

Nakon sprovedenog postupka jednostavne nabavke u skladu sa članom 25 Pravilnika o načinu sprovođenja jednostavnih nabavki ("Sl.list CG", br.16/23, 20/23, 36/23 i 114//23) a nakon izvršnosti Obavještenja o ishodu postupka jednostavne nabavke broj 426/24-504 od 23.05.2024.godine, zaključuje se

Црна Гора
ЈАВНА УСТАНОВА ОСНОВНА ШКОЛА
"ВЛАДО МИЛИЋ"
Број 603/24-509
ПОДГОРИЦА, 24.05.2024 год.

"V PROJEKT" D.O.O.	
Број	146 / 24
НИКШИЋ	24.05.2024г.

UGOVOR
O JEDNOSTAVNOJ NABAVCI RADOVA
– SANACIJA KROVA NA OBJEKTU JU OŠ „VLADO MILIĆ“ U PODGORICI

Između:

1. **JU OSNOVNA ŠKOLA "VLADO MILIĆ"** sa sjedištem u Podgorici, ulica: Bulevar 21 maja bb, PIB:02016931; koju zastupa direktorica Ivana Milić (u daljem tekstu: Naručilac)
2. **"V PROJEKT" DOO** sa sjedištem u Nikšiću, ulica: Široka ulica br.24, PIB: 02231395, koje zastupa izvršni direktor Tihomir Vuković (u daljem tekstu: Izvođač).

OSNOV UGOVORA

Pravni osnov za zaključivanje ugovora je:

- Zahtjev za podnošenje ponuda za postupak jednostavne nabavke broj #73290 od 20.05.2024.godine, za izvođenje radova **SANACIJA KROVA NA OBJEKTU OŠ „VLADO MILIĆ“ U PODGORICI**;
- Obavještenje o ishodu postupka jednostavne nabavke broj 426/24-504 od 23.05.2024.godine;
- Ponuda ponuđača V PROJEKT DOO, broj #104279 od 23.05.2024.godine.

Član 1

Naručilac ustupa a Izvođač se obavezuje da za račun Naručioca izvede radove u svemu prema: tehničkoj specifikaciji Zahtjeva za podnošenje ponuda za postupak jednostavne nabavke broj #73290 od 20.05.2024.godine - izvođenje radova – **SANACIJA KROVA NA OBJEKTU OŠ „VLADO MILIĆ“ U PODGORICI**, objavljenoj na ESJN Direktorata za politiku javnih nabavki dana 20.05.2024.godine (šifra postupka #73290); Obavještenju o ishodu postupka jednostavne nabavke broj 426/24-504 od 23.05.2024.godine objavljene na ESJN dana 24.05.2024.godine, i samostalnoj ponudi ponuđača V PROJEKT DOO NIKŠIĆ, broj #104279 podnesena putem ESJN dana 23.05.2024.godine, u 11:54 h, sa predmjerom i predračunom radova, koja čini sastavni dio ovog Ugovora.

Član 2

Izvođač se obavezuje, pošto se prethodno upoznao sa svim uslovima, pravima i obavezama koje ima u vezi sa izvršenjem svih radova koji su predmet ovog Ugovora i za koje je dao svoju ponudu, da radove iz člana 1 ovog Ugovora izvede prema tehničkoj dokumentaciji, stručno i kvalitetno, držeći se tehničkih propisa, pravila i standarda koji važe u Crnoj Gori, za vrstu radova koji su predmet ovog Ugovora.

Radovi će se izvoditi prema tehničkoj specifikaciji datoj u Zahtjevu za podnošenje ponuda u postupku jednostavne nabavke, a stvarne količine radova i utrošenog materijala utvrdiće nadzorni organ na licu mjesta.

Mjesto izvršenja ugovora je JAVNA USTANOVA OSNOVNA ŠKOLA „VLADO MILIĆ“, na adresi Bulevar 21.maja bb, Donja Gorica, Podgorica.

Rok izvođenja radova je 8 (osam) dana. Radovi će početi 25.05.2024.godine kada počinje da teče rok za izvođenje radova.

