

Broj 01/14-65/4

Broj 001/2103-24

Danilovgrad, 21. 03. 2024. god.

Podgorica, 22. 03. 2024. god.

**UGOVOR O JEDNOSTAVNOJ NABAVCI RADOVA NA DEMONTAŽI,
OPRAVKAMA, MONTAŽI I PUŠTANJU U RAD
SISTEMA RADIJATORSKOG GRIJANJA**

Ovaj Ugovor zaključen je između:

UNIVERZITET CRNE GORE, sa sjedištem u Podgorici, ulica Cetinjska broj 2, PIB 02016702, broj računa (budžet) 510-279-76; broj računa (sopstvena sredstva) 510-14656-13; naziv banke: Crnogorska komercijalna banka AD, koga zastupa prof. dr Vladimir Božović, (u daljem tekstu: Naručilac),

i

„TIMING” d.o.o. sa sjedištem u Danilovgradu, Bandići bb, PIB 02684543, broj računa 510-19538-14; naziv banke: Crnogorska komercijalna banka AD koga zastupa Radoman Bulatović, izvršni direktor (u daljem tekstu: Izvođač).

Ugovorne strane konstatuju:

- da je Naručilac u skladu sa Pravilnikom o načinu sprovođenja jednostavnih nabavki („Službeni list Crne Gore“, br. 016/23 od 10.02.2023. godine, 020/23 od 22.02.2023. godine, 036/23 od 29.03.2023. godine, 114/23 od 19.12.2023. godine) i Pravilnikom o načinu rada i korišćenja elektronskog sistema javnih nabavki („Službeni list Crne Gore“, br. 001/21 od 04.01.2021. godine) sproveo jednostavnu nabavku radova na demontaži, opravkama, montaži i puštanju u rad sistema radijatorskog grijanja;
- da je Izvođač dostavio samostalnu ponudu dana 07.03.2024. godine koja je evidentirana na Elektronskom sistemu javnih nabavki pod šifrom #98920;
- da finansijsko-komercijalni dio ponude Izvođača u potpunosti, tj. po svim pozicijama, odgovara tehničkoj specifikaciji iz Zahtjeva za dostavljanje ponuda pod šifrom #68167, koji se nalazi u prilogu ovog ugovora i njegov je sastavni dio;
- da Naručilac ovaj Ugovor zaključuje i realizuje na osnovu člana 25 Pravilnika o načinu sprovođenja jednostavnih nabavki („Službeni list Crne Gore“, br. 016/23 od 10.02.2023. godine).

PREDMET UGOVORA

Član 1.

Predmet ugovora je nabavka radova na demontaži, opravkama, montaži i puštanju u rad sistema radijatorskog grijanja, u skladu sa tehničkom specifikacijom iz Zahtjeva za dostavljanje ponuda broj #68167 od 04.03.2024. godine, Obavještenjem o ishodu postupka jednostavne nabavke broj 01/14-65/3 od 18.03.2024. godine i samostalnom ponudom Izvođača „TIMING” d.o.o. od 07.03.2024. godine evidentiranoj na Elektronskom sistemu javnih nabavki pod šifrom #98920.

OBAVEZE UGOVORNIH STRANA

Član 2.

Radi izvršenja radova koji su predmet ovog Ugovora, Izvođač se obavezuje da obezbijedi radnu snagu, materijal i opremu, izvrši radove, kao i sve druge aktivnosti neophodne za potpuno izvršenje radova koji su predmet ovog Ugovora.

Izvođač se obavezuje da radove koji su predmet ovog ugovora izvede u skladu sa važećim propisima, tehničkim propisima, tehničkom specifikacijom i ovim ugovorom.

Izvođač se obavezuje:

