

Broj: 100-3-1055/3
Partija: 520977000002818836
Podgorica, 24.04.2024. godine



0100 - 11480

JU OŠ Orjenski bataljon Bijela, Herceg Novi

ČINIDBENA GARANCIJA

Obaviješteni smo da naš klijent **INCOM DOO**, ul. Ohridska broj 6, 81000 Podgorica matični broj 02050269, koje zastupa i predstavlja izvršni direktor Aleksandar Mijović, žiro račun: 520-116100-05 (u daljem tekstu: Izvršilac) dužan obezbijediti i deponovati kod Vas kao Korisnika garancije, činidbenu bankarsku garanciju na iznos od **EUR 7.466,56** (slovima: sedam hiljada četiristo šezdeset šest EUR i 56/100), kojom će banka garantovati valjano, korektno i vjerodostojno izvršenje obaveza iz garancije koja se izdaje na osnovu Ugovora o izvođenju radova na adaptaciji krova na školi JU OŠ Orjenski bataljon Bijela, koji je zaključen na osnovu Odluke o izboru najpovoljnije ponude broj: 03/24-456 od 15.04.2024. godine i koji je zaveden kod INCOM DOO pod brojem 18 dana 22.04.2024. godine.

Mi, **HIPOTEKARNA BANKA AD PODGORICA**, sa sjedištem u Podgorici, ul. Josipa Broza Tita br. 67, m/b 02085020, bezuslovno i neopozivo garantujemo, kao primarni nosilac obaveza a ne samo kao garant, plaćanje Korisniku garancije na njegov prvi pisani zahtjev praćen izjavom o razlozima zahtjeva, bez prava prigovora sa naše strane, iznosa koji ne prelazi **EUR 7.466,56** (slovima: sedam hiljada četiristo šezdeset šest EUR i 56/100).

Za svako plaćanje po ovoj garanciji obaveza Banke biće umanjena za plaćeni iznos.

Ova garancija će važiti i biti na snazi od 24.04.2024. godine do 15.07.2024. godine. Garancija se ne može prenositi.

Garancija je izdata u 1 (jednom) originalnom primjerku.

Hipotekarna banka AD
Jadranka Radovanović Mirsad Helić





lovćen

Filijala/O.J.: 1093
Šifra zastupnika: 50834
Kanal Prodaje: DIREKT

Broj Polise: ODG005328
Novo/Obnova: ODG004197
Veza sa Polisom:



POLISA OSIGURANJA ODGOVORNOSTI

BROJ POLISE ODG005328

Ugovarač: INCOM DOO, OHRIDSKA BROJ 6, PODGORICA, JMBC/PIB: 02050269

Osiguranik: INCOM DOO, OHRIDSKA BROJ 6, PODGORICA, JMBC/PIB: 02050269

TRAJANJE OSIGURANJA: Polisa važi od 14.04.2024 u 12:41 do 14.04.2025. 12:41

USLOVI OSIGURANJA: Ovo osiguranje je zaključeno shodno ZOO i sledećim uslovima: Opšti uslovi US-opo/19-03-cg, Opšti uslovi US-odg/19-03-cg, Covid 19 isključenje, Klausula (KL-ZA-teror/08-07-cg); Sankcijska klauzula (KL-ZA-sk/17-05-cg); Klausula (KL-ZA-kn/17-05-cg)

NAČIN OSIGURANJA: Osigurava se na sume osiguranja koje je odredio ugovarač osiguranja

Osigurava se:

