

Izmjena postupka

OSNOVNI PODACI

Opis predmeta javne nabavke:

Usluge izrade i odražavanja softvera poreza za nepokretnost i turističke takse

Vrsta predmeta:

Usluge

Vrsta postupka:

Otvoreni postupak

PODACI O NARUČIOCU

Naziv:

OPŠTINA BUDVA

PIB:

02005409

Uslovi prije izmjena

Opis	Tip uslova
U postupku javne nabavke može da učestvuje samo privredni subjekat koji nije pravosnažno osuđivan i čiji izvršni direktor nije pravosnažno osuđivan za neko od krivičnih djela sa obilježjima: a) kriminalnog udruživanja; b) stvaranja kriminalne organizacije; c) davanje mita; č) primanje mita; ć) davanje mita u privrednom poslovanju; d) primanje mita u privrednom poslovanju; dž) utaja poreza i doprinosa; đ) prevare; e) terorizma; f) finansiranja terorizma; g) terorističkog udruživanja; h) učestovanja u stranim oružanim formacijama; i) pranja novca; j) trgovine ljudima; k) trgovine maloljetnim licima radi usvojenja; l) zasnivanja ropskog odnosa i prevoza lica u ropskom odnosu. Naručilac će u postupku provjere Izjave privrednog subjekta, radi utvrđivanja ispunjenosti navednenog uslova, tražiti sledeće dokaze: Uvjerjenje, potvrdu ili drugi akt nadležnog organa izdato na osnovu kaznene evidencije, u skladu sa propisima države u kojoj privredni subjekat ima sjedište, odnosno u kojoj ovlašćeno lice tog privrednog subjekta ima prebivalište.	Obavezni uslovi
U postupku javne nabavke može da učestvuje samo privredni subjekat koji je izmirio sve dospjele obaveze po osnovu poreza i doprinosa za penzijsko i zdravstveno osiguranje, o kojima evidenciju vodi organ uprave nadležan za naplatu poreskih prihoda, odnosno nadležni organ države u kojoj privredni subjekat ima sjedište. Naručilac će u postupku provjere Izjave privrednog subjekta, radi utvrđivanja ispunjenosti navednenog uslova, tražiti sledeće dokaze: Uvjerjenje, potvrdu ili drugi akt koji izdaje organ uprave nadležan za naplatu poreskih prihoda, odnosno nadležni organ države u kojoj privredni subjekat ima sjedište.	Obavezni uslovi
Privredni subjekat treba da je upisan u Centralni registar privrednih subjekata ili drugi odgovarajući registar u državi u kojoj privredni subjekat ima sjedište. Naručilac će u postupku provjere Izjave privrednog subjekta, radi utvrđivanja ispunjenosti navednenog uslova, tražiti sledeće dokaze: Dokaz o registraciji u Centralnom registru privrednih subjekata ili drugom odgovarajućem registru u državi u kojoj privredni subjekat ima sjedište, sa podacima o ovlašćenom licu, odnosno izvršnom direktoru privrednog subjekta.	Uslovi za obavljanje djelatnosti

Privredni subjekat je dužan da posjeduje minimum stručnih i kadrovskih kapaciteta: softverski razvojni tim stručnjaka sa iskustvom u tehnologiji kojom je izrađen softverski sistem za evidentiranje i naplatu poreza na nepokretnosti i turističke takse, i to: -minimum 2 programera koji imaju iskustva u radu sa softverima za obračun lokalnih javnih prihoda, od kojih bar jedan ima međunarodno priznat sertifikat za predmetnu tehnologiju.	Stručna i tehnička sposobnost
Privredni subjekat je dužan da posjeduje: - minimum iskustva na kvalitetnom i uspješnom izvršavanju istih ili sličnih poslova iz oblasti predmeta nabavke, i to minimum 1 (jedna) potvrdu o kvalitetno i uspješno izvršavanju istih ili sličnih poslova iz oblasti predmetne nabavke, što se dokazuje potvrdama izdatim od strane korisnika o izvršenim uslugama, tokom prethodnih godina ali ne duže od pet godina, računajući i godinu u kojoj je započet postupak javne nabavke, koje sadrže opis i vrijednost predmeta nabavke, vrijeme realizacije ugovora i konstataciju da je ugovor blagovremeno i kvalitetno izvršen-Istim ili sličnim poslovima se smatra: iskustva u radu sa softverskim sistemima za poresku upravu u dijelu naplate poreza na nepokretnosti i turističke takse.	Stručna i tehnička sposobnost
Privredni subjekat treba da posjeduje ovlaštenje za obavljanje djelatnosti (licenca, sertifikat) u skladu sa zakonom, što se dokazuje dostavljanjem dokaza za obavljanje djelatnosti koja je predmet nabavke: -Sertifikat MEST EN ISO 9001 -Sertifikat MEST ISO/IEC 27001.	Dokaz odnosno sertifikat, koje izdaju akreditovana sertifikaciona tijela o ispunjavanju uslova kvaliteta predmeta nabavke
Izjava privrednog subjekta podnosi se u elektronskom obliku putem ESJN-a i ista mora da sadrži elektronski potpis ovlašćenog lica ponuđača u skladu sa Zakonom o javnim nabavkama („Službeni list CG”, br. 74/19, 003/23 i 011/23).	ESPD

