

OBRAZAC 1

Elektronski potpis projektanta Digitally signed by Dejan Palibrk Date: 2023.12.11 19:58:16	Elektronski potpis revidenta
--	------------------------------

INVESTITOR : **POMORSKI MUZEJ CRNE GORE- KOTOR**

OBJEKAT: **POMORSKI MUZEJ**

LOKACIJA: **STARI GRAD KOTOR, BR 391 i 430, kp 178**

VRSTA TEHN.
DOKUMENTACIJE: **ADAPTACIJA -SANACIJA KROVA I DIJELA FASADE
- REDOVNO ODRŽAVANJE OBJEKTA**

PROJEKTANT: **"Plan B Consulting & Design"d.o.o. - Podgorica,
ul. 4.jula 107/83**

ODGOVORNO LICE: **arh. Dejan Palibrk, dipl.ing.**

GLAVNI INŽINJER :

**arh. Dejan Palibrk dipl.ing.
Licenca UPI 107/7-102/2**

decembar, 2023.godine

SADRŽAJ:

A. OPŠTA DOKUMENTACIJA

IZVOD IZ CRPS "PLAN B CONSULTING & DESIGN"
LICENCA PRIVREDNOG DRUŠTVA ZA IZRADU TEHNIČKE DOKUMENTACIJE "PLAN B
CONSULTING & DESIGN"
OSIGURANJE O ODGOVORNOSTI
LICENCA PROJEKTANTA

B. TEKSTUALNA DOKUMENTACIJA

TEHNIČKI OPIS

C. NUMERIČKA DOKUMENTACIJA

PREDMJER I PREDRAČUN RADOVA

D. GRAFIČKI PRILOZI

- 01	FASADA -PLAN MJERA	1:100
- 02	OSNOVA KROVA – PLAN MJERA.....	1:100
- 03	PRESJEK 1 – PLAN MJERA.....	1:75
- 04	PRESJEK 2 – PLAN MJERA.....	1:75
- 05	DETALJ	1:20



CRNA GORA
UPRAVA PRIHODA
CENTRALNI REGISTAR PRIVREDNIH SUBJEKATA

Broj: 5 - 0662348 / 003

U Podgorici, dana 24.02.2021.godine

Uprava prihoda - Centralni registar privrednih subjekata u Podgorici, na osnovu članova 319, 320, 321 i 323 Zakona o privrednim društvima ("Sl.list CG", br. 065/20), rješavajući po prijavi za registraciju promjene društva sa ograničenom odgovornošću D.O.O. "PLAN B CONSULTING & DESIGN" ZA PROIZVODNJU, PROMET I USLUGE, EXPORT-IMPORT-PODGORICA, broj 311327 podnijetoj dana 22.02.2021. u 11:23:15, preko

Ime i prezime: DEJAN PALIBRK

JMBG ili br.pasoša: 1005977213016

Adresa: 4 JULA 107/83 PODGORICA CRNA GORA

donosi

RJEŠENJE

Registruje se usklađivanje organizacije sa važećim Zakonom o privrednim društvima.

Registruje se promjena podataka za privredni subjekat D.O.O. "PLAN B CONSULTING & DESIGN" ZA PROIZVODNJU, PROMET I USLUGE, EXPORT-IMPORT-PODGORICA - registarski broj **5 - 0662348**, PIB **02933918**, i to:

Statut:

Briše se: Statut od 29.07.2015.

Registruje se - upisuje se: Statut od 16.02.2021.

Adresa uprave - sjedišta:

Briše se: 4. JULA BR. 106/83 PODGORICA

Registruje se - upisuje se: 4. JULA 107/83 PODGORICA

Adresa za prijem službene pošte:

Briše se: 4. JULA BR. 106/83 PODGORICA

Registruje se - upisuje se: 4. JULA 107/83 PODGORICA

Adresa glavnog mjesta poslovanja:

Briše se: 4. JULA BR. 106/83 PODGORICA

Registruje se - upisuje se: 4. JULA 107/83 PODGORICA

Kontakt:

Registruje se - upisuje se: Telefon: +38267854609

E-mail: planb.montenegro.@gmail.com

Obrazloženje

Podnosilac je dana 22.02.2021 u 11:23:15 podnio prijavu za registraciju promjene društva sa

ograničenom odgovornošću PLAN B CONSULTING & DESIGN.

Odredbama člana 319 preciziran je način registracije u CRPS. Stavom 1 ovog člana je predviđeno da se registracija u CRPS vrši na osnovu registracione prijave ili po službenoj dužnosti. Odredbama člana 320 predviđeno je dostavljanje registracione prijave i prateće dokumentacije. Odredbama člana 321 uređuje se postupak registracije u CRPS. Istim članom, stav 4 su precizirani slučajevi kada nadležni organ za registraciju odbija prijavu za registraciju i to: ako su podaci unijeti u registracionu prijavu nepotpuni, ako uz prijavu nije dostavljena kompletna dokumentacija, ako je pod istim nazivom registrovan neki drugi oblik obavljanja privredne djelatnosti i ako je ispunjen poseban uslov za odbijanje zahtjeva za registraciju propisan drugim zakonom.