Suma Osiguranja €

Premija €

Šifra: 13302XI

1. Opasnost: Odgovornost prema trećim licima

- 1.1. (P.O.- Odgovornost prema trećim licima za povredu lica i/ili oštećenje stvari): Osiguranje odgovornosti iz djelatnosti-gradjevinarstvo (8 zaposlenih). Osiguravajuće pokriva se odnosi na štete nastale usled građansko pravnih odštetnih zahtjeva koje treća lica ispostave prema osiguraniku zbog iznenadnog, nepredvidivog i neočekivanog događaja (nesreće), koji proizlazi iz djelatnosti, vlasništva, pravnog odnosa navedenog u polisi i koji za posledicu ima: tjelesne povrede, oboljenje ili smrt lica (povreda lica) i uništenje, oštećenje ili nestanak stvari (oštećenje stvari). Osiguravajuće pokriva važi u skladu sa Opštim uslovima za osiguranje odgovornosti (US-odg/19-03-cg). Ponuda urađena u skladu sa članom 131 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore br.064/17; 044/18; 011/2019 i 082/20") i Uredbom o minimalnoj sumi osiguranja od profesionalne odgovornosti u oblasti izgradnje objekata ("Službeni list Crne Gore", br.068/17). Uputnik koji je popunio osiguranik je sastavni dio ove ponude/polise osiguranja. Osiguranje ne pokriva projektantsku odgovornost; Sastavni dio polise Klausula o isključenju pokriva u vezi sa infektivnom bolešću (Covid19) (KL-covid/20-12-cg). Učešće osiguranika u šteti 10% min 1.000 €. Godišnji agregat: 100,000.00 €..

100.000,00€

241,59€

A trajanje do 1 godine (100%)

BRUTO PREMIIA:

241,59€

POREZ NA PREMIJU:

21,74€

UKUPNA PREMIJA ZA NAPLATU:

263,33€

UGOVORENI NAČIN I DINAMIKA PLAĆANJA PREMIJE OSIGURANJA:

Način plaćanja prve uplate POPRFAK

0

1.

15.04.2024

263,33

Molimo vas da naznačeni iznos u ugovorenom roku uplatite na naš žiro račun: 510-8173-62 CKB; 530-1357-16 NLB; 535-4815-87 PB; 565-203-60 LB sa pozivom na broj: R/ODG005328

Pravo na naknadu štete po ovoj polisi počinje od dana i časa koji je na polisi označen kao početak osiguranja ukoliko je do tada plaćena premija, a inače po isteku 24 časa dana kada je premija plaćena (ili 1010 st. 1 Zakona o obli. odnosima (SLGG br. 47/09)).

Ukoliko se premija ne plaća u dogovorenim rokovima primjenjuje se Zakon o obligacionim odnosima.

Ako nije obračunata premija za prošireno osiguravajuće pokriva ili za povećanu opasnost, osiguranik ima osiguravajuće pokriva samo za dio odštete odnosno naknade iz osiguranja, u skladu sa st. 131 Zakona o obli. odnosima (SLGG br. 47/09).

U skladu sa Zakonom o zaštiti podataka o ličnosti ugovarač osiguranja daje izričitu saglasnost osiguravajućem društvu da koristi i obrađuje lične podatke iz ugovora o osiguranju, kao i saglasnost da navedene podatke može prenositi na druga pravna lica u zemlji i inostranstvu, a čije učešće je neophodno za ispunjavanje obaveza iz ugovora o osiguranju. Ugovarač osiguranja daje saglasnost da se lični podaci koriste za vrijeme trajanja osiguranja u svrhu zbog koje su i dati, odnosno u svrhu ispunjavanja obaveza iz ugovora o osiguranju. Ovu saglasnost ugovarač osiguranja daje i za posebne kategorije ličnih podataka, a u slučaju da je obrada takvih podataka potrebna za ispunjenje obaveza iz ugovora o osiguranju. Osiguravač se obavezuje da će sve lične podatke obrađivati i čuvati u skladu sa zakonom. Sa sadržinom ove odredbe, upoznata su i saglasna, i sva lica sa čijim ličnim podacima je ugovarač osiguranja upotrebio osiguravajuća prilikom zaključivanja ugovora, a što ugovarač osiguranja potvrđuje potpisom ugovora o osiguranju.

VUKČEVIĆ BLAGOJKA

Osiguravač

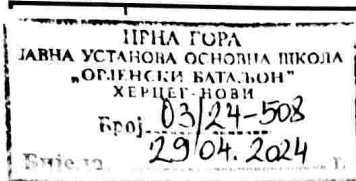


U Podgorica, 15.04.2024

Osiguranik

OS - 01 / I

Stampano: 15.04.2024 16:02



Društvo "INCOM" d.o.o.
Broj 18
Podgorica, 22.04.2024. god.