Iz postupka javne nabavke isključuje se privredni subjekt koji: 1) je u postupku stečaja ili likvidacije; 2) je učinio teški profesionalni propust koji dovodi u pitanje njegov integritet, u skladu sa zakonom; 3) ima utvrđenu odgovornost na osnovu odluke nadležnog organa za zaštitu konkurencije jer je zaključio sporazum ili se dogovarao sa drugim privrednim subjektima, radi narušavanja konkurencije, u periodu od tri prethodne godine do isteka roka za podnošenje prijave, odnosno ponude; 4) u periodu od tri prethodne godine do isteka roka za podnošenje prijave, odnosno ponuda ima sa tim ili drugim naručiocem raskinut ugovor o javnoj nabavci, ugovor o javno-privatnom partnerstvu ili ugovor o koncesiji ili kojem je aktivirano sredstvo finansijskog obezbjeđenja ugovora, naplaćena šteta ili druga sankcija u skladu sa zakonom, zbog značajnih i trajnih nedostataka tokom sprovođenja ključnih zahtjeva iz prethodnog ugovora o javnoj nabavci, ugovora o javno-privatnom partnerstvu ili ugovora o koncesiji; 5) je u periodu od tri prethodne godine do isteka roka za podnošenje prijave, odnosno ponuda u ranijim postupcima javnih nabavki tom naručiocu dostavio neistinite podatke koji su potrebni za provjeru ispunjenosti uslova za učešće u postupku, odnosno nepostojanje osnova za isključenje iz postupka ili nije dostavio zahtijevane dokaze.	Posebni osnovi za isključenje iz postupka javne nabavke
Rok važenja ponude je 90 dana od dana otvaranja ponuda.	Rok važenja ponude
Ponuđač je dužan dostaviti безусловnu i na prvi poziv naplativu garanciju ponude u iznosu od 2 % procijenjene vrijednosti javne nabavke, kao garanciju ostajanja u obavezi prema ponudi u periodu važenja ponude i 8 dana nakon isteka važenja ponude. Garancija ponude je sredstvo zaštite naručioca ako ponuđač: 1) odustane od ponude u roku važenja ponude i/ili 2) odbije da zaključi ugovor o javnoj nabavci ili okvirni sporazum. Garancija ponude podnosi se u elektronskom obliku putem ESJN-a. Izuzetno od prethodnog stava, ako ponuđač ne može da garanciju ponude podnese u elektronskom obliku, dužan je da putem ESJN dostavi kopiju garancije ponude, a da original garancije ponude dostavi, odnosno uruči naručiocu neposredno ili putem pošte preporučenom pošiljkom najkasnije prije isteka roka za podnošenje ponuda.	Garancija ponude

Rok izvršenja ugovora 365 dana, od dana potpisivanja ugovora.	Rok izvršenja ugovora
Rok plaćanja je 30 dana od dana dostavljanja fakture.	Rok plaćanja
Ponuđač čija ponuda bude izabrana kao najpovoljnija je dužan da uz potpisan ugovor o javnoj nabavci dostavi naručiocu neopozivu i bezuslovno plativu na prvi poziv garanciju za dobro izvršenje ugovora, za slučaj povrede ugovorenih obaveza u iznosu od 10% od vrijednosti ugovora. Garancija za dobro izvršenje ugovora treba da važi 10 dana duže od ponuđenog roka izvršenja ugovora. U slučaju prekoračenja roka iz prethodnog stava, izvođač radova dužan je da, na zahtjev naručioca, prije isteka roka važenja, produži garanciju za dobro izvršenje ugovora tj. da održava Garanciju do završene primopredaje radova i okončanog obračuna.	Drugi uslovi
Ponuđač je dužan da dostavi izjavu ili potvdu kao dokaz o tehničkoj osposobljenosti od proizvođača postojećeg aplikativnog softvera za evidentiranje i naplatu poreza na nepokretnosti, turističku taksu i sve ostale lokalne javne prihode	Drugi uslovi
Ponuđač je dužan da dostavi izjavu ili potvrdu kao dokaz o i tehničkoj osposobljenosti od proizvođača postojećeg database softvera.	Drugi uslovi
Ponuđač je dužan da dostavi izjavu ili potvrdu kao dokaz o posjeduje specijalizovani on line portal za prijavu i praćenje procesa rešavanja problema u realnom vremenu koji je raspoloživ 24x7 i dostupan sa bilo koje lokacije putem inteneta.	Drugi uslovi