Član 3

Ukupna cijena, za izvođenje radova iz člana 1 ovog Ugovora, sa PDV-om iznosi **37.290,83 €**, po jediničnim cijenama iz ponude koje su nepromjenljive.

Ukupna cijena bez PDV-a iznosi 30.818,87 €;

PDV 21% iznosi: 6.471,96 €.

Član 4

Isplata radova iz člana 1 ovog Ugovora vršiće se virmanski, uplatom na račun u roku do 30 kalendarskih dana od dana prijema situacija ovjerenih od strane investitora i nadzornog organa, na žiro račun Izvođača broj 530-17478-56 koji je otvoren kod NLB banke AD Podgorica.

Radovi će biti završeni u skladu sa datom ponudom i zaključenim ugovorom, a faktura će biti uredna, odnosno u skladu sa izvršenim radovima, ponudom i zaključenim ugovorom.

Način obračuna troškova izvedenih radova je: po izvedenim količinama radova i jediničnim cijenama.

Količinu izvršenih radova utvrđuje Izvođač u prisustvu stručnog nadzora i podatke unosi u građevinsku knjigu.

Izvođač će situaciju dostavljati stručnom nadzoru uz građevinsku knjigu. Stručni nadzor će primljenu situaciju, ako nema primjedbi, ovjeriti u roku od 2 dana.

Član 5

Naručilac je dužan da:

- blagovremeno, obavijesti Izvođača o danu početka izvođenja radova na objektu koji su predmet javne nabavke,
- preda Izvođaču tehničku dokumentaciju potrebnu za izvođenje predmetnih radova;
- blagovremeno ovjeri dostavljene privremene situacije i okončanu sistuaciju i po istim izvrši plaćanje u ugovorenom roku.

Član 6

Izvođač je dužan da:

- ugovorene radove vrši svakodnevno u odnosu na faze i vrstu radova koji se izvide;
- ugovorene radove vrši u obimu i na način koji je ponudio, u skladu sa predmjerom radova iz tenderske dokumentacije;
- ugovorene radove vrši preko ovlašćenih inženjera i ovlašćenih lica, te da u slučaju njihove spriječenosti da budu angažovani na izvođenju radova zbog bolesti, prestanka radnog odnosa ili oduzimanja licence ili ovlašćenja, odmah imenuje drugog ovlašćenog inženjera odnosno ovlašćeno lice i o tome obavijesti naručioca;
- dostavi potrebnu atestnu dokumentaciju u toku izvođenja radova i to za sav materijal i opremu prije ugradnje, a za izvedene radove nakon završetka istih;
- u roku od 2 dana od dana stupanja na snagu Ugovora, uradi i dostavi Stručnom nadzoru na odobrenje detaljni dinamički plan izvođenja radova sa potpunim tehničkim podacima i osobljem-radnom snagom angažovanom na realizaciji Ugovora, i u skladu sa Ugovorenim rokom završetka radova;

-organizaciju i priključenje gradilišta na instalacije elektrike, vodovoda, kanalizacije, PTT, kao i sve potrebne radnje i opremu neophodne za nesmetano izvođenje radova obezbjeđuje sam i o svom trošku;

- u vezi sa radovima koji su predmet ovog Ugovora, uredno i po propisima vodi propisanu dokumentaciju-građevinski dnevnik i građevinske knjige;

- da o svom trošku otkloni sva oštećenja nastala njegovom krivicom;

- da nadoknadi eventualne štete nastale trećim licima prilikom izvođenja radova;

- vrši druge obaveze predviđene ovim Ugovorom;

-radove koji su predmet ovog Ugovora vrši preko ovlašćenih inženjera i ovlašćenih lica.

Član 7

Smatra se da je Naručilac izvršio obavezu uvođenja Izvođača u posao ako mu je predao: tehničku dokumentaciju po kojoj će izvoditi radove.

Naručilac će obezbijediti stalni stručni nadzor nad izvođenjem ugovorenih radova.

Stručni nadzor nad izvođenjem radova koji su predmet nabavke - Naručilac će vršiti preko privrednog subjekta koji je upisan u sudski registar za vršenje poslova nadzora za ovu vrstu radova, te koji posjeduje odobrenje/licencu za pomenute poslove propisanu Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“, br.64/17, 44/18, 63/18) o čemu će u pisanoj formi obavjestiti Izvođača.