Nakon sprovedenog otvorenog postupka javne nabavke u skladu sa članom 54 Zakona o javnim nabavkama, sa ponuđačem koji je jedini dostavio ponudu u postupku javne nabavke, prije izvršnosti Odluke o izboru najpovoljnije ponude, saglasno članu 146 stav 2 tačka 1, Zakona o javnim nabavkama, a u skladu sa članom 149 Zakona o javnim nabavkama ("Službeni list CG", broj 74/19, 3/23 i 11/23), zaključuje se:

U UGOVOR O IZVOĐENJU RADOVA NA ADAPTACIJI KROVA NA ŠKOLI JU OŠ "ORJENSKI BATALJON" BIJELA

Ovaj Ugovor zaključen je između:

1. JU OŠ "Orjenski bataljon" Bijela, Herceg Novi, ulica Prva bijeljanska 13, PIB: 02012383, broj računa 565-12109-30 naziv banke: Prva banka Crne Gore AD Podgorica, koga zastupa Direktor Nataša Franić (u daljem tekstu: NARUČILAC)

i

2. INCOM D.O.O. Podgorica, Ohridska 6, Podgorica, PIB 02050269, broj računa 520-116100-05 naziv banke: Hipotekarna banka koga zastupa Izvršni direktor Aleksandar Mijović (u daljem tekstu: IZVOĐAČ)

Član 1

NARUČILAC ustupa, a IZVOĐAČ se obavezuje da za račun NARUČIOCA, izvede radove u svemu prema tehničkoj specifikaciji Tenderske dokumentacije za otvoreni postupak javne nabavke broj 1 od 07.03.2024. godine za izbor najpovoljnije ponude - Radovi na adaptaciji krova na školi JU OŠ "Orjenski bataljon" Bijela, šifra postupka #69194, objavljene na ESJN Direktorata za politiku javnih nabavki 7.3.2024 9:00, Odluke o izboru najpovoljnije ponude broj 03/24-456 od 15.04.2024. godine i ponude ponuđača INCOM D.O.O. Podgorica šifra ponude #98970 podnesena putem ESJN dana 25.03.2024. 09:07, sa predmjerom i predračunom radova, koja čini sastavni dio ovog Ugovora.

Član 2

IZVOĐAČ se obavezuje, pošto se prethodno upoznao sa svim uslovima, pravima i obavezama koje kao IZVOĐAČ ima u vezi sa izvršenjem svih radova koji su predmet ovog Ugovora i za koje je dao svoju ponudu, da radove iz člana 1 ovog Ugovora izvede prema tehničkoj dokumentaciji, stručno i kvalitetno, držeći se tehničkih propisa, pravila i standarda koji važe u građevinarstvu za građenje ugovorene vrste radova, koji su predmet ovog Ugovora.

Radovi će se izvoditi prema tehničkoj specifikaciji datoj tenderskom dokumentacijom, a stvarne količine radova i utrošenog materijala utvrdiće nadzorni organ na licu mjesta.

Mjesto izvršenja ugovora je školi JU OŠ "Orjenski bataljon" Bijela.

Rok izvođenja radova je 30 radnih dana. Rok počinje teći od dana uvođenja IZVOĐAČA u posao.

Član 3

Ukupna cijena za izvođenje radova iz ovog Ugovora bez PDV-a iznosi **123.414,35 EUR**. PDV 21% u iznosu od **25.917,01 EUR**.

Ukupna cijena za izvođenje radova iz ovog Ugovora sa PDV-om iznosi **149.331,36 EUR**, po jediničnim cijenama iz ponude koje su nepromjenjive.

Član 4

Isplata radova iz člana 1 ovog Ugovora vršiće se virmanski, uplatom na račun u roku do 30 kalendarskih dana od dana prijema privremene i okončane situacija ovjerenih od strane investitora i nadzornog organa, na žiro račun IZVOĐAČA. Radovi će biti izvršeni u skladu sa datom ponudom i zaključenim ugovorom, a faktura će biti uredna, odnosno u skladu sa izvršenim radovima, ponudom i zaključenim ugovorom.

Način obračuna troškova izvedenih radova: po izvedenim količinama radova i jediničnim cijenama.