Uslovi nakon izmjena

Opis	Tip uslova
U postupku javne nabavke može da učestvuje samo privredni subjekat koji nije pravosnažno osuđivan i čiji izvršni direktor nije pravosnažno osuđivan za neko od krivičnih djela sa obilježjima: a) kriminalnog udruživanja; b) stvaranja kriminalne organizacije; c) davanje mita; č) primanje mita; ć) davanje mita u privrednom poslovanju; d) primanje mita u privrednom poslovanju; dž) utaja poreza i doprinosa; đ) prevare; e) terorizma; f) finansiranja terorizma; g) terorističkog udruživanja; h) učestovanja u stranim oružanim formacijama; i) pranja novca; j) trgovine ljudima; k) trgovine maloljetnim licima radi usvojenja; l) zasnivanja ropskog odnosa i prevoza lica u ropskom odnosu. Naručilac će u postupku provjere Izjave privrednog subjekta, radi utvrđivanja ispunjenosti navednenog uslova, tražiti sledeće dokaze: Uvjerjenje, potvrdu ili drugi akt nadležnog organa izdato na osnovu kaznene evidencije, u skladu sa propisima države u kojoj privredni subjekat ima sjedište, odnosno u kojoj ovlašćeno lice tog privrednog subjekta ima prebivalište.	Obavezni uslovi
U postupku javne nabavke može da učestvuje samo privredni subjekat koji je izmirio sve dospelje obaveze po osnovu poreza i doprinosa za penzijsko i zdravstveno osiguranje, o kojima evidenciju vodi organ uprave nadležan za naplatu poreskih prihoda, odnosno nadležni organ države u kojoj privredni subjekat ima sjedište. Naručilac će u postupku provjere Izjave privrednog subjekta, radi utvrđivanja ispunjenosti navednenog uslova, tražiti sledeće dokaze: Uvjerjenje, potvrdu ili drugi akt koji izdaje organ uprave nadležan za naplatu poreskih prihoda, odnosno nadležni organ države u kojoj privredni subjekat ima sjedište.	Obavezni uslovi
Privredni subjekat treba da je upisan u Centralni registar privrednih subjekata ili drugi odgovarajući registar u državi u kojoj privredni subjekat ima sjedište. Naručilac će u postupku provjere Izjave privrednog subjekta, radi utvrđivanja ispunjenosti navednenog uslova, tražiti sledeće dokaze: Dokaz o registraciji u Centralnom registru privrednih subjekata ili drugom odgovarajućem registru u državi u kojoj privredni subjekat ima sjedište, sa podacima o ovlašćenom licu, odnosno izvršnom direktoru privrednog subjekta.	Uslovi za obavljanje djelatnosti

Privredni subjekat je dužan da posjeduje minimum stručnih i kadrovskih kapaciteta: softverski razvojni tim stručnjaka sa iskustvom u tehnologiji kojom je izrađen softverski sistem za evidentiranje i naplatu poreza na nepokretnosti i turističke takse, i to: -minimum 2 programera koji imaju iskustva u radu sa softverima za obračun lokalnih javnih prihoda, od kojih bar jedan ima međunarodno priznat sertifikat za predmetnu tehnologiju.	Stručna i tehnička sposobnost
Privredni subjekat je dužan da posjeduje: - minimum iskustva na kvalitetnom i uspješnom izvršavanju istih ili sličnih poslova iz oblasti predmeta nabavke, i to minimum 1 (jedna) potvrdu o kvalitetno i uspješno izvršavanju istih ili sličnih poslova iz oblasti predmetne nabavke, što se dokazuje potvrdama izdatim od strane korisnika o izvršenim uslugama, tokom prethodnih godina ali ne duže od pet godina, računajući i godinu u kojoj je započet postupak javne nabavke, koje sadrže opis i vrijednost predmeta nabavke, vrijeme realizacije ugovora i konstataciju da je ugovor blagovremeno i kvalitetno izvršen-Istim ili sličnim poslovima se smatra: iskustva u radu sa softverskim sistemima za poresku upravu u dijelu naplate poreza na nepokretnosti i turističke takse.	Stručna i tehnička sposobnost
Privredni subjekat treba da posjeduje ovlaštenje za obavljanje djelatnosti (licenca, sertifikat) u skladu sa zakonom, što se dokazuje dostavljanjem dokaza za obavljanje djelatnosti koja je predmet nabavke: -Sertifikat MEST EN ISO 9001 -Sertifikat MEST ISO/IEC 27001.	Dokaz odnosno sertifikat, koje izdaju akreditovana sertifikaciona tijela o ispunjavanju uslova kvaliteta predmeta nabavke
Izjava privrednog subjekta podnosi se u elektronskom obliku putem ESJN-a i ista mora da sadrži elektronski potpis ovlašćenog lica ponuđača u skladu sa Zakonom o javnim nabavkama („Službeni list CG”, br. 74/19, 003/23 i 011/23).	ESPD