Odredbama člana 323 propisano je da nadležni organ za registraciju obezbjeđuje da podaci registrovani u CRPS budu istovjetni sa podacima iz registracione prijave. Lica koja zaključuju pravne poslove sa registrovanim privrednim društvima i preduzetnicima snose rizik utvrđivanja tačnosti podataka sadržanih u registru za njihove potrebe. Rješavajući po predmetnoj prijavi, obzirom da su ispunjeni Zakonom propisani uslovi, odlučeno je kao u dispozitivu rješenja. Visina naplaćene naknade za registraciju propisana je članom 322 Zakona o privrednim društvima ("Sl.list CG", br. 065/20).

Registrovano je usklađivanje organizacije sa Zakonom o privrednim društvima u skladu sa odredbama člana 329, ovog Zakona (objavljen u Sl.listu CG 65/20 od 03.07.2020.godine).



Sam. savjetnik II

Sanja Bojanić

Pravna pouka:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu finansija i socijalnog staranja CG u roku od 15 dana od dana prijema Rješenja. Žalba se predaje preko ovog organa i taksira administrativnom taksom u iznosu od 8, 00 EUR, shodno Tarifnom broju 5 Taksene tarife za administrativne takse. Taksa se upućuje u korist računa 832-3161017 -60-Administrativna taksa. Žalba ne odlaže izvršenje Rješenja.



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA INSPEKCIJSKI NADZOR I
LICENCIRANJE

Direkcija za licenciranje

Broj: UPI 107/7-734/2

Podgorica, 08.05.2018. godine

» PLAN B CONSULTING&DESIGN » D.O.O.

Ulica 4Jula 106/83
PODGORICA

U prilogu ovog dopisa, dostavlja Vam se rješenje, broj i datum gornji.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE
Nataša Pavićević



Dostavljeno:
-Naslovu;

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
DIREKTORAT ZA INSPEKCIJSKI NADZOR
I LICENCIRANJE

Direkcija za licenciranje

Broj: UPI 107/7-734/2

Podgorica, 08.05.2018. godine

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, rješavajući po zahtjevu » PLAN B CONSULTING & DESIGN » D.O.O.Podgorica, za izdavanje licence projektanta i izvođača radova, na osnovu člana 135 st. 1 i 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore" br. 64/17) i člana 46 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list Crne Gore" br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donosi

R J E Š E N J E

1. IZDAJE SE » PLAN B CONSULTING & DESIGN » D.O.O.Podgorica, LICENCA projektanta i izvođača radova.
2. Ova Licenca se izdaje na 5 (pet) godina.

O b r a z l o ž e n j e

Aktom, br. UPI 107/7-734/1 od 22.02.2018.godine, » PLAN B CONSULTING & DESIGN« D.O.O.Podgorica obratilo se ovom ministarstvu zahtjevom za izdavanje licence projektanta i izvođača radova.

Uz zahtjev imenovano privredno društvo, dostavilo je ovom ministarstvu sledeće dokaze:

Rješenje Ministarstva održivog razvoja i turizma, broj UPI 107/7-102/2 od 20.02.2018.godine, kojim je Palibrk Dejanu, diplomiranom inženjeru arhitekture, iz Niša, izdata licenca ovlašćenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekata; Ugovor o radu, zaključen između poslodavca »PLAN B CONSULTING & DESIGN« D.O.O.Podgorica i Palibrk Dejana, diplomiranog inženjera arhitekture, iz Niša, gdje je u čl. 1 i 2 Ugovora, imenovani ovim Ugovorom zasnovao radni odnos u navedeno privredno društvo na neodređeno vrijeme sa punim radnim vremenom u trajanju od 40 sati nedeljno na radno mjesto odgovornog planera i arhitekta i to počev od 30.07.2015.godine; Izvod iz Centralnog Registra Privrednih subjekata Poreske uprave za imenovano privredno društvo, Registarski broj: 5-0662348/002 sa šifrom pretežne djelatnosti: 7112: Inženjerske djelatnosti i tehničko savjetovanje.

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, razmotrilo je podnijeti zahtjev pa je odlučilo kao u dispozitivu ovog rješenja, a ovo sa sledećih razloga:

Naime, članom 122 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (»Službeni list Crne Gore« br. 64/17), propisano je da privredno društvo koje izrađuje tehničku dokumentaciju (projektant), odnosno privredno društvo koje gradi objekat (izvođač radova), dužno je da za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije

dijela tehničke dokumentacije, odnosno građenje ili izvođenje pojedinih radova ovlašćeni inženjer može da bude fizičko lice koje obavlja poslove izrade tehničke dokumentacije odnosno građenje ili izvođenje pojedinih vrsta radova na građenju objekta, ima najmanje jednog zaposlenog ovlašćenog inženjera po vrsti projekta, koji izrađuje i to: arhitektonski, građevinski, elektrotehnički i mašinski projekat, odnosno vrsti radova koje izvodi na osnovu tih projekata. Stavom 2 istog člana Zakona, propisano je da obavljanje pojedinih poslova iz stava 1 ovog člana, projektant, odnosno izvođač radova može da obezbijedi na osnovu zaključenog ugovora sa drugim privrednim društvom koje ima zaposlenog ovlašćenog inženjera za određenu vrstu projekta, odnosno radova.

Članom 3 stav 1 tačka 3 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registara licenci („Službeni list Crne Gore „ br. 79/17), utvrđene su vrste licenci, a između ostalih i licenca projektanta i izvođača radova, koja se izdaje privrednom društvu za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta.