Količinu izvršenih radova utvrđuje IZVOĐAČ u prisustvu stručnog nadzora i podatke unosi u građevinsku knjigu.

IZVOĐAČ će situaciju dostavljati stručnom nadzoru uz građevinsku knjigu. Stručni nadzor će primljenu situaciju, ako nema primjedbi, ovjeriti u roku od 3 dana.

Ukoliko stručni nadzor na podnesenu situaciju ima primjedbi, on će tražiti od IZVOĐAČA da te primjedbe otkloni. Ukoliko IZVOĐAČ u roku od 2 dana ne otkloni primjedbe stručni nadzor će staviti svoje primjedbe i nesporni dio ovjeriti i dostaviti situaciju na verifikaciju NARUČIOCU.

Član 5

NARUČILAC je dužan da:

- blagovremeno, pisanim putem, obavijesti izvođača o danu početka izvođenja radova na izradi sanacije krovnog prekrivaca, koji je predmet javne nabavke, a najkasnije tri dana prije početka izvođenja ovih radova;
- preda IZVOĐAČU tehničku dokumentaciju potrebnu za izvođenje predmetnih radova.
- obezbijedi električni priključak, priključak za vodu i kanalizaciju za potrebe IZVOĐAČA

Član 6

IZVOĐAČ je dužan da:

- ugovorene radove vrši svakodnevno u odnosu na faze i vrstu radova koji se izvode;
- ugovorene radove vrši u obimu i na način koji je ponudio, u skladu sa predmjerom radova iz tenderske dokumentacije;
- ugovorene radove vrši preko imenovanih ovlašćenih inženjera i ovlašćenih lica, te da u slučaju njihove spriječenosti da budu angažovani na izvođenju radova zbog bolesti, prestanka radnog odnosa ili oduzimanja licence ili ovlašćenja, odmah imenuje drugog ovlašćenog inženjera odnosno ovlašćeno lice i o tome obavijesti NARUČIOCA;
- dostavi potrebnu atestnu dokumentaciju u toku izvođenja radova .
- u vezi sa izvođenjem radova na adaptaciji krovaškole koja je predmet ovog Ugovora, uredno i po propisima vodi propisanu gradilišnu dokumentaciju;
- da o svom trošku otkloni sva oštećenja nastala njegovom krivicom;
- vrši druge obaveze predviđene ovim Ugovorom.

Član 7

NARUČILAC će danom uvođenja u posao IZVOĐAČA pismeno obavijestiti ko će vršiti stručni nadzor nad izvođenjem radova.

Ako u toku izvođenja radova dođe do promjene stručnog nadzora, NARUČILAC će o tome obavijestiti IZVOĐAČA.

Stručni nadzor ovlašćen je da se stara i kontroliše realizaciju ugovora u skladu sa Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata.

Član 8

Stručni nadzor nad izvođenjem ugovorenih radova vršiće se od strane privrednog društva angažovanog za vršenje nadzora. Stručni nadzor ovlašćen je da se stara i kontroliše: da li IZVOĐAČ izvodi radove prema tehničkoj dokumentaciji, provjeru kvaliteta izvođenja radova, primjenu propisa, standarda, tehničkih normativa i normi kvaliteta, kontrolu kvaliteta materijala koji se ugrađuju, da kontroliše dinamiku napredovanja radova i ugovorenog roka završetka objekta, da ocenjuje spremnost i sposobnost radne snage i oruda rada angažovanih na izvođenju radova.

Član 9

Saglasnost na izmjene i dopune tehničke specifikacije na osnovu koje je ugovoreno izvođenje radova daje NARUČIOAC na predlog stručnog nadzora.

Član 10

Stručni nadzor nema pravo da oslobodi IZVOĐAČA od bilo koje njegove dužnosti ili obaveze iz ugovora ukoliko za to ne dobije pismeno ovlašćenje od NARUČIOCA.

Postojanje stručnog nadzora i njegovi propusti u vršenju stručnog nadzora ne oslobadja IZVOĐAČA od njegove obaveze i odgovornosti za kvalitetno i pravilno izvođenje radova.