Iz postupka javne nabavke isključuje se privredni subjekt koji: 1) je u postupku stečaja ili likvidacije; 2) je učinio teški profesionalni propust koji dovodi u pitanje njegov integritet, u skladu sa zakonom; 3) ima utvrđenu odgovornost na osnovu odluke nadležnog organa za zaštitu konkurencije jer je zaključio sporazum ili se dogovarao sa drugim privrednim subjektima, radi narušavanja konkurencije, u periodu od tri prethodne godine do isteka roka za podnošenje prijave, odnosno ponude; 4) u periodu od tri prethodne godine do isteka roka za podnošenje prijave, odnosno ponuda ima sa tim ili drugim naručiocem raskinut ugovor o javnoj nabavci, ugovor o javno-privatnom partnerstvu ili ugovor o koncesiji ili kojem je aktivirano sredstvo finansijskog obezbjeđenja ugovora, naplaćena šteta ili druga sankcija u skladu sa zakonom, zbog značajnih i trajnih nedostataka tokom sprovođenja ključnih zahtjeva iz prethodnog ugovora o javnoj nabavci, ugovora o javno-privatnom partnerstvu ili ugovora o koncesiji; 5) je u periodu od tri prethodne godine do isteka roka za podnošenje prijave, odnosno ponuda u ranijim postupcima javnih nabavki tom naručiocu dostavio neistinite podatke koji su potrebni za provjeru ispunjenosti uslova za učešće u postupku, odnosno nepostojanje osnova za isključenje iz postupka ili nije dostavio zahtijevane dokaze.	Posebni osnovi za isključenje iz postupka javne nabavke
Rok važenja ponude je 90 dana od dana otvaranja ponuda.	Rok važenja ponude
Ponuđač je dužan dostaviti bezuslovnu i na prvi poziv naplativu garanciju ponude u iznosu od 2 % procijenjene vrijednosti javne nabavke, kao garanciju ostajanja u obavezi prema ponudi u periodu važenja ponude i 8 dana nakon isteka važenja ponude. Garancija ponude je sredstvo zaštite naručioca ako ponuđač: 1) odustane od ponude u roku važenja ponude i/ili 2) odbije da zaključi ugovor o javnoj nabavci ili okvirni sporazum. Garancija ponude podnosi se u elektronskom obliku putem ESJN-a. Izuzetno od prethodnog stava, ako ponuđač ne može da garanciju ponude podnese u elektronskom obliku, dužan je da putem ESJN dostavi kopiju garancije ponude, a da original garancije ponude dostavi, odnosno uruči naručiocu neposredno ili putem pošte preporučenom pošiljkom najkasnije prije isteka roka za podnošenje ponuda.	Garancija ponude

Rok izvršenja ugovora 365 dana, od dana potpisivanja ugovora.	Rok izvršenja ugovora
Rok plaćanja je 30 dana od dana dostavljanja fakture.	Rok plaćanja
Ponuđač čija ponuda bude izabrana kao najpovoljnija je dužan da uz potpisan ugovor o javnoj nabavci dostavi naručiocu neopozivu i bezuslovno plativu na prvi poziv garanciju za dobro izvršenje ugovora, za slučaj povrede ugovorenih obaveza u iznosu od 10% od vrijednosti ugovora. Garancija za dobro izvršenje ugovora treba da važi 10 dana duže od ponuđenog roka izvršenja ugovora. U slučaju prekoračenja roka iz prethodnog stava, izvođač radova dužan je da, na zahtjev naručioca, prije isteka roka važenja, produži garanciju za dobro izvršenje ugovora tj. da održava Garanciju do završene primopredaje radova i okončanog obračuna.	Drugi uslovi
Ponuđač je dužan da dostavi izjavu ili potvdu kao dokaz o tehničkoj osposobljenosti od proizvođača postojećeg aplikativnog softvera za evidentiranje i naplatu poreza na nepokretnosti, turističku taksu i sve ostale lokalne javne prihode	Drugi uslovi
Ponuđač je dužan da dostavi izjavu ili potvrdu kao dokaz o i tehničkoj osposobljenosti od proizvođača postojećeg database softvera.	Drugi uslovi
Ponuđač je dužan da dostavi izjavu ili potvrdu kao dokaz o posjeduje specijalizovani on line portal za prijavu i praćenje procesa rešavanja problema u realnom vremenu koji je raspoloživ 24x7 i dostupan sa bilo koje lokacije putem inteneta.	Drugi uslovi