Naručilac će danom potpisivanja ugovora Izvođača, u pisanoj formi, informisati o licu zaposlenom kod privrednog društva iz stava 1 ovog člana, koje će vršiti stručni nadzor nad izvođenjem radova (u daljem tekstu: Nadzorni organ).

Ako u toku izvođenja radova dođe do promjene nadzornog organa, Naručilac će o tome pismeno obavjestiti Izvođača.

Član 8

Nadzorni organ je ovlašćen i vrši naročito: kontrolu izvođenja radova prema tehničkoj dokumentaciji, provjeru kvaliteta izvođenja radova, primjenu propisa, standarda, tehničkih normativa i normi kvaliteta, kontrolu kvaliteta materijala koji se ugrađuju, kontrolu primjene mjera za zaštitu životne sredine, kontrolu mjera zaštite na radu, poštovanje ugovorenih rokova, davanje uputstava Izvođaču radova.

Nadzorni organ nema pravo da oslobodi Izvođača od bilo koje njegove dužnosti ili obaveze iz ugovora ukoliko za to ne dobije pisano ovlašćenje od Naručioca.

Postojanje nadzornog organa i njegovi eventualni propusti u vršenju stručnog nadzora ne oslobađa Izvođača od njegove obaveze i odgovornosti za kvalitetno i pravilno izvođenje radova.

Član 9

Nadzorni organ ima pravo da naredi Izvođaču da otkloni nekvalitetno izvedene radove i zabrani ugrađivanje nekvalitetnog materijala i opreme.

Ako Izvođač i pored upozorenja i zahtjeva Nadzornog organa, ne otkloni uočene nedostatke i nastavi sa nekvalitetnim izvođenjem radova, Nadzorni organ će radove obustaviti i o tome obavjestiti Naručioca i nadležnu inspekciju i te okolnosti unijeti u građevinski dnevnik.

Sa izvođenjem radova može se ponovo nastaviti kada Izvođač preduzme i sprovede odgovarajuće radnje i mjere kojima se prema nalazu nadležne inspekcije i nadzornog organa obezbjeđuje kvalitetno izvođenje radova.

Član 10

Garantni rok na izvedene radove je 2 (dvije) godine. Garantni rok počinje teći od dana dobijanja završnog izvještaja stručnog nadzora tj. dana potpisivanja Zapisnika o primopredaji radova od strane Izvođača, lica ovlaštenog za vršenje poslova stručnog nadzora i ovlaštenog lica Naručioca (u daljem tekstu: Komisija za prijem radova).

Za materijale ugrađene prilikom izvođenja radova garantni rok je onaj propisan od strane proizvođača materijala ili opreme koja se ugrađuje.

Kvalitet materijala koji se ugrađuje, poluproizvoda i gotovih proizvoda i kvalitet izvedenih radova moraju da odgovaraju uslovima po važećim tehničkim propisima, standardima i uslovima predviđenim tehničkom dokumentacijom, po kojoj se izvode radovi koji su predmet ovog Ugovora. Prije ugradnje potrebno je dostaviti sve tražene ateste na uvid nadzornom organu.

Član 11

Obaveza Izvođača je da sve materijale i opremu ugradi u potpunosti u skladu sa tehničkim preporukama proizvođača materijala.

Ukoliko usljed nestručne ugradnje materijala odnosno opreme nastane šteta na objektu na kome se izvode radovi, Naručilac može zahtijevati nadoknadu štete i ponovnu ugradnju materijala odnosno opreme, pisanim putem od Izvođača.

Ukoliko Izvođač ne postupi u skladu sa članom 11 stav 2 Naručilac može tražiti naknadu štete primjenom sredstava finansijskog obezbjeđenja Ugovora.

Član 12

Ukoliko je Izvođač u okviru svoje ponude naveo robni znak, patent, tip ili proizvođač, za neki materijal ili opremu, prije ugradnje Nadzornom organu na uvid mora predložiti dokaz da se ugrađuje navedeni proizvod.