IZVOĐAČ radova je u obavezi da svakodnevno vodi građevinski dnevnik o radovima, koji potpisuje stručni nadzor.

Količinu izvršenih radova nakon završetka pojedine pozicije ili na kraju mjeseca utvrđuje IZVOĐAČ u prisustvu stručnog nadzora i podatke unosi u građevinsku knjigu.

IZVOĐAČ će privremenu mjesečnu situaciju dostavljati stručnom nadzoru uz priloženu građevinsku knjigu i građevinski dnevnik, najkasnije do poslednjeg dana u mjesecu u kome su izvršeni radovi. Stručni nadzor će primljenu situaciju, ako nema primjedbi, odmah ovjeriti.

Ukoliko stručni nadzor na podnesenu situaciju ima primjedbi, on će tražiti od IZVOĐAČA da te primjedbe otkloni. Ukoliko IZVOĐAČ u roku od 2 dana ne otkloni primjedbe Stručni nadzor će staviti svoje primjedbe i nesporni dio ovjeriti i dostaviti situaciju na verifikaciju NARUČIOCU.

Član 11

Stručni nadzor ima pravo da naredi IZVOĐAČU da otkloni izvedene radove koji nisu u skladu sa opisom, bitnim karakteristikama i obimom radova definisanim Tenderskom dokumentacijom i Ponudom i zabrani ugrađivanje nekvalitetnog materijala i opreme.

Ako IZVOĐAČ, i pored upozorenja i zahtjeva stručnog nadzora, ne otkloni uočene nedostatke i nastavi sa izvođenjem radova koji nisu u skladu sa opisom, bitnim karakteristikama i obimom definisanim tenderskom dokumentacijom stručni nadzor će radove obustaviti i o tome obavjestiti NARUČIOCA i nadležnu inspekciju i te okolnosti unijeti u građevinski dnevnik.

Sa izvođenjem radova može se ponovo nastaviti kada IZVOĐAČ preduzme i sprovede odgovarajuće radnje i mjere kojima se prema nalazu nadležne inspekcije i stručnog nadzor obezbjeđuje izvođenje radova skladu sa opisima, bitnim karakteristikama i obimom definisanim tenderskom dokumentacijom.

Ako se između stručnog nadzora i IZVOĐAČA pojave nesaglasnosti u pogledu materijala koji se ugrađuje, materijal se daje na ispitivanje kako bi se utvrdilo da li odgovara opisu, bitnim karakteristikama i obimu definisanim Tenderskom dokumentacijom i Ponudom.

Troškove ovog ispitivanja plaća IZVOĐAČ koji ima pravo da traži njihovu nadoknadu od NARUČIOCA, ako ovaj nije bio u pravu.

Materijal za koji se utvrdi da ne odgovara opisu, bitnim karakteristikama i obimu definisanim Tenderskom dokumentacijom i Ponudom, IZVOĐAČ mora o svom trošku da ukloni sa gradilišta u roku koji mu odredi stručni nadzor.

Član 12

IZVOĐAČ je dužan da za uredno i blagovremeno izvršenje radova koji je predmet ovog Ugovora, obezbijedi i angažuje dovoljan broj radnika prema strukturi koja obezbeđuje uspješno izvođenje radova i da na gradilište dopremi potrebnu i kvalitetnu mehanizaciju i opremu za završetak radova, a sve u skladu sa ponudom iz člana 1 ovog Ugovora.

IZVOĐAČ je dužan da prije uvođenja u posao obavijesti NARUČIOCA o imenovanju ovlašćenog lica koje će rukovoditi radovima u skladu sa Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata.

Ako u toku izvođenja radova dođe do promjene ovlašćenog lica određenog za rukovođenje gradnjem objekta, IZVOĐAČ je dužan da o tome odmah obavijesti NARUČIOCA.

Član 13

IZVOĐAČ je dužan da, u vezi sa izvođenjem radova koji su predmet ovog Ugovora, uredno i po propisima koji važe u sjedištu NARUČIOCA vodi propisanu gradilišnu dokumentaciju.