Kriterijumi prije izmjena

Opis	Očekivani odgovor ponuđača	Metod bodovanja
Cijena	-	-
Ponude po potkriterijumu kvalitet vrednovaće se na sljedeći način: - rok odaziva na zahtjev Naručioca (40 bodova). Princip vrednovanja: Rok odaziva na zahtjev Naručioca je maksimum 24 sata od trenutka prijema zahtjeva . Broj bodova za potkriterijum rok se dobija na način što se najmanji ponuđeni rok podijeli sa ponuđenim rokom i dobijeni količnik pomnoži sa 40.	Eksplicitna numerička vrijednost	Relativno

Kriterijumi nakon izmjena

Opis	Očekivani odgovor ponuđača	Metod bodovanja
Cijena	-	-
Ponude po potkriterijumu kvalitet vrednovaće se na sljedeći način: - rok odaziva na zahtjev Naručioca (40 bodova). Princip vrednovanja: Rok odaziva na zahtjev Naručioca je maksimum 24 sata od trenutka prijema zahtjeva . Broj bodova za potkriterijum rok se dobija na način što se najmanji ponuđeni rok podijeli sa ponuđenim rokom i dobijeni količnik pomnoži sa 40.	Eksplcitna numerička vrijednost	Relativno

Tehnička specifikacija prije izmjena

Procijenjena vrijednost bez PDV	Redni broj predmeta nabavke	Opis predmeta nabavke	Bitne karakteristike predmeta nabavke	Količina	Jedinica mjere
45867.00	1	Usluge održavanja i nadogradnje postojećeg softvera za evidentiranje i naplatu poreza na nepokretnosti, turističku taksu i sve ostale lokalne javne prihode	- Održavanje systemske tehnološke platforme na kojoj radi postojeći softverski aplikativni sistem - Održavanje RDBMS sistemskog softvera baze podataka, - Održavanje sistemskog aplikativnog servera i razvojnih alata, - Nadzor nad procesom arhiviranja podataka, - Kontrola rada na svim stukturama unutar baze podataka. -Održavanje postojećeg aplikativnog softvera -Operativno održavanje za rad sa postojećim aplikativnim softverom - pomoć korisnicima u radu sa podacima -Redovan nadzor nad sistemom; -Pomoć zaposlenima naručioca oko razreza poreza i izdavanja rješenja. -Izrada raznih izvještaja prema potrebama naručioca - obavezna izrada rezervne kopije baze podataka (backup baze podataka), na traženoj lokaciji naručioca. Napomena: Isporučilac nema pravo da u okviru ovog aranžmana mijenja osnovne komponente postojećeg softverskog	1.00	komplet

sistema!

Postojeći aplikativni softverski sistem za evidentiranje i naplatu poreza na nepokretnosti i turističke takse obuhvata:

1. Registar obveznika,
2. Obračun svih zaduženja obveznika za sljedeće prihodne oblike:
 - porez na objekte;
 - turističku taksu;
 - porez na zemljište;
 - prirez na porez;
 - boravišna taksa;
 - članski doprinos,
 - izletnička taksa;
 - evidencija kupoprodaje opštinske imovine,
 - zakup opštinske imovine,
 - ostale lokalne komunalne takse,
 - lokalna komunalna taksa za korišćenje javnih površina,
 - naknada za pristup opštinskom putu,
 - naknada za vodove (telekomunikacione i strujne),
 - naknada za korišćenje bespravnih objekata,

3. Uplate obveznika

- automatski import izvoda dobijenih iz banaka,
- rasknjižavanje izvoda po obvezniku,
- unos uplata izvršenih putem kompezacija,
- cesija, ugovora o preuzimanju duga,
- storniranje uplata,
- preknjižavanje pogrešno uplaćenih sredstava.

4. Storniranje poreskih rješenja,

5. Storniranje poreskih rješenje zbog zastare,

6. Storniranje kamate za fizička lica i pravna lica zbog zastare,

7. Obrada rješenja pod žalbom (ponovni postupak),

8. Obračun kamate za porez i turističku taksu,

9. Formiranje rješenja o prinudnoj naplati za porez i turističku taksu,

10. Storniranje rješenja o obustavi nastale usled zastarjelosti i radi poništenja rješenja,

11. Individualna analitička kartica za obveznika

Postojeći aplikativni softverski sistem omogućava:

- evidentiranje podataka iz poreske prijave u slučaju poreza (podaci o poreskom obvezniku, podaci o vrsti nepokretnosti, podaci o kvalitetu/opremljenosti objekta, podaci o lokaciji objekta i podaci o broju članova domaćinstva) na osnovu kojih se vrši obračun poreza,

- evidentiranje svih podataka od važnosti za zaduženja koja se formiraju za sve lokalne javne prihode,

- izmjena postojećih podataka

- sinhronizacija podataka između modula poreza na nepokretnost i modula turističke takse

- sinhronizacija podataka između svih modula kod kojih se prepozna potreba za tim