Sve dostavljene dokaze Nadzorni organ upisuje u građevinski dnevnik.

Član 13

Izvođač je dužan da za uredno i blagovremeno izvršenje radova koji su predmet ovog Ugovora, obezbijedi i angažuje dovoljan broj radnika prema strukturi koja obezbjeđuje uspješno izvođenje radova i da na gradilištu dopremi potrebnu i kvalitetnu mehanizaciju i opremu za završetak radova, na način kako je to naveo u dinamičkom planu dostavljeno u skladu sa članom 6 ovog Ugovora.

Član 14

Izvođač je dužan da na gradilištu preduzme mjere radi obezbjeđenja sigurnosti izvedenih radova, lica na gradilištu, susjednih objekata, radova i opreme, uređenje instalacija, radnika, saobraćaja, okoline i imovine i neposredno je odgovoran i dužan naknaditi sve štete koje izvođenjem ugovorenih radova pričini trećim licima i imovini.

Troškove sprovođenja mjera zaštite snosi Izvođač.

Izvođač je obavezan Naručiocu nadoknaditi sve štete koje treća lica eventualno ostvare od Naručioca po osnovu stava 1 ovog člana.

Sva lica zaposlena na gradilištu za izvršenje radova iz ovog Ugovora imaju biti osigurani od Izvođača o njegovom trošku za sve povrede na radu ili nesreće na poslu.

Ovim osiguranjem moraju biti obuhvaćena sva lica u službi Izvođača.

Naručilac neće biti odgovoran za bilo koje odštete ili kompenzacije koje se imaju isplatiti za bilo kakvu povredu osiguranih lica, ili štete na imovini trećih lica.

Član 15

Ako Izvođač bez krivice Naručioca ne završi radove koji su predmet ovog Ugovora u ugovorenom roku, dužan je Naručiocu platiti na ime ugovorene kazne (penale) u iznosu od 2% od ukupne ugovorene cijene radova za svaki dan prekoračenja ugovorenog roka završetka radova.

Strane ugovora ovim ugovorom isključuju primjenu pravnog pravila po kojem je Naručilac dužan saopštiti Izvođaču po zapadanju u kašnjenju da zadržava pravo na ugovorenu kaznu (penale), te se smatra da je samim padanjem u docnju Izvođač dužan platiti ugovorenu kaznu (penale) bez opomene Naručioca, a Naručilac ovlašćen da ih naplati – odbije na teret izvođačevih potraživanja za izvedene radove koji su predmet ovog Ugovora, s tim što je Naručilac o izvršenoj naplati – odbijanju, dužan obavjestiti Izvođača.

Plaćanje ugovorene kazne (penala) ne oslobađa Izvođača obaveze da u cjelosti završi radove iz člana 1 ovog Ugovora.

Ako Naručiocu nastane šteta zbog prekoračenja ugovorenog roka završetka radova u iznosu većem od ugovorenih i obračunatih penala - kazne, tada je Izvođač dužan da plati Naručiocu pored ugovorene kazne (penale) i razliku do potpune naknade štete.

Član 16

Izvođač je dužan da prilikom zaključivanja ovog Ugovora preda Naručiocu neopozivu i безусловnu plativu na prvi poziv garanciju za dobro izvršenje ugovora, za slučaj povrede ugovorenih obaveza u iznosu od 10 % od vrijednosti ugovora sa uračunatim PDV-om, ako je raskid ugovora nastao zbog neispunjenja ugovorenih obaveza nastalih činjenjem ili nečinjenjem ponuđača.

Garancija za dobro izvršenje ugovora je sastavni dio Ugovora i traje 30 (trideset) dana duže od ugovorenog roka za izvođenje radova. Garancija treba biti izdata od poslovne banke koja se nalazi u Crnoj Gori ili strane banke preko korespondentne banke koja se nalazi u Crnoj Gori uz saglasnost Naručioca.

Član 17

Izvođač je dužan da uz potpisan ugovor o javnoj nabavci dostavi Naručiocu polisu osiguranja od profesionalne odgovornosti u iznosu od 100.000,00 eura sa rokom važenja za vrijeme trajanja ugovora, u skladu sa zakonom.