- 1) da prije početka radova Naručiocu dostavi rješenje o imenovanju odgovornog inženjera radova;
- 2) da ispunji sve ugovorene obaveze stručno, kvalitetno, prema važećim standardima za tu vrstu posla i u ugovorenom roku;
- 3) da obezbedi dovoljnu radnu snagu na gradilištu i blagovremenu isporuku ugovorenog materijala i opreme potrebnu za izvođenje ugovorom preuzetih radova;
- 4) da uvede u rad više smena, produži smenu ili uvede u rad više izvršilaca, bez prava na povećanje troškova ili posebne naknade za to ukoliko ne ispunjava predviđenu dinamiku;
- 5) da obezbedi bezbjednost svih lica na gradilištu, kao i odgovarajuće obezbjeđenje skladišta svojih materijala i slično, tako da se Naručilac oslobađa svih odgovornosti prema državnim organima, što se tiče bezbjednosti, propisa o zaštiti životne sredine, i radno-pravnih propisa za vreme ukupnog trajanja izvođenja radova do predaje radova Naručiocu;
- 6) da se strogo pridržava mjera bezbjednosti i zaštite na radu;
- 7) da postupi po svim osnovanim primjedbama i zahtjevima Naručioca datim na osnovu izvršenog stručnog nadzora i da u tom cilju, u zavisnosti od konkretne situacije, o svom trošku, izvrši popravku ili rušenje ili ponovno izvođenje radova, zamjenu nabavljenog ili ugrađenog materijala ili ubrzanja izvođenja radova kada je zapao u docnju u pogledu ugovorenih rokova izvođenja radova;
- 8) da po završenim radovima odmah obavijesti Naručioca da je završio radove i da je spreman za njihov prijem;
- 9) da garantuje kvalitet izvedenih radova i upotrebljenog materijala, s tim da otklanjanju nedostatka u garantnom roku za izvedene radove Izvođač mora da pristupi u roku od 5 (slovima: pet) dana po prijemu pisanog poziva od strane Naručioca.

Član 3.

Naručilac se obavezuje da Izvođaču plati ugovorenu cijenu pod uslovima i na način određen članom 4. ovog Ugovora i da od Izvođača, po završetku radova, primi navedene radove.

UGOVORENA VRIJEDNOST

Član 4.

Ukupna ugovorena vrijednost za izvođenje radova na demontaži, opravkama, montaži i puštanju u rad sistema radijatorskog grijanja iz člana 1. ovog Ugovora utvrđena je prema ponudi Izvođača i iznosi 23.343,00 EUR bez poreza na dodatu vrednost, dok ukupna vrijednost sa iskazanim porezom na dodatu vrijednost iznosi **28.245,03 EUR**.

Cijenom su obuhvaćeni svi troškovi Izvođača, uključujući i svu potrebnu opremu i materijal, navedeni u tehničkoj specifikaciji, a nije uključen porez na dodatu vrijednost, koji pada na teret Naručioca.

Porez na dodatu vrijednost iznosi 4.902,03 EUR.

Ugovorena cijena je fiksna po jedinici mjere i ne može se mijenjati usled povećanja cijene elemenata na osnovu kojih je određena.

USLOVI I NAČIN PLAĆANJA

Član 5.

Rok plaćanja je 30 (slovima: trideset) dana od dana ispostavljanja fakture sa propratnom dokumentacijom koju čine: zapisnik o izvršenim ugovorenim obavezama odnosno zapisnik o primopredaji predmetnih radova, te korisnička i tehnička dokumentacija potpisana i pečatirana od strane proizvođača kojom se dokazuje da su isporučeni materijal i oprema u skladu sa tehničkim karakteristikama datim u ponudi Izvođača.

Isplata izvedenih radova vrši se u potpunosti po konačnom obračunu izvedenih radova.

Izvođač je saglasan da okončanu situaciju može ispostaviti Naručiocu tek po izvršenoj primopredaji i konačnom obračunu izvedenih radova i sačinjavanja zapisnika o primopredaji i konačnom obračunu izvedenih radova.

Izvršilac se obavezuje da na fakturi unese broj pod kojim je Ugovor zaveden kod Naručioca.

Isplata se vrši sa jednog od dva navedena žiro računa Rektorata Univerziteta Crne Gore PIB 02016702: 510-279-76; 510-14656-13 kod Crnogorske komercijalne banke AD Podgorica.

ROK I MJESTO IZVRŠENJA

Član 6.

Izvođač „TIMING” d.o.o. garantuje maksimalan rok za završetak predmetnih radova za sve navedene stavke u tehničkoj specifikaciji/ predmjeru radova od 20 dana od dana uvođenja u posao.

Podaci o datumu uvođenja u posao i licu zaduženom za praćenje i kontrolu realizacije zaključenog ugovora (stalni stručni nadzor) upisuju se u Zapisnik, a smatraće se da je uvođenje u posao izvršeno danom kumulativnog sticanja sledećih uslova:

- da je Izvođač dostavio garanciju za dobro izvršenje;
- da je Naručilac obezbijedio Izvođaču nesmetan prilaz gradilištu.