- pretraživanje po vrstama nepokretnosti,

- pretraživanje po visini duga,

- pretraživanje po zonama,

- pretraživanje po JMBG, taksi i naknada ,

- izdavanje odgovarajućih potvrda, uvjerenja,

- izdavanje rješenja o prinudnoj naplati,

- analitičke kartice obveznika,

- izvještaji po broju rješenja i visini zaduženja,

- izvještaji po broju poreskih obveznika ,

- sumarna površina nepokretnosti po godinama i tipu nepokretnosti,

- izvještaji po vrstama nepokretnosti,

- kreiranje izvještaja za prikaz svih izdatih rješenja o prinudnoj naplati,

- kreiranje dodatnih polja za unos informacija o obvezniku.

Softver omogućava niz izvještaja za odabrani vremenski period i to:

- pojedinačno za poreskog obveznika, grupu obveznika i obveznike u cjelini:

- zaduženja po pojedinačnom prihodnom obliku,

- zaduženje ukupno,

- naplata po pojedinačnom prihodnom obliku

- naplata ukupno

- nenaplaćena zaduženja,

- očekivani priliv sredstava na osnovu zaduženja,

- razni indeksi o zaduženjima i naplati po periodima,

- zaduženja naplata i dug po zadatom rasponu

- stanje duga na određeni dan,

- stanje zaduženja, naplate, duga po djelatnostima
- cjelokupni izvještaj o porezu za sve godine
- izvještaj o stanju po godini i zadatom rasponu
- izvještaj o broju obveznika i iznosu zaduženja na osnovu koeficijenta umanjenja poreza ,
- razni drugi izvještaji koji omogućavaju izradu završnog poreskog računa,

Postojeći aplikativni softverski sistem potrebno je nadograditi,

- promjeniti način obračuna rješenja poreza na nepokretnost tako što će biti neophodno formirati dokument poreske prijave, koji će sadržati sve neophodne parametre jedne nepokretnosti za određenu godinu i na osnovu toga automatski formirati rješenje,
- omogućiti evidentiranje podataka za bespravno izgrađene objekate i način obračuna naknade za korišćenje bespravnih objekata, tako što treba formirati dokument poreske prijave koji će sadržati sve neophodne parametre za bespravne objekte za određenu godinu i na osnovu toga automatski formirati rješenje,
- implementirati katastarske podatke(preko cd-a) koji bi se omogućio pregled katastarskih podataka,
- formiranje rješenja za hipoteke za pravna i fizička lica, koji će koristiti rješenje iz programa i ponuđene katastarske podatke za poreskog obveznika kao i mogućnost pretraživanja i povezivanja sa rješenima o prinudnoj naplati, na osnovu kojih se radi hpoteka,
- kreiranje opcija za registrovanje žalbe i praćenje postupka po žalabi, kao neka vidljiva napomena za cijelu upravu, koja može da se dopunjuje,
- prilikom knjiženja uplata za porez na nepokretnost, prioriteto omogućiti: vezivanje uplata prema iznosu uplate za konkretno rješenje i knjiženje prema unesenom broju poreskog rješenja, samo posle ne prepoznavanja rješenja, vršiti knjiženje uplate po starosti rješenja,
- omogućiti elektronsku arhivu dokumentacije i povezivanje za konkretnim rješenjem,
- omogućiti elektronsko plaćanje lokalnih

			javnih prihoda, - Rješenja o zastari će se formirati na osnovu zastarjelih rješenja obveznika. Takođe će omogućiti automatsko storniranje rješenja koja se označe kao zastarjela, - Rješenje o obustavi postupka se formira na osnovu obustavljenih rješenja za obveznika. Takođe će omogućiti automatsko storniranje rješenja koja se označe kao obustava postupka, - generisanje elektornske arhive svih do sad izdatih rješenja u sistemu i povezivanje sa eksternim DMS (Document Management System), - automatske notifikacije(neka vrsta obavještenja) korisniku nakon formiranja/storniranja/izmjene rješenja o porezu za nepokretnost u cilju kreiranja ili ispravke rješenja za turističku taksu, - omogućiti opciju štampanja analitičke kartice – po uplatama za porez na nepokretnost, kamatu I turističku taksu kao i za ostale lokalne prihode, - omogućiti štampanje kartice za porez, na neki datum iz ranijih godina, - nadogradnja modula za generisanje rješenja o prinudnoj naplati na osnovu različitih template-a za sve vrste lokalnih javnih prihoda, - obračun kamate po osnovu lokalnih javnih prihoda i taksu za koje se ranije nije obračunavala, - obezbijediti evidenciju i drukčiji način knjiženje uplata iz ranijih godina za koje se vrši preknjižavanje u tekućoj godini i potrebno je omogućiti izvještaj sintetičku karticu o toj vrsti preknjižavanja, - kompezacije i preknjižavanja tekućih uplata su prihod za tekuću godinu i tako ih treba i knjižiti, - omogućiti godišnji i polugodišnji izvještaj po svim uplatnim računima, koji bi sadržali broj poreskih obveznika, ukupno zaduženje i ukupne uplate i odvojeno za pravna i fizička lica, - Omogućiti sintetičku karticu samo po uplatama za sve vrste prihoda za godišni izvještaj i kvartalne izvještaje, - Obezbijediti podatke o broju rezidenata i nerezidenata u programu za porez na nepokretnost i turističku taksu.	
--	--	--	--	--