Članom 5 stav 1 tač. 1-2. Pravilnika, utvrđeno je da se u postupku izdavanja licence projektanta, odnosno izvođača radova, provjerava: 1) da li podnosilac zahtjeva u radnom odnosu ima zaposlenog ovlašćenog inženjera i licencu ovlašćenog inženjera.

Članom 137 stav 2 Zakona, propisano je da se licenca za privredno društvo, izdaje se na pet godina.

Rješavajući po predmetnom zahtjevu, a na osnovu uvida u dostavljene dokaze, ovo ministarstvo nalazi, da su se u konkretnoj pravnoj stvari stekli uslovi za primjenu čl. 122 stav 1 i 135 stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, a u vezi čl 3 stav 1 tač. 1 i čl. 4 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registara licenci.

Saglasno izloženom, riješeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se pokrenuti upravni spor tužbom kod Upravnog suda Crne Gore u roku od 20 dana od dana prijema istog.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE
Nataša Pavićević



POLISA - RAČUN POL-00222637

Zastupnik:	Mršović Siniša, 80-027		
Ugovarač			
Naziv	PLAN B CONSULTING & DESIGN DOO	MB	02933918
Adresa	4. JULA 106/83, 81000 PODGORICA_GRAD, Crna Gora	Telefon	
Trajanje:	Godišnje osiguranje		
Period osiguranja	29.06.2023 (15:13) - 29.06.2024 (15:13)	Period obračuna	29.06.2023 - 29.06.2024

Predmet osiguranja: Profesionalna odgovornost projektanata: Osiguranje pokriva odštetne zahtjeve naručioca usluga ili trećih lica, uključujući i direktne finansijske gubitke/štete, koji su posljedica stručne greške osiguranika koji posjeduje licencu projektanta i izvođača radova izdatu od strane Ministarstva održivog razvoja i turizma broj: UPI 107/7-734/2 od 08.05.2018.godine, pri obavljanju djelatnosti izrade projektne (tehničke) dokumentacije, a za koje osiguranik odgovara na osnovu zakona u skladu sa uslovima osiguranja.

Vrsta projektovanja: Glavni projekti arhitekture.

Planirani godišnji prihod: 20.000,00 EUR

Vrsta osiguranja:	Osiguranje od projektantske odgovornosti	Šifra:	1310
-------------------	--	--------	------

Osiguranik

Naziv	PLAN B CONSULTING & DESIGN DOO	MB	02933918
Adresa	4. JULA 106/83, 81000 PODGORICA_GRAD, Crna Gora	Telefon	

Suma osiguranja

Uloga	Način ugovaranja	Iznos
Jedinstvena suma osiguranja	Na sumu osiguranja	100.000,00

Franšiza

Franšiza	Odbitna franšiza iznosi 10% od priznate štete ali najmanje 500 EUR
----------	--

Obračun za predmet

Premija	270,00
Komercijalni popust 10% u periodu od 24.10.2022. godine do 24.10.2023. godine	-21,87
Popust za jednokratno plaćanje premije	-24,30
Popust za nemanje šteta u poslednje tri godine	-27,00
Ukupna premija bez poreza	196,83
Porez na premiju	17,71
Ukupna premija sa porezom	214,54

Osiguravajuće pokriće važi za područje Crne Gore

Osiguranje je zaključeno bez garantnog roka

Osiguranje je zaključeno u skladu sa Opštim uslovima za osiguranje odgovornosti projektanata koji su usvojeni 24.05.2018.god. (OU-ODPRK-05/18) i koji su sastavni dio ugovora o osiguranju.

Osiguranje je zaključeno u skladu sa Klauzulom za isključenje odgovornosti u slučaju pandemije koja je usvojena dana 23.02.2021. godine (KL-ISKPAND-02/21) i koja je sastavni dio polise osiguranja.

Ukupna isplata odšteta za sve osigurane slučajeve koji se dese u jednoj godini limitirana je iznosom sume osiguranja (godišnji agregat)

UKUPAN OBRAČUN

Ukupna premija bez poreza	196,83
Porez na premiju	17,71
Ukupna premija sa porezom	214,54
Način plaćanja	U cjelosti

Sve međusobne nesporazume stranke će rješavati mirnim putem, a u slučaju spora ugovaraju nadležnost suda u Podgorici.

Ugovorne strane su saglasne da ukoliko osiguranik ostvari pravo na naknadu štete, osiguravač ima pravo da dug po toj ili nekoj drugoj polisi odbije od iznosa obračunate štete.

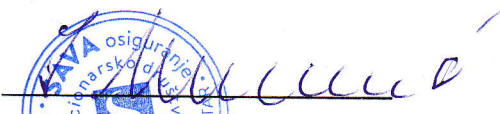
Polisa se smatra računom. Oslobođeni plaćanja PDV-a po članu 27. zakona o PDV-u. Osiguravač zadržava pravo ispravke računske ili neke druge greške učinjene od strane zastupnika. Obaveza osiguravača iz ugovora o osiguranju počinje po isteku 24-og časa dana koji je u ugovoru o osiguranju naveden kao početak osiguranja, ali nikako prije isteka 24-og časa dana kada je Ugovarač osiguranja uplatio ugovorenu premiju u cjelosti ili prvu ratu premije osiguranja, a prestaje 24-og časa onog dana koji je u ugovoru označen kao istek osiguranja.

Na međusobne odnose ugovarača osiguranja/osiguranika i osiguravača koji nijesu definisani ugovorom o osiguranju primjenjuju su odredbe Zakona o obligacionim odnosima.