Član 14

Ako IZVOĐAČ bez krivice NARUČIOCA ne završi radove koji su predmet ovog ugovora u ugovorenom roku, dužan je NARUČIOCU platiti na ime ugovorene kazne penale 2 % (dva promila) od ugovorene cijene svih radova za svaki dan prekoračenja ugovorenog roka završetka objekta. Visina ugovorene kazne ne može preći 5% od ugovorene cijene radova.

Član 15

Troškove sprovođenja mjera zaštite snosi IZVOĐAČ.

Sva lica zaposlena na Gradilištu za izvršenje radova iz ovog Ugovora imaju biti osigurana od Izvođača o njegovom trošku za sve povrede na radu ili nesreće na poslu.

Ovim osiguranjem moraju biti obuhvaćena sva lica u službi IZVOĐAČA.

NARUČILAC neće biti odgovoran za bilo koje odštete ili kompenzacije koje se imaju isplatiti za bilo kakve povrede osiguranih lica.

Član 16

IZVOĐAČ je dužan da dostavi NARUČIOCU bezuslovnu i plativu na prvi poziv Garanciju za dobro izvršenje ugovora za slučaj povrede ugovorenih obaveza u iznosu 5 % od vrijednosti ugovora sa uračunatim PDV-om, ako je raskid ugovora nastao zbog neispunjenja ugovorenih obaveza nastalih činjenjem ili nečinjenjem ponuđača, sa rokom važnosti 30 (trideset) dana dužem od ugovorenog roka za izvršenje Ugovora.

Ukoliko IZVOĐAČ ne preda NARUČIOCU Garanciju za dobro izvršenje ugovora u skladu sa odredbama prethodnog stava, smatra se da je odustao od ponude i ovom slučaju NARUČILAC će aktivirati Garanciju ponude i jednostrano raskinuti Ugovor.

Ukoliko IZVOĐAČ i Komisija za primopredaju radova ne potpišu Zapisnik o primopredaji radova najkasnije 15 (petnaest) dana prije isteka važnosti Garancije za dobro izvršenje ugovora, IZVOĐAČ je dužan da produži rok važenja Garancije za dobro izvršenje ugovora za period od 30 (trideset) dana dužim od produženog roka za izvođenje radova. U slučaju da rok važenja Garancije za dobro izvršenje ugovora ne bude produžen, NARUČILAC će aktivirati Garanciju za dobro izvršenje ugovora i jednostrano raskinuti ovaj Ugovor.

Garancija za dobro izvršenje Ugovora je sastavni dio Ugovora o gradnji.

IZVOĐAČ je dužan da osigura da je Garancija za dobro izvršenje ugovora valjana i na snazi sve do završene primopredaje radova. Ukoliko tokom trajanja ovog Ugovora dođe do izmjene

cijene ugovora, IZVOĐAČ je dužan da saglasno izmjeni Ugovora, u roku od osam dana, smanji odnosno poveća vrijednost Garancije.

Član 17

IZVOĐAČ je dužan da uz potpisan ugovor o javnoj nabavci dostavi NARUČIOCU polisu osiguranja od profesionalne odgovornosti za štetu koja može da nastane NARUČIOCU i trećim licima od vršenja ugovorenih radova na iznos od 100.000,00 eura, sa rokom važenja do dobijanja završnog izveštaja stručnog nadzora i primopredaje objekta.

Polisa osiguranja od profesionalne odgovornosti mora da pokriva rizik odgovornosti za štetu prouzrokovanu licima, za štetu na objektima i za finansijski gubitak.

U slučaju da izabrani ponudač uz potpisan ugovor o javnoj nabavci ne dostavi naručiocu ovu polisu ili je dostavi u roku koji je manji od traženog roka smatra se da je odustao od ponude i ovom slučaju NARUČILAC će aktivirati Garanciju ponude.

Član 18

IZVOĐAČ je dužan da 10 dana prije isteka garancije za dobro izvršenje ugovora radova preda NARUČIOCU bezuslovnu i plativu na prvi poziv Garanciju za otklanjanje nedostataka u garantnom roku od 5% vrijednosti Ugovora sa uračunatim PDV-om, kojom garantuje potpuno izvršenje ugovornih obaveza za vrijeme trajanja ugovorenog garantnog roka za izvedene radove.