Tehnička specifikacija nakon izmjena

Procijenjena vrijednost bez PDV	Redni broj predmeta nabavke	Opis predmeta nabavke	Bitne karakteristike predmeta nabavke	Količina	Jedinica mjere
41322.00	1	Usluge održavanja i nadogradnje postojećeg softvera za evidentiranje i naplatu poreza na nepokretnosti, turističku taksu i sve ostale lokalne javne prihode	- Održavanje systemske tehnološke platforme na kojoj radi postojeći softverski aplikativni sistem - Održavanje RDBMS sistemskog softvera baze podataka, - Održavanje sistemskog aplikativnog servera i razvojnih alata, - Nadzor nad procesom arhiviranja podataka, - Kontrola rada na svim stukturama unutar baze podataka. -Održavanje postojećeg aplikativnog softvera -Operativno održavanje za rad sa postojećim aplikativnim softverom - pomoć korisnicima u radu sa podacima -Redovan nadzor nad sistemom; -Pomoć zaposlenima naručioca oko razreza poreza i izdavanja rješenja. -Izrada raznih izvještaja prema potrebama naručioca - obavezna izrada rezervne kopije baze podataka (backup baze podataka), na traženoj lokaciji naručioca. Napomena: Isporučilac nema pravo da u okviru ovog aranžmana mijenja osnovne komponente postojećeg softverskog sistema! Postojeći aplikativni softverski sistem za evidentiranje i naplatu poreza na nepokretnosti i turističke takse obuhvata: 1. Registar obveznika, 2. Obračun svih zaduženja obveznika za sljedeće prihodne oblike: - porez na objekte; - turističku taksu; - porez na zemljište; - prirez na porez; - boravišna taksa; - članski doprinos, - izletnička taksa; - evidencija kupoprodaje opštinske imovine, - zakup opštinske imovine,	1.00	komplet

- ostale lokalne komunalne takse,
- lokalna komunalna taksa za korišćenje javnih površina,
- naknada za pristup opštinskom putu,
- naknada za vodove (telekomunikacione i strujne),
- naknada za korišćenje bespravnih objekata,

3. Uplate obveznika

- automatski import izvoda dobijenih iz banaka,
- rasknjižavanje izvoda po obvezniku,
- unos uplata izvršenih putem kompezacija,
- cesija, ugovora o preuzimanju duga,
- storniranje uplata,
- preknjižavanje pogrešno uplaćenih sredstava.

4. Storniranje poreskih rješenja,

5. Storniranje poreskih rješenja zbog zastare,

6. Storniranje kamate za fizička lica i pravna lica zbog zastare,

7. Obrada rješenja pod žalbom (ponovni postupak),

8. Obračun kamate za porez iturističku taksu,

9. Formiranje rješenja o prinudnoj naplati za porez i turističku taksu,

10. Storniranje rješenja o obustavi nastale usled zastarjelosti i radi poništenja rješenja,

11. Individualna analitička kartica za obveznika

Postojeći aplikativni softverski sistem omogućava:

- evidentiranje podataka iz poreske prijave u slučaju poreza (podaci o poreskom obvezniku, podaci o vrsti nepokretnosti, podaci o kvalitetu/opremljenosti objekta, podaci o lokaciji objekta i podaci o broju članova domaćinstva) na osnovu kojih se vrši obračun poreza,
- evidentiranje svih podataka od važnosti za zaduženja koja se formiraju za sve lokalne javne prihode,
- izmjena postojećih podataka
- sinhronizacija podataka između modula poreza na nepokretnost i modula turističke takse
- sinhronizacija podataka između svih modula kod kojih se prepoznaje potreba za tim