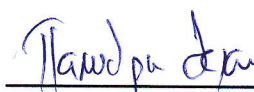
Potpisom polise ugovarač osiguranja potvrđuje da je primio Uslove zaključenog osiguranja.

Sankcijska klauzula: Osiguravač nije dužan pružiti pokriće, platiti nijednu štetu, niti dati bilo kakvu naknadu, ukoliko bi pružanje takvog pokrića, plaćanje štete ili davanje naknade izložilo osiguravača bilo kakvim sankcijama, zabranama ili ograničenjima po rezolucijama Ujedinjenih nacija ili trgovinskim i/ili ekonomskim sankcijama, zakonima i direktivama bilo koje jurisdikcije koja se primjenjuje na osiguravača.

Ugovarač osiguranja je dužan da plati premiju u cjelosti prilikom zaključenja ugovora o osiguranju.



M.P. Osiguravač:



M.P. Ugovarač osiguranja:
(puno ime i prezime)

Podružnica Centar, PODGORICA_GRAD, 29.06.2023





CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA INSPEKCIJSKI NADZOR I
LICENCIRANJE

Direkcija za licenciranje

Broj: UPI 107/7-102/2

Podgorica, 20.02.2018. godine

»DEJAN PALIBRK«

4.Jula 107/83
PODGORICA

U prilogu ovog dopisa, dostavlja Vam se rješenje, broj i datum gornji.

OVLAŠĆENO-SLUŽBENO LICE

Nikola Petrović



Dostavljeno:

-Naslovu;

-a/a.

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
DIREKTORAT ZA INSPEKCIJSKI NADZOR
I LICENCIRANJE

Direkcija za licenciranje

Broj: UPI 107/7-102/2

Podgorica, 20.02.2018. godine

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, rješavajući po zahtjevu PALIBRK DEJANA, dipl. Inženjera arhitekture, iz Niša, za izdavanje licence za ovlaštenog inženjera, na osnovu člana 135 st. 1 i 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore" br. 64/17) i člana 46 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list Crne Gore" br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donosi

R J E Š E N J E

1. IZDAJE SE DEJANU PALIBRKU, dipl.inženjeru arhitekture, iz Niša, LICENCA ovlaštenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta.
2. Ova Licenca se izdaje na neodređeno vrijeme.

O b r a z l o ž e n j e

Aktom, br. UPI 107/7-102/1 od 19.01.2018.godine, DEJAN PALIBRK, dipl. Inženjer arhitekture, iz Niša, obratio se ovom ministarstvu zahtjevom za izdavanje licence ovlaštenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta.

Uz zahtjev imenovani je ovom ministarstvu dostavio sledeće dokaze:

- Ličnu kartu Republike Srbije (ovjerena fotokopija);
- Ličnu kartu za stranca (ovjerena fotokopija);
- Diplomu o stečenom visokom obrazovanju za Palibrk Radoslav Dejana izdata od strane Građevinsko – arhitektonskog fakulteta u Nišu Univerzitet u Nišu Srbija i Crna Gora br.785 od 01.oktobra 2005.godine (ovjerena fotokopija);
- Rješenje Inženjerske komore Crne Gore kojim se izdaje licenca Dejanu R. Palibrku za izradu arhitektonskih projekata za arhitektonske objekte, projekata unutrašnje arhitekture, projekata unutrašnjih instalacija vodovoda i kanalizacije i projekata uređenja terena br.01-834/2 od 17.07.2015.godine;
- Rješenje Ministarstva uređenja prostora i zaštite životne sredine kojim se ovjerava licenca za odgovornog projektanta arhitektonskih projekata, uređenja slobodnih prostora i unutrašnjih instalacija vodovoda i kanalizacije br.05-535/1 od 22.02.2010.godine;
- Ovlašćenje za projektovanje izdato od strane Inženjerske komore Crne Gore za Dejana R. Palibrka za izradu arhitektonskih projekata za arhitektonske objekte, projekata unutrašnje arhitekture, projekata unutrašnjih instalacija vodovoda i kanalizacije i projekata uređenja slobodnih površina registarski broj AP085080261 od 08.septembra 2008.godine;
- Lista referenci izdata od »Zavoda za zaštitu spomenika kulture Niš« br.873/2 od 24.08.2011.godine;
- Lista referenci izdata od »Plan B Consulting Design« Podgorica;
- Lista referenci »Tehnoekonomski inženjering« Podgorica;
- Lista referenci »Konsult« d.o.o. Podgorica;
- Lista referenci »Montenegro inženjering« Podgorica;

- Lista referenci »Vito - Investment« Budva;
- Lista referenci arhitektonski studio »Synthesis« Podgorica;
- Lista referenci »Doding« Podgorica;
- Radna knjižica (ovjerena fotokopija);
- Uvjerjenje Ministarstva pravde br.05/2-72-1719/18-6 od 16.02.2018.godine, da u kaznenoj evidenciji ne postoje podaci o osuđivanosti za imenovanog.

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, razmotrilo je podnijeti zahtjev pa je odlučilo kao u dispozitivu ovog rješenja, a ovo iz sledećih razloga:

Naime, članom 123 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (»Službeni list Crne Gore« br. 64/17), propisano je da ovlašćeni inženjer može da bude fizičko lice koje obavlja poslove izrade tehničke dokumentacije odnosno građenje objekta, odgovarajuće struke, sa visokim obrazovanjem, odnosno najmanje kvalifikacijom VII1 podnivoa okvira kvalifikacije i najmanje tri godine radnog iskustva na stručnim poslovima izrade tehničke dokumentacije i građenja objekta.