Ukoliko Izvođač ne pristupi izvođenju radova ni trećeg dana od kumulativnog sticanja gore navedenih uslova, smatraće se da je trećeg dana uveden u posao.

Rok za završetak radova može se produžiti na zahtjev Izvođača ako u ugovorenom roku nastanu sljedeće okolnosti:

- viša sila koju priznaju postojeći propisi,
- postupanje trećih lica bez krivice Izvođača.

Mjesto izvršenja Ugovora: Univerzitet Crne Gore, zgrada tehničkih fakulteta, Bulevar Džordža Vašingtona bb, u Podgorici.

GARANTNI ROK

Član 7.

Odgovarajuće ateste za ugrađeni materijal i nabavku opreme i drugu dokumentaciju Izvođač dostavlja nadzornom licu koji tu dokumentaciju čuva do primopredaje i konačnog obračuna, u suprotnom se neće izvršiti plaćanje tih pozicija, što Izvođač priznaje bez prava prigovora.

Izvođač „TIMING” d.o.o. garantuje za kvalitet izvedenih radova u garantnom roku od 24 (slovima: dvadesetčetiri) mjeseca od zapisnički izvršene primopredaje, odnosno od dana otklanjanja eventualnih primjedbi konstatovanih prilikom primopredaje.

Za ugrađene materijale i opremu važi garantni rok u skladu sa uslovima proizvođača, koji teče od dana izvršene primopredaje radova Naručiocu.

Izvođač je obavezan da, na dan izvršene primopredaje radova koji su predmet ovog Ugovora, zapisnički preda Naručiocu sve garantne listove za ugrađene materijale.

Član 8.

Izvođač je dužan da u toku garantnog roka, na prvi pisani poziv Naručioca, otkloni o svom trošku sve nedostatke koji se odnose na ugovoreni kvalitet izvedenih radova, ugrađenih materijala i opreme, a koji nisu nastali nepravilnom upotrebom, kao i sva oštećenja prouzrokovana ovim nedostacima.

Ako Izvođač ne pristupi izvršenju svoje obaveze iz prethodnog stava u roku od 5 (slovima: pet) dana po prijemu pisanog poziva od strane Naručioca, Naručilac je ovlašćen da za otklanjanje nedostataka angažuje drugo pravno ili fizičko lice, na teret Izvođača.

Član 9.

Za ukupan ugrađeni materijal i ugrađenu opremu Izvođač mora da ima sertifikate kvaliteta i ateste koji se zahtjevaju po važećim propisima.

Izvođač je dužan da posle izvršene nabavke materijala i ugradne opreme, a prije ugradnje i postavljanja iste, lice zaduženo za praćenje i kontrolu realizacije zaključenog ugovora blagovremeno obavijesti o potrebi uvida i kontrole materijala i ugradne opreme u pogledu ispunjenosti standarda propisanih važećim Pravilnicima i pozitivnom zakonskom regulativom.

Ukoliko stručno lice iz prethodnog stava utvrdi da ugrađeni materijal ili oprema ne odgovaraju standardima i tehničkim propisima, on ih odbija i zabranjuje njihovu upotrebu.

U slučaju spora mjerodavan je nalaz ovlašćene organizacije za kontrolu kvaliteta.

Izvođač je dužan da o svom trošku obavi odgovarajuća ispitivanja materijala i kontrolu kvaliteta opreme.

Pored toga, on je odgovoran ukoliko upotrebi materijal koji ne odgovara kvalitetu.

U slučaju da je zbog upotrebe nekvalitetnog materijala ugrožena bezbjednost objekta, stručno ima pravo da traži da Izvođač poruši izvedene radove i da ih o svom trošku ponovo izvede u skladu sa tehničkom dokumentacijom i ugovornim odredbama.

Ukoliko Izvođač u određenom roku to ne učini, Naručilac ima pravo da angažuje drugog Izvođača isključivo na trošak Izvođača po ovom ugovoru.

PRIMOPREDAJA I PUŠTANJE U RAD

Član 10.

Kada su radovi završeni, i gradilište spremno za primopredaju, Izvođač pismeno poziva Naručioca na primopredaju, a Naručilac će odmah nakon prijema obavještenja bez odlaganja pristupiti primopredaji i konačnom obračunu.

O primopredaji se sastavlja zapisnik koji sadrži sve bitne podatke o izvedenim radovima i datume početka i završetka primopredaje i koji mora biti potpisan i ovjeren od strane ovlaštenih lica ispred obje ugovorne strane.