IZVOĐAČ ima obavezu da datu garanciju obnavlja svake godine, do kraja perioda garantovanja i to najkasnije 10 dana prije isteka prethodne.

U slučaju nedostavljanja Garancije za otklanjanje nedostataka u garantnom roku iz prethodnog stava, NARUČILAC će aktivirati Garanciju za dobro izvršenje ugovora i jednostrano raskinuti Ugovor.

Član 19

IZVOĐAČ garantuje za kvalitet izvedenih radova koji su predmet javne nabavke 2 godine.

Garantni rok počinje teći od dana primopredaje objekta.

IZVOĐAČ je dužan da o svom trošku ukloni sve nedostatke, koji se pokažu u toku garantnog roka, saglasno članu 687 stav 1 Zakona o obligacionim odnosima u roku koji mu odredi NARUČILAC.

Član 20

IZVOĐAČ je dužan da po završenim radovima povuče sa gradilišta svoje radnike, ukloni preostali materijal, opremu, sredstva za rad i privremene objekte koje je koristio u toku rada, očisti gradilište od otpadaka koje je napravio i uredi i očisti okolinu građevine i samu građevinu (objekat na kome je izvodio radove) o svom trošku.

Član 21

Pregled i primopredaja izvedenih radova vršiće se prema propisima koji važe u sjedištu NARUČIOCA. Obavijest da su radovi završeni IZVOĐAČ podnosi naručiocu preko Stručnog nadzora.

Pregled i primopredaja izvedenih radova i puštanje u rad vršiće se na licu mjesta, u prisustvu predstavnika Naručioca i Izvođača.

Po obavljenom pregledu i primopredaji izvedenih radova i otklanjanju utvrđenih nedostataka, ugovorene strane će preko svojih ovlašćenih predstavnika u roku od 15 dana izvršiti konačni obračun izvedenih radova.

Član 22

NARUČILAC i IZVOĐAČ su saglasni da sastavni dio ovog Ugovora čine:

- tehnička dokumentacija – predmjer radova;
- projekat za izvođenje radova
- ponuda IZVOĐAČA šifra ponude: #98970 od 25.03.2024.godine;
- garancija za dobro izvršenje ugovora;
- garanciju za otklanjanje nedostataka u garantnom roku;
- polisa osiguranja od profesionalne odgovornosti.

Član 23

Ugovor se može raskinuti sporazumno ili po zahtjevu jedne od strana ugovora, ako su nastupili bitni razlozi za raskid ugovora.

Ugovor se raskida pismenom izjavom, koja se dostavlja drugoj ugovornoj strani. U izjavi mora biti naznačeno po kom osnovu se ugovor raskida.

Član 24

NARUČILAC je dužan da raskine Ugovor o javnoj nabavci u slučaju da:

- 1) nastupe okolnosti koje za posljedicu imaju bitnu izmjenu ugovora koja iziskuje sprovođenje novog postupka javne nabavke;
- 2) nastupi neki razlog koji predstavlja osnov za obavezno isključenje iz člana 108 ovog zakona ili iz člana 110 ovog zakona, koji je predviđen tenderskom dokumentacijom.

Član 25

Ugovor o javnoj nabavci tokom njegovog trajanja može da se izmijeni bez sprovođenja novog postupka javne nabavke, shodno članu 151 Zakona o javnim nabavkama („Sl. list CG" br. 074/19):