Članom 3 stav 1 tačka 1 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registara licenci (»Službeni list Crne Gore«, br. 79/17), utvrđene su vrste licenci, a između ostalih i licenca ovlašćenog inženjera koja se izdaje fizičkom, licu za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta.

Članom 4 stav 1 tač. 1-4. Pravilnika, utvrđeno je da se u postupku izdavanja licence ovlašćenog inženjera, provjerava: 1) identitet podnosioca zahtjeva; 2) da li podnosilac zahtjeva posjeduje visoko obrazovanje, odnosno najmanje kvalifikacije VII1 podnivoa okvira kvalifikacija, odnosno da li je izvršeno priznavanje inostrane obrazovne isprave najmanje kvalifikacije VII1 podnivoa okvira kvalifikacija; 3) da li podnosilac zahtjeva ima najmanje tri godine radnog iskustva na stručnim poslovima izrade tehničke dokumentacije i građenju objekta sa visokim obrazovanjem, odnosno najmanje kvalifikacije VII1 podnivoa okvira kvalifikacije i 4) da li je podnosilac zahtjeva osuđivan za krivično djelo za koje se gonjenje preduzima po službenoj dužnosti.

Stavom 3 istog člana Pravilnika, utvrđeno je da se radno iskustvo u smislu stava 1 tačka 3 ovog člana, smatra radno iskustvo u svojstvu saradnika na izradi tehničke dokumentacije na građenju objekta, odnosno izvođenja pojedinih radova na građenju objekta. Stavom 4 istog člana Pravilnika, utvrđeno je da se izuzetno od stava 3 ovog člana, fizičkom licu koje posjeduje licencu za izradu tehničke dokumentacije i građenje objekata, izdatu po propisima koji su važili do donošenja ovog propisa, radno iskustvo može dokazati na osnovu uvida u dokumentaciju koja je bila osnov za njeno izdavanje.

Članom 137 stav 1 Zakona, propisano je da se licenca za fizičko lice izdaje na neodređeno vrijeme.

Rješavajući po predmetnom zahtjevu, a na osnovu uvida u dostavljene dokaze, ovo ministarstvo nalazi, da su se u konkretnoj pravnoj stvari stekli uslovi za primjenu čl. 123 stav 1 i 135 stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, a u vezi čl. 3 stav 1 tač. 1 i čl. 4 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registara licenci.

Saglasno izloženom, riješeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se pokrenuti upravni spor tužbom kod Upravnog suda Crne Gore u roku od 20 dana od dana prijema istog.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE
Nikola Petrović



TEHNIČKI OPIS

UVOD

U sklopu ovog tehničkog opisa, dato je objašnjenje svih radnji koje uključuju adaptaciju - sanaciju krova, dijela fasade objekta Pomorskog muzeja u Kotoru.

Projekat sanacije i adaptacije ujedno i održavanja zgrade je izrađen je na osnovu projektnog zadatka kao i uvidom u stanje na terenu. Projektu se pristupilo i prema opštim konzervatorskim principima za obnovu nasljeđa u područjima Svjetskog nasljeđa UNESCO.

Projekat Revitalizacije i sjezmičke sanacije objekta Pomorskog muzeja u Kotoru, rađen je odmah nakon zemljotresa 1979. godine. Projektna dokumentacije je rađena 1981. godine, a izradila je radna organizacija „Obnova” Kotor. Takođe tom prilikom urađena je kompletna sanacija objekta koja je uključivala i kompletni krov objekta. Sadašnja Adaptacija i sanacija dijela krova, fasade rađena je uz nadovezivanje na odobreni projekat iz perioda posle zemljotresa.

OPIS

Barokna palata Grgurina iz XVIII vijeka, u kojoj je smješten Pomorski muzej Crne Gore, nalazi se u središnjem dijelu Starog grada Kotora na Trgu Bokeljske mornarice 391 i 430.

Dio krova koji je potrebno sanirati nalazi se u potkrovlju Palate. Jedan manji nezavisni dio krova iznad administrativnog dijela objekta saniran je u skorije vrijeme.

Krov je trovodni, a krovna konstrukcija je nakon sanacije koja je rađeno posle zemljotresa sada armirano betonska ploča, sa horizontalnim serklažima postavljenim u obodnim kamenim zidovima objekta. Pokrivač je kanalice postavljena preko drvene podkonstrukcije. Odmah do serklaža nalaze se kameni profilisani elementi koji čine horizontalni oluk. U sklopu krova nalaze se pet krovni prozora koji su postavljeni u krovni ravnima i oni se zadržavaju na istim pozicijama i ne menjaju se. Krovni pokrivač je u par puta popravljan zamjenom oštećenih kanalice, međutim usled vremenske distance od kada je postavljen, pokrivač je izgubio osnovno izvorno svojstvo i postao je krt sklon lomljenju.

Dio fasadnog zida na sjevernoj i zapadnoj strani objekta, koje pripadaju dvorištu je usled prodora i slivanja vode sa kamenih horizontalnih oluka se zaprljao i u jednom dijelu ošteti fuge- spojnice zida.



Sadašnji izgled krova sa krovnim pokrivačem.