Komisiju za primopredaju radova čine predstavnik Naručioca i jedan predstavnik Izvođača, uz učešće lica zaduženog za praćenje i kontrolu realizacije zaključenog ugovora.

Ukoliko od strane Komisije budu konstatovani nedostaci, čije otklanjanje nije bilo nužno u postupku tehničkog pregleda, Komisija sačinjava reklamacioni zapisnik u kojem se navode nedostaci na izvedenim radovima, kao i rok u kojem je Izvođač radova dužan da otkloni navedene nedostatke.

Ukoliko Izvođač radova ne otkloni nedostatke navedene u reklamacionom zapisniku u ostavljenom roku, Naručilac će otkloniti nedostatke o trošku Izvođača, angažovanjem trećih lica.

NAČIN SPROVOĐENJA KONTROLE KVALITETA

Član 11.

Lice zaduženo za praćenje i kontrolu realizacije zaključenog ugovora vršiće stalni nadzor nad radovima i kontrolu količine i kvaliteta materijala i radova, a Izvođač je dužan da postupi po svim osnovanim primjedbama i nalogima stručnog lica i otkloni primjećene nedostatke u roku koji mu odredi to stručno lice.

Lice koje vrši stručni nadzor nije ovlašćeno da mijenja tehničku dokumentaciju na osnovu koje se izvode radovi, ugovorenu cijenu ili druge odredbe ugovora, kao ni da sa Izvođačem ugovara druge radove ili uređuje s njim druge imovinsko-pravne odnose.

Lice koje vrši stručni nadzor ne može ugovarati drugačije rokove za izvođenje radova koji su predmet ovog ugovora.

UGOVORNA KAZNA

Član 12.

Za neopravdanost u kašnjenju i nepoštovanje roka realizacije ugovorenih radova Izvođač plaća penale od 0,5 % dnevno od ukupne vrijednosti radova, a najviše 5% ukupne vrijednosti radova,

što ne uskraćuje pravo Naručioca na naknadu štete, niti na naplatu garancije date na ime obezbjeđenja dobrog izvršenja posla.

Šteta koju prouzrokuje Izvođač prilikom izvođenja samih radova i šteta koja nastane krivicom Izvođača zbog kašnjenja u izvođenju radova pada na teret Izvođača.

SREDSTVO FINANSIJSKOG OBEZBJEĐENJA

Član 13.

Izvođač „TIMING” d.o.o. se obavezuje da na dan zaključenja ugovora preda Naručiocu bankarsku garanciju za dobro izvršenje posla, koja će biti sa klauzulama: **bezuslovna, neopoziva i plativa na prvi poziv**, u korist Naručioca.

Podnjeta garancija za dobro izvršenje ugovora broj 20-0-6803 od 21.03.2024. godine u iznosu je od 10% (deset procenata) od ukupne vrijednosti ugovora, 2.824,50 EUR sa rokom važenja 7 (slovima: sedam) dana dužim od roka za izvođenje radova.

Ukoliko Izvođač ne preda Naručiocu sredstvo finansijskog obezbjeđenja **u pisanom obliku** koje je traženo Zahtjevom za dostavljanje ponuda, prije zaključenja Ugovora, smatra se da je odbio da zaključi ugovor.

Naručilac će aktivirati sredstvo finansijskog obezbjeđenja u slučaju da: 1) Izvođač prekrši ugovorene obaveze iz ovog Ugovora; 2) nerješavanja primljene pisane reklamacije koju je uputio lice ovlašćeno za kontrolu izvršenja obaveza preciziranih u članu 1, 2, 10 i 11. ovog ugovora odnosno jednostranog raskida ugovora.

Garancija za dobro izvršenje posla iz ovog člana čini sastavni dio Ugovora.

VIŠA SILA

Član 14.

Dejstvo više sile se smatra za slučaj koji oslobađa od odgovornosti za izvršavanje svih ili nekih ugovorenih obaveza i za naknadu štete za djelimično ili potpuno neizvršenje ugovorenih obaveza, za onu Ugovornu stranu kod koje je nastupio slučaj više sile, ili obje ugovorne strane kada je kod obje ugovorne strane nastupio slučaj više sile, a izvršenje obaveza koje je onemogućeno zbog dejstva više sile, odlaže se za vrijeme njenog trajanja.

