor o javnoj nabavci ne dostavi naručiocu ovu polisu ili je dostavi na rok važenja koji je manji od ponuđenog garantnog roka, smatra se da je odbio da zaključi ugovor. U ovom slučaju Naručilac će aktivirati garanciju ponude.

Član 14.

Garantni rok za izvedene radove je 36 mjeseca od dana dobijanja završnog izveštaja nadzornog organa i primopredaje objekta.. Izvođač garantuje za kvalitet izvedenih radova koji su predmet ovog ugovora.

IZVOĐAČ je dužan da o svom trošku otkloni sve nedostatke, koji se pokažu u toku garantnog roka, saglasno članu 687 stav 1 Zakona o obligacionim odnosima.

IZVOĐAČ je dužan da u roku od dva dana od dana dostavljanja zahtjeva o otklanjanju nedostataka od strane NARUČIOCA otkloni nedostatke.

Član 15.

Obavještenje da su radovi završeni IZVOĐAČ podnosi NARUČIOCU preko nadzornog organa. Uslov za primopredaju je pozitivan izveštaj nadzornog organa. Po obavljenom pregledu i primopredaji izvedenih radova i otklanjanju utvrđenih nedostataka, ugovorne

strane će preko svojih ovlaštenih predstavnika u roku od 15 dana izvršiti konačni obračun izvedenih radova.

Član 16.

NARUČILAC ima pravo da jednostrano raskine Ugovor o javnoj nabavci u slučaju da:

a) nastupe okolnosti koje za posljedicu imaju bitnu izmjenu ugovora koja iziskuje sprovođenje novog postupka javne nabavke predviđenih članom 150 stav 2 tačka 1,2,3,4,5 ZJN.

b) nastupi neki razlog koji predstavlja sukob interesa između NARUČIOCA i IZVOĐAČA.

c) bez saglasnosti NARUČIOCA, IZVOĐAČ u posao uvede firmu koja se u ponudi ne pojavljuje kao ponuđač, član zajedničke ponude, ili kao podizvođač/podugovarač

d) IZVOĐAČ jasno ispolji svoju namjeru da ne nastavi sa izvršavanjem svojih ugovornih obaveza;

i) IZVOĐAČ ne izvrši svoje obaveze u roku predviđenim Ugovorom;

IZVOĐAČ ima pravo da jednostrano raskine Ugovor ako Naručilac ne plaća IZVOĐAČU u rokovima i na način predviđen Ugovorom.

Član 17.

Ovaj ugovor može se raskinuti sporazumno ili po zahtjevu jedne od strana ugovora.

Ugovor se raskida pisanom izjavom koja se dostavlja drugoj ugovornoj strani. U pisanoj izjavi mora biti naznačeno po kom osnovu se ugovor raskida.

Ako strane ugovora sporazumno raskinu ugovor, sporazumom o raskidu ugovora utvrđuju se međusobna prava i obaveze koje proističu iz raskida ugovora.

Ukoliko dođe do raskida ugovora i prekida radova, NARUČILAC i IZVOĐAČ su dužni da preduzmu potrebne mjere da se izvedeni radovi zaštite od propadanja. Troškove zaštite radova snosi strana ugovora čijom krivicom je došlo do raskida ugovora odnosno do prekida radova.

Član 18.

Ugovor o javnoj nabavci tokom njegovog trajanja može da se izmijeni bez sprovođenja novog postupka javne nabavke u skladu sa članom 151 Zakona o javnim nabavkama:

1) ako su izmjene, bez obzira na njihovu vrijednost izraženu u novcu, predviđene tenderskom dokumentacijom i ugovorom o javnoj nabavci i uključuju izmjenu cijene ili varijante, sa utvrđenim obimom i prirodom mogućih izmjena ili varijanti, kao i uslovima u kojima se izmjene mogu vršiti, pod uslovom da se ugovorom ne predviđaju izmjene kojima se mijenja ukupna priroda ugovora o javnoj nabavci, a povećanje vrijednosti ugovora nije veće od 20% vrijednosti prvobitnog ugovora,

2) radi nabavke dodatnih roba, usluga ili radova, koji su postali neophodni, a koji nijesu bili uključeni u prvobitni ugovor o javnoj nabavci, ako promjena privrednog subjekta sa kojim je zaključen ugovor nije moguća iz ekonomskih ili tehničkih razloga, kao što su zahtjevi kompatibilnosti sa postojećom opremom, uslugama ili radovima nabavljenim u okviru prvobitne nabavke i može da prouzrokuje značajne poteškoće ili znatno povećavanje troškova za naručioca a povećanje vrijednosti ugovora nije veće od 20% vrijednosti prvobitnog ugovora,

3) kada je potreba za izmjenom ugovora nastala zbog okolnosti koje naručilac u vrijeme zaključivanja ugovora nije mogao da predvidi, a izmjenom se ne mijenja priroda ugovora a povećanje vrijednosti ugovora nije veće od 20% vrijednosti prvobitnog ugovora,

3a) kad je potreba za izmjenom ugovora nastala zbog okolnosti koje naručilac u vrijeme zaključivanja ugovora nije mogao da predvidi, a izmjenom se ne mijenja priroda ugovora već se vrši samo smanjenje ugovorene vrijednosti,

3b) kad se vrši zamjena podugovarača, u skladu sa članom 128 st. 10, 11 i 12 ovog zakona,

4) ako privrednog subjekta nakon restrukturiranja, uključujući preuzimanje, spajanje, kupovinu ili stečaj, zamjenjuje u potpunosti ili djelimično novi pravni sljedbenik, odnosno privredni subjekat, koji ispunjava prvobitno određene uslove zaključenog ugovora o javnoj nabavci, a izmjene su predviđene tenderskom dokumentacijom, pod uslovom da se ne vrše druge bitne izmjene ugovora iz člana 150 stav 2 ovog zakona.

Član 19.

Ugovor o javnoj nabavci koji je zaključen uz kršenje antikorupcijskih pravila u skladu sa odredbama člana 38 ZJN („Službeni list CG“, br. 074/19, 003/23 i 11/23) je ništav.

Član 20.

Za sve što nije definisano Ugovorom primjenjivaće se odredbe važećeg Zakona o obligacionim odnosima.

Član 21.

Strane ugovora su saglasne da sve sporove koji nastanu iz odnosa zasnovanih ovim ugovorom prvenstveno rješavaju sporazumno. Pri tom, se po potrebi, mogu koristiti usluge pojedinih stručnih lica ili tijela koja ugovorne strane sporazumno odrede.

Ukoliko se nastali spor ne riješi sporazumno, za rješavanje spora nadležan je Privredni sud u Podgorici.

Član 22.

Ovaj ugovor predstavlja slobodno izraženu volju ugovornih strana, potpisan od dolje navedenih ovlašćenih zakonskih zastupnika strana ugovora i sačinjen je u 6 (šest) istovjetnih primjeraka od kojih po 3 (tri) primjeraka za Naručioca i Izvođača .

OPŠTINA KOLAŠIN

Predsjednik

Petko Bakić



„ASFALT-BETON GRADNJA“ DOO

Izvršni direktor

Vladimir Mirković