PREDLOG MJERA INTERVENCIJA

Na osnovu svega navedenog predlaže se sprovođenje konzervatorskih mjera – adaptacije i sanacije dijela krova objekta i fasadnog zida prema dvorištu. Ovo ujedno predstavlja i redovno održavanje zgrade.

Datim rješenjem, imajući u vidu da se radi o zgradi palate Grgurin koja uživa veći stepen arhitektonske vrijednosti i jedna je od najznačajnijih baroknih palata u Kotoru i Boki, predviđa se:

Mjere:

- Očuvanje dispozicije krovne konstrukcije- betonske ploče, pozicije prosofilisnih elemenata završnog vijenca.
- Zadržavanje pozicije krovnih prozora.
- Zamjena krovnog pokrivača sa drvenom podkonstrukcijom.
- Izrada termo i hidro izolacije krova.
- Opšivanje obodnih oluka, kao i elementa krova koji su uz zabatne zidove objekta i postavljanje perforirane mreže preko horizontalnog oluka radi sprečavanja punjenja i čepjenja horizontala i vertikalna oluka.
- Čišćenje i zaštita sjevernog i južnog dijela zida u dvorištu palate.

- Obijanje isključivo oslabljenih – oštećenih fuga i fugovanje nedostajućih toniranim malterom, u boji istoj kao i postojeći (napraviti određeni broj proba pred završni odabir tona za fugovanje).
- Izrada hidroizolacije na horizontalnom profilisanom kamenom oluku –iznad fasade koja se sanira.

ZAVRŠNE ODREDBE

U toku izrade ovog projekta, primjenjeni su važeći pravilnici i standardi.

Detaljan opis pozicija radova, kao i način pristupa radovima dat je kroz predmjer i predračun radova.

Izvođenje radova povjeriti stručnoj radnoj i specijalizovanoj organizaciji. Majstori koji budu izvodili radove moraju biti stručni u poznavanju tradicionalnih tehnika gradnje.

U toku izvođenja radova obavezna je primjena svih važećih standarda i propisa za ovakvu vrstu objekta, kao i konzervatorskih mjera.

Podgorica, decembar, 2023.godine



sastavio:

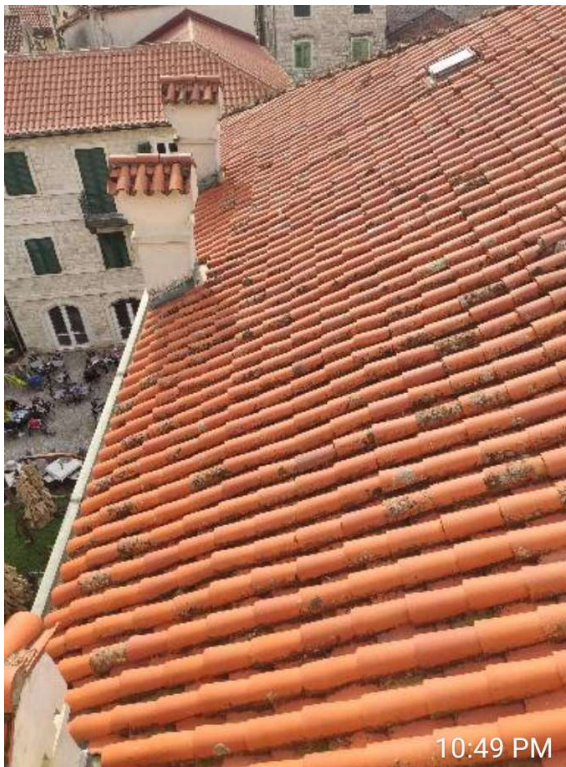
Dia Dejan Palibrk

Dia Dejan Palibrk, konzervator

FOTODOKUMENTACIJA



Dio krova koji se sanira



Dio krova koji se sanira

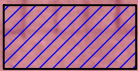
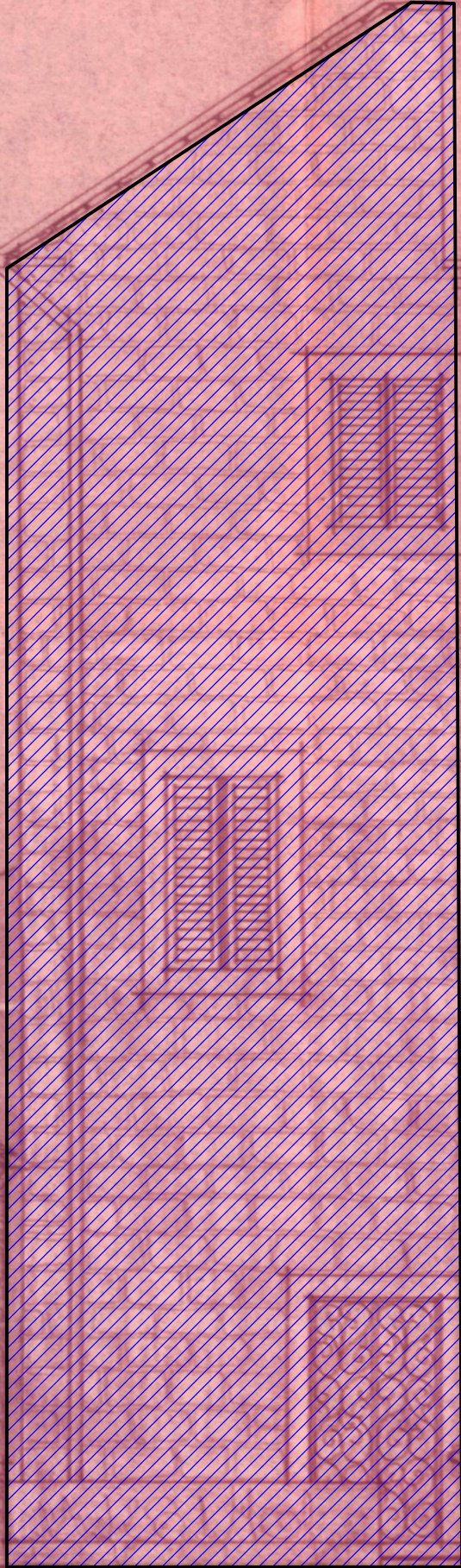
10:49 PM