- 1) ako su izmjene, bez obzira na njihovu vrijednost izraženu u novcu, predviđene tenderskom dokumentacijom i ugovorom o javnoj nabavci i uključuju izmjenu cijene ili varijante, sa utvrđenim obimom i prirodom mogućih izmjena ili varijanti, kao i uslovima u kojima se izmjene mogu vršiti, pod uslovom da se ugovorom ne predviđaju izmjene kojima se mijenja ukupna priroda ugovora o javnoj nabavci, a povećanje vrijednosti ugovora nije veće od 20% vrijednosti prvobitnog ugovora,
- 2) radi nabavke dodatnih roba, usluga ili radova, koji su postali neophodni, a koji nijesu bili uključeni u prvobitni ugovor o javnoj nabavci, ako promjena privrednog subjekta sa kojim je zaključen ugovor nije moguća iz ekonomskih ili tehničkih razloga, kao što su zahtjevi kompatibilnosti sa postojećom opremom, uslugama ili radovima nabavljenim u okviru prvobitne nabavke i može da prouzrokuje značajne poteškoće ili znatno povećavanje troškova za naručioca a povećanje vrijednosti ugovora nije veće od 20% vrijednosti
- 3) kada je potreba za izmjenom ugovora nastala zbog okolnosti koje naručilac u vrijeme zaključivanja ugovora nije mogao da predvidi, a izmjenom se ne mijenja priroda ugovora a povećanje vrijednosti ugovora nije veće od 20% vrijednosti prvobitnog ugovora,
- 4) ako privrednog subjekta nakon restrukturiranja, uključujući preuzimanje, spajanje, kupovinu ili stečaj, zamjenjuje u potpunosti ili djelimično novi pravni sljedbenik, odnosno privredni subjekat, koji ispunjava prvobitno određene uslove zaključenog ugovora o javnoj nabavci, a izmjene su predviđene tenderskom dokumentacijom, pod uslovom da se ne vrše druge bitne izmjene ugovora iz člana 150 stav 2 ovog zakona.

Član 26

IZVOĐAČ ima pravo da jednostrano raskine Ugovor ako NARUČILAC ne plaća u rokovima i na način predviđen Ugovorom.

Član 27

Ako strane ugovora sporazumno raskinu ugovor, sporazumom o raskidu ugovora utvrđuju se međusobna prava i obaveze koje proističu iz raskida ugovora.

Član 28

Ukoliko dođe do raskida ugovora i prekida radova, NARUČILAC i IZVOĐAČ su dužni da preduzmu potrebne mjere da se izvedeni radovi zaštite od propadanja. Troškove zaštite radova snosi strana ugovora čijom krivicom je došlo do raskida ugovora odnosno do prekida radova.

Član 29

Ukoliko u toku važnosti ovog Ugovora dođe do bilo kakvih promjena u nazivu ili drugim statusnim promjenama ugovornih strana, tada će sva prava i obaveze ugovorne strane kod koje dođe do takve promjene, preći na njenog pravnog sljedbenika.

Član 30

Ugovorne strane su saglasne da eventualne sporove povodom ovog Ugovora rješavaju sporazumom. U protivnom, ugovara se nadležnost Privrednog suda u Podgorici

Član 31

Ugovor o javnoj nabavci koji je zaključen uz kršenje antikorupcijskog pravila u skladu sa odredbama člana 38, 39, 40, 41, 42 i 43 Zakona o javnim nabavkama ("Službeni list CG", broj 74/19, 3/23 i 11/23) ništav je.

Član 32

Ugovor o javnoj nabavci tokom njegovog trajanja može da se izmijeni bez sprovođenja novog postupka javne nabavke u skladu sa članom 151 Zakona o javnim nabavkama.

Član 33

Za sve što nije predviđeno ovim Ugovorom primjenjuju se odredbe Zakona o obligacionim odnosima i drugih pozitivnih propisa.

Član 34

IZVOĐAČ je dužan da potpiše ovaj Ugovor u roku od 15 dana, od dana dostavljanja ugovora, i u istom roku vrati Naručiocu potpisan ugovor sa garancijom za dobro izvršenje ugovora iz člana 17 ovog Ugovora i polisom osiguranja od profesionalne odgovornosti iz člana 18 ovog Ugovora.

Član 35

Ovaj Ugovor je pravno valjano zaključen i potpisan od dolje navedenih ovlašćenih zakonskih zastupnika strana ugovora i sačinjen je u 6 (šest) istovjetnih primjeraka, od kojih su 4 (četiri) primjerka za NARUČIOCA i 2 (dva) primjerka za IZVOĐAČA.

DOBAVLJAČ
INCOM D.O.O. Podgorica

Izvršni direktor
Aleksandar Mijović



NARUČILAC
JU OŠ "Orjenski bataljon" Bijela,
Hereceg Novi
Direktorica
Nataša Franić

N. Franić