Ugovorna strana kojoj je izvršavanje ugovornih obaveza onemogućeno usljed dejstva više sile je u obavezi da odmah, bez odlaganja, a najkasnije u roku od 48 (slovima: četrdeset osam) časova, od časa nastupanja slučaja više sile, pisanim putem obavijesti drugu Ugovornu stranu o nastanku više sile i njenom procijenjenom ili očekivanom trajanju, uz dostavljanje dokaza o postojanju više sile.

Za vrijeme trajanja više sile svaka Ugovorna strana snosi svoje troškove i nijedan trošak, ili gubitak jedne i/ili obje Ugovorne strane, koji je nastao za vrijeme trajanja više sile, ili u vezi dejstva više sile, se ne smatra štetom koju je obavezna da nadoknadi druga Ugovorna strana, ni za vrijeme trajanja više sile, ni po njenom prestanku.

Ukoliko djelovanje više sile traje duže od 30 (slovima: trideset) kalendarskih dana, Ugovorne strane će se dogovoriti o daljem postupanju u izvršavanju odredaba ovog Ugovora – odlaganju ispunjenja i o tome će zaključiti aneks ovog Ugovora, ili će se dogovoriti o raskidu ovog Ugovora, s tim da u slučaju raskida Ugovora po ovom osnovu – nijedna od Ugovornih strana ne stiče pravo na naknadu bilo kakve štete.

RASKID UGOVORA

Član 15.

Ugovorne strane su saglasne da se ovaj Ugovor može jednostrano raskinuti, ukoliko se Izvođač ne pridržava člana 1. i 2. Ugovora i ostalih odredaba u odnosu na očekivani kvalitet izvođenja predmetnih radova, odstupa od ugovorene cijene iz člana 4. Ugovora, ne poštuje rok izvršenja predviđen stavom 1 člana 6. ovog Ugovora ili ukoliko se Naručilac ne pridržava odredbi o načinu plaćanja usluge.

Raskid ugovora se zahtjeva pismenim putem, sa raskidnim rokom od 15 (slovima: petnaest) dana.

Ako strane ugovora sporazumno raskinu ugovor, sporazumom o raskidu ugovora utvrđuju se međusobna prava i obaveze koje proističu iz raskida ugovora.

U slučaju raskida ugovora Naručilac je dužan da obavještenje o raskidu ugovora objavi na ESJN u roku od 5 (slovima: pet) dana od dana raskida ugovora.

SUDSKA NADLEŽNOST

Član 16.

Sve eventualne sporove i nesporazume koji bi mogli nastati iz ovog Ugovora i povodom ovog Ugovora, strane će pokušati da riješe sporazumno.

U suprotnom nadležan je Privredni sud u Podgorici.

PREUZIMANJE PRAVA I OBAVEZA

Član 17.

Ukoliko u toku važnosti ovog ugovora dođe do bilo kakvih promjena u nazivu ili drugim statusnim promjenama ugovornih strana, tada će sva prava i obaveze ugovorne strane kod koje dođe do takve promjene, preći na njenog pravnog sljedbenika.

PRIMJENA PROPISA

Član 18.

Za sve što nije predviđeno ovim Ugovorom primjenjuju se odredbe Zakona o obligacionim odnosima i drugih pozitivnih propisa.

ANTIKORUPCIJSKA KLAUZULA

Član 19.

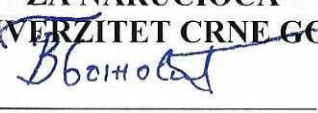
Ugovor o jednostavnoj nabavci koji je zaključen uz kršenje antikorupcijskog pravila ništav je, u smislu člana 25 stav 4 Pravilnika o načinu sprovođenja jednostavnih nabavki („Službeni list Crne Gore“, br. 016/23 od 10.02.2023. godine, 020/23 od 22.02.2023. godine, 036/23 od 29.03.2023. godine, 114/23 od 19.12.2023. godine).

PRIMJERC I UGOVORA

Član 20.

Ovaj ugovor sačinjen je u 4 (četiri) primjerka od kojih po potpisivanju svaka ugovorna strana zadržava po 2 (dva) primjerka.

ZA NARUČIOCA
UNIVERZITET CRNE GORE



Rektor Univerziteta Crne Gore
Prof. dr Vladimir Božović





ZA IZVOĐAČA
„TIMING“ d.o.o.



Izvršni direktor
Radoman Bulatović