U polisi osiguranja od profesionalne odgovornosti mora da se navede da Izvođač pokriva rizik odgovornosti za štetu prouzrokovanu licima, za štetu na objektima i za finansijski gubitak.

Član 18

Izvođač je dužan da po završenim radovima povuče sa gradilišta svoje radnike, ukloni preostali materijal, opremu, sredstva za rad i privremene objekte koje je koristio u toku rada, očisti gradilište od otpadaka koje je napravio i uredi i očisti okolinu građevine i samu građevinu (objekat na kome je izvodio predmetne radove) o svom trošku.

Član 19

Pregled i primopredaja izvedenih radova vrši se putem tehničkog pregleda koji obuhvata: kontrolu usklađenosti izvedenih radova sa projektnom dokumentacijom, kao i sa propisima, standardima, tehničkim normativima i normama kvaliteta koji važe za pojedine vrste radova, odnosno materijala, opreme i instalacija.

Izvođač je dužan da postupi po primjedbama komisije za pregled i primopredaju izvedenih radova i to u roku koji mu odredi Komisija.

Član 20

Naručilac i Izvođač su saglasni da sastavni dio ovog Ugovora čine:

- dokumentacija po predmetnom pozivu,
- predmjer radova,
- ponuda izvođača,
- garancija banke za dobro izvršenje ugovora,
- polisu osiguranja od profesionalne odgovornosti.

Član 21

Ovaj Ugovor može se raskinuti sporazumno ili po zahtjevu jedne od strana ugovora, ako su nastupili bitni razlozi za raskid ugovora.

Ugovor se raskida pisanom izjavom, koja se dostavlja drugoj ugovornoj strani. U izjavi mora biti naznačeno po kom osnovu se raskida ugovor.

Član 22

Naručilac ima pravo na jednostrani raskid ugovora o javnoj nabavci naročito ako:

- nastupe okolnosti koje za posljedicu imaju bitnu izmjenu ugovora koja iziskuje sprovođenje novog postupka javne nabavke;
- nastupi neki razlog koji predstavlja osnov za obavezno isključenje iz postupka iz člana 16 Pravilnika o načinu sprovođenja jednostavnih nabavki ("Sl.list CG", br.16/23, 20/23, 36/23 i 114//23)..

Član 23

Ukoliko dođe do raskida ugovora i prekida radova, Naručilac i Izvođač su dužni da preduzmu potrebne mjere da se izvedeni radovi zaštite od propadanja.

Troškove zaštite radova snosi ugovorna strana čijom krivicom je došlo do raskida ugovora odnosno prekida radova.

Član 24

Ugovorne strane su saglasne da eventualne sporove povodom Ugovora rješavaju sporazumom.

U protivnom, ugovara se nadležnost Privrednog suda u Podgorici.

Rješavanje spornih pitanja ne može uticati na rok i kvalitet ugovorenih radova.

Član 25

Ugovor o jednostavnoj nabavci koji je zaključen uz kršenje antikorupcijskog pravila u skladu sa odredbama članova 38, 39, 40, 41, 42, 43 Zakona o javnim nabavkama („Sl.list CG“, br.74/19, 3/23 i 11/23) i u skladu sa članom 25 stav 4 Pravilnika o načinu sprovođenja jednostavnih nabavki ("Sl.list CG", br.16/23, 20/23, 36/23 i 114//23) ništav je.

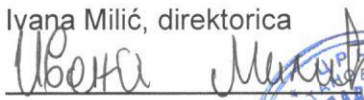
Član 26

Ovaj Ugovor je pravno valjano zaključen i potpisan od dolje navedenih ovlašćenih zakonskih zastupnika strana ugovora i sačinjen u 4 (četiri) istovjetna primjerka od kojih po 2 (dva) primjerka zadržava svaka ugovorna strana.

NARUČILAC,

JU OŠ „VLADO MILIĆ“-Podgorica

Ivana Milić, direktorica



IZVOĐAČ,

V PROJEKT DOO - Nikšić

Tihomir Vuković, izvršni direktor