	- pretraživanje po vrstama nepokretnosti, - pretraživanje po visini duga, - pretraživanje po zonama, - pretraživanje po JMBG, taksi i naknada , - izdavanje odgovarajućih potvrda, uvjerenja,	
	- izdavanje rješenja o prinudnoj naplati, - analitičke kartice obveznika, - izvještaji po broju rješenja i visini zaduženja, - izvještaji po broju poreskih obveznika , - sumarna površina nepokretnosti po godinama i tipu nepokretnosti, - izvještaji po vrstama nepokretnosti, - kreiranje izvještaja za prikaz svih izdatih rješenja o prinudnoj naplati, - kreiranje dodatnih polja za unos informacija o obvezniku. Softver omogućava niz izvještaja za odabrani vremenski period i to: - pojedinačno za poreskog obveznika, grupu obveznika i obveznike u cjelini: - zaduženja po pojedinačnom prihodnom obliku, - zaduženje ukupno, - naplata po pojedinačnom prihodnom obliku - naplata ukupno - nenaplaćena zaduženja, - očekivani priliv sredstava na osnovu zaduženja, - razni indeksi o zaduženjima i naplati po periodima, - zaduženja naplata i dug po zadatom rasponu - stanje duga na određeni dan, - stanje zaduženja, naplate, duga po djelatnostima - cjelokupni izvještaj o porezu za sve godine - izvještaj o stanju po godini i zadatom rasponu - izvještaj o broju obveznika i iznosu zaduženja na osnovu koeficijenta umanjenja poreza , - razni drugi izvještaji koji omogućavaju izradu završnog poreskog računa, Postojeći aplikativni softverski sistem potrebno je nadograditi, - promijeniti način obračuna rješenja poreza na nepokretnost tako što će biti neophodno formirati dokument poreske prijave, koji će	

sadržati sve neophodne parametre jedne nepokretnosti za određenu godinu i na osnovu toga automatski formirati rješenje,

- omogućiti evidentiranje podataka za bespravno izgrađene objekate i način obračuna naknade za korišćenje bespravnih objekata, tako što treba formirati dokument poreske prijave koji će sadržati sve neophodne parametre za bespravne objekte za određenu godinu i na osnovu toga automatski formirati rješenje,
- implementirati katastarske podatke(preko cd-a) koji bi se omogućio pregled katastarskih podataka,
- formiranje rješenja za hipoteke za pravna i fizička lica, koji će koristiti rješenje iz programa i ponuđene katastarske podatke za poreskog obveznika kao i mogućnost pretraživanja i povezivanja sa rješenima o prinudnoj naplati, na osnovu kojih se radi hpoteka,
- kreiranje opcija za registrovanje žalbe i praćenje postupka po žalabi, kao neka vidljiva napomena za cijelu Upravu, koja može da se dopunjuje,
- prilikom knjiženja uplata za porez na nepokretnost, prioriteto omogućiti: vezivanje uplata prema iznosu upalate za konkretno rješenje i knjiženje prema unesenom broju poreskog rješenja, samo posle ne prepoznavanja rješenja, vršiti knjiženje uplate po starosti rješenja,
- omogućiti elektronsku arhivu dokumentacije i povezivanje za konkretnim rješenjem,
- omogućiti elektronsko plaćanje lokalnih javnih prihoda,
- Rješenja o zastari će se formirati na osnovu zastarjelih rješenja obveznika. Takođe će omogućiti automatsko storniranje rješenja koja se označe kao zastarjela,
- Rješenje o obustavi postupka se formira na osnovu obustavljenih rješenja za obveznika. Takođe će omogućiti automatsko storniranje rješenja koja se označe kao obustava postupka,
- generisanje elektornske arhive svih do sad izdatih rješenja u sistemu i povezivanje sa eksternim DMS (Document Management System),
- automatske notifikacije(neka vrsta obavještenja) korisniku nakon formiranja/storniranja/izmjene rješenja o

			porezu za nepokretnost u cilju kreiranja ili ispravke rješenja za turističku taksu, - omogućiti opciju štampanja analitičke kartice – po uplatama za porez na nepokretnost, kamatu i turističku taksu kao i za ostale lokalne prihode, - omogućiti štampanje kartice za porez, na neki datum iz ranijih godina, - nadogradnja modula za generisanje rješenja o prinudnoj naplati na osnovu različitih template-a za sve vrste lokalnih javnih prihoda, - obračun kamate po osnovu lokalnih javnih prihoda i taksi za koje se ranije nije obračunavala, - obezbijediti evidenciju i drukčiji način knjiženje uplata iz ranijih godina za koje se vrši preknjižavanje u tekućoj godini i potrebno je omogućiti izvještaj sintetičku karticu o toj vrsti preknjižavanja, - kompezacije i preknjižavanja tekućih uplata su prihod za tekuću godinu i tako ih treba i knjižiti, - omogućiti godišnji i polugodišnji izvještaj po svim uplatnim računima, koji bi sadržali broj poreskih obveznika, ukupno zaduženje i ukupne uplate i odvojeno za pravna i fizička lica, - Omogućiti sintetičku karticu samo po uplatama za sve vrste prihoda za godišni izvještaj i kvartalne izvještaje, - Obezbijediti podatke o broju rezidenata i nerezidenata u programu za porez na nepokretnost i turističku taksu.	
--	--	--	---	--