Dio fasade koji se sanira



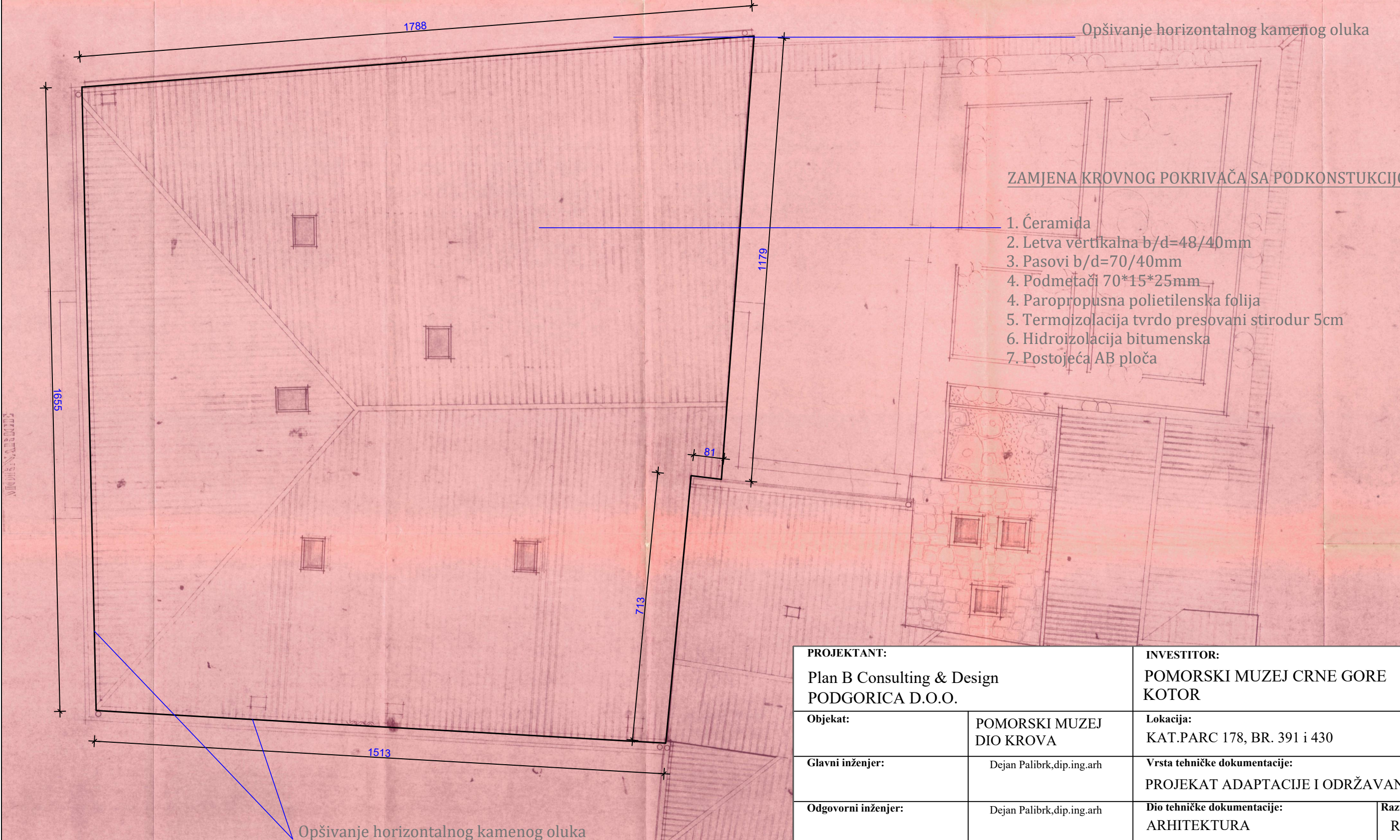
Dio fasade koji se sanira



DIO FASADE ZA SANACIJU



PROJEKTANT: Plan B Consulting & Design PODGORICA D.O.O.		INVESTITOR: POMORSKI MUZEJ CRNE GORE KOTOR		
Objekat:	POMORSKI MUZEJ	Lokacija: KAT.PARC 178, BR. 391 i 430		
Glavni inženjer:	Dejan Palibrk,dip.ing.arh	Vrsta tehničke dokumentacije: PROJEKAT ADAPTACIJE I ODRŽAVANJA		
Odgovorni inženjer:	Dejan Palibrk,dip.ing.arh	Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA		Razmjera: R - 1:50
Saradnik:		Prilog: FASADE	Broj priloga: 1	Broj strane
Datum izrade i M.P.		Datum revizije i M.P.		



PROJEKTANT: Plan B Consulting & Design PODGORICA D.O.O.		INVESTITOR: POMORSKI MUZEJ CRNE GORE KOTOR	
Objekat:	POMORSKI MUZEJ DIO KROVA	Lokacija: KAT.PARC 178, BR. 391 i 430	
Glavni inženjer:	Dejan Palibrk,dip.ing.arh	Vrsta tehničke dokumentacije: PROJEKAT ADAPTACIJE I ODRŽAVANJA	
Odgovorni inženjer:	Dejan Palibrk,dip.ing.arh	Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA	Razmjera: R-1:100
Saradnik:		Prilog: OSNOVA KROVA PLAN INTERVENCIJA	Broj priloga: 2 Broj strane
Datum izrade i M.P.		Datum revizije i M.P.	

- 1. Čeramida
- 2. Letva vertikalna b/d=48/40mm
- 3. Pasovi b/d=70/40mm
- 4. Podmetači 70*15*25mm
- 4. Paropropusna polietilenska folija
- 5. Termoizolacija tvrdo presovani stirodur 5cm
- 6. Hidroizolacija bitumenska
- 7. Postojeća AB ploča

KANALICA	
LETVE 5/4	4
PVC FOLIJA	05
PASOVI 7/4	5
PODMETAC 2	6
HIDROIZOLACIJA	1
AB PLOČA	14
MALTER	2

KANALICA	
LETVE	
PASOVI	
ROGOVI	

Opšivanje horizontalnog kamenog oluka

AB KONSTRUKCIJA KROVA

cem. kosuljica
plutafon

parket
cem. kosuljica
plutafon
AB PLOČA

ab stepenište

9.13
kota
starog
otvora
niše

PROJEKTANT: Plan B Consulting & Design PODGORICA D.O.O.		INVESTITOR: POMORSKI MUZEJ CRNE GORE KOTOR		
Objekat:	POMORSKI MUZEJ DIO KROVA	Lokacija: KAT.PARC 178, BR. 391 i 430		
Glavni inženjer:	Dejan Palibrk,dip.ing.arh	Vrsta tehničke dokumentacije: PROJEKAT ADAPTACIJE I ODRŽAVANJA		
Odgovorni inženjer:	Dejan Palibrk,dip.ing.arh	Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA		Razmjera: R-1:75
Saradnik:		Prilog: PRESJEK PLAN INTERVENCIJA	Broj priloga: 4	Broj strane
Datum izrade i M.P.		Datum revizije i M.P.		

KAM PL U CEM. MAL	5
NAB. BETON	5
HIDROIZOLACIJA	
MRSAVI BETON	42
ARM. BET. PLOČA	50

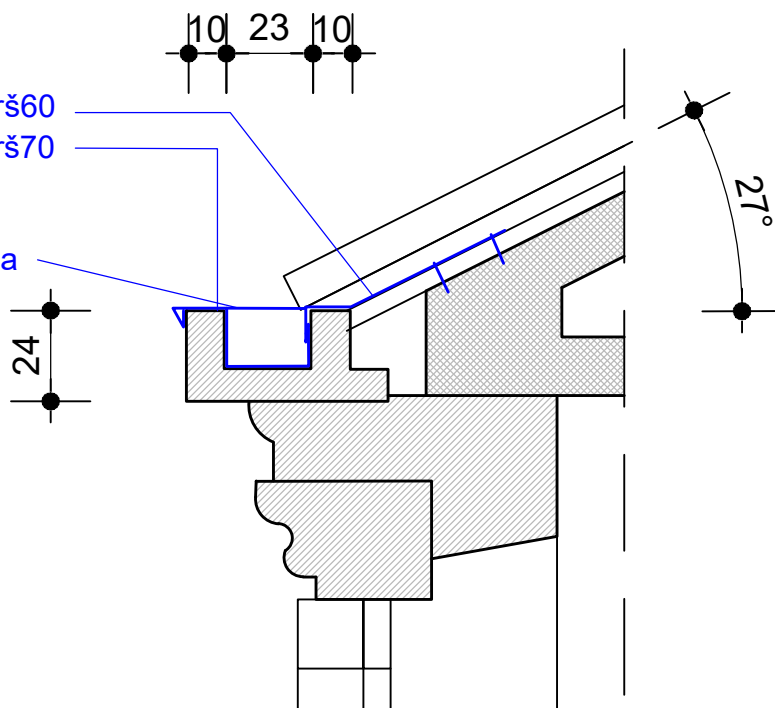
Perforirana mreža



Limena opšivka rš60

Limena opšivka rš70

Perforirana mreža



PROJEKTANT: Plan B Consulting & Design PODGORICA D.O.O.		INVESTITOR: POMORSKI MUZEJ CRNE GORE KOTOR		
Objekat:	POMORSKI MUZEJ DIO KROVA	Lokacija: KAT.PARC 178, BR. 391 i 430		
Glavni inženjer:	Dejan Palibrk,dip.ing.arh	Vrsta tehničke dokumentacije: PROJEKAT ADAPTACIJE I ODRŽAVANJA		
Odgovorni inženjer:	Dejan Palibrk,dip.ing.arh	Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA		Razmjera: R-1:20
Saradnik:		Prilog: DETALJ OPŠIVANJA PLAN INTERVENCIJA	Broj priloga: 5	Broj strane
Datum izrade i M.P.		Datum revizije i M.P.		