

"BOMAKOS" d.o.o.

Broj 35/2023

Podgorica, 06. 12. 2023 god.



Na osnovu člana 149, stav 1 Zakona o javnim nabavkama ("Službeni list Crne Gore", br. 074/19, 003/23, 011/23), nakon sprovedenog otvorenog postupka br. 52016 od 18.09.2023. godine i donošenja Oduka o izboru najpovoljnije ponude br. 01-426/23-2944 od 27.11. 2023. godine.

Naručilac Opština Kotor sa sjedištem u Kotoru, Stari grad 317, PIB: 02012936, matični broj: 02012936, broj računa: 530-17421-33, naziv banke: NLB Montenegro banka, koju zastupa Vladimir V. Jokić, predsjednik opštine, (u daljem tekstu: **Naručilac**)

i
Ponudač: "BOMAKOS" DOO sa sjedištem u Podgorici, Skadarska ulica bb, PIB: 03162818, Broj računa: 520-31337-57, Naziv banke: Hipotekama banka, koga zastupa izvršna direktorica Maja Šćepanović, (u daljem tekstu: **Izvođač**),
"GEOTIN MNE" DOO - Podugovarač, sa sjedištem u Podgorici, Manastirska bb, PIB: 03179320, koga zastupa izvršna direktorica Milica Stojanović, (u daljem tekstu: **Izvršilac**), zaključili su

**Ugovor
o izvođenju radova na Adaptaciji
trotoara u Dobroti**

PREDMET UGOVORA

Član 1.

Predmet ovog ugovora je **izvođenje radova na Adaptaciji trotoara u Dobroti** koju Izvođač, u skladu sa odredbama ovog ugovora, po otvorenom postupku javne nabavke pod šifrom broj **52016 od 18.09.2023.** godine i prihvaćenom ponudom pod šifrom **92040 od 31.10.2023.** godine, izvodi za potrebe **NARUČIOCA** u ugovorenom roku.

Član 2.

IZVOĐAČ se obavezuje, pošto se prethodno upoznao sa svim uslovima, pravima i obavezama koje kao **IZVOĐAČ** ima u vezi sa izvršenjem svih radova koji su predmet ovog ugovora i za koje je dao svoju ponudu, da radove iz čl. 1. ovog ugovora izvede prema predmjeru radova, stručno i kvalitetno, držeći se tehničkih propisa, pravila i standarda koji važe za ugovorene vrste radova.

Član 3.

Izvođač se obavezuje da će dio predmeta nabavke – izvođenje geodetskih radova na objektu i radove pod stavkom 1, ustupiti Izvršiocu **"GEOTIN MNE" DOO PODGORICA** u procentualnom iznosu 1% od ukupne vrijednosti Ugovora.

CIJENA I NAČIN PLAĆANJA

Član 4.

IZVOĐAČ se obavezuje da sve radove iz čl.1. ovog Ugovora izvede za ukupnu cijenu u iznosu od: **130.948,82 €** sa PDV-om.

Ugovorena ukupna cijena bez PDV-a iznosi **108.222,16 €**, a iznos PDV-a je **22.726,65 €**.

Rok plaćanja je 30 dana od dana dostavljanja potpisane, privremene, odnosno okončane situacije ovjerene od strane nadzornog organa.

Način plaćanja je virnanski.

Član 5.

Način obračuna troškova izvedenih radova je po izvedenim količinama radova i jediničnim cijenama iz usvojene ponude.

ROK I MJESTO

Član 6.

Rok za izvođenje radova iz člana 1. ovog ugovora je maksimalno 59 dana od dana Zaključenja Ugovora.

Mjesto izvršenja ugovora je Opština Kotor.

OBAVEZE UGOVORNIH STRANA

Član 7.

Izvođač se obavezuje da:

- poslove koje su predmet Ugovora izvodi u skladu sa važećim tehničkom dokumentacijom, zakonskim propisima i standardima za ovu vrstu posla;
- da će angažovati ovlaštena i stručna lica koja će biti odgovorna za pružanje predmetnog posla odgovarajuće stručne kvalifikacije, saglasno dostavljenoj Ponudi;
- po završenim radovima povuče sa gradilišta svoje radnike, ukloni preostali materijal, opremu, sredstva za rad i privreme objekte koje je koristio u toku rada, očisti gradilište od otpadaka koje je napravio i uredi i očisti okolinu građevine i samu građevinu (objekat na kome je izvodio radove).
- tokom izvršenja ugovora obezbjeđuje nepostojanje osnova za isključenje iz postupka javne nabavke.
- Organizuje i priključi gradilište na instalacije elektrike, vodovoda, kanalizacije, PTT i dr., IZVOĐAČ obezbeđuje sam i o svom trošku.

Član 8.

Naručilac se obavezuje da:

- Izvođaču dostavi tehničku i drugu dokumentaciju kojom raspolaže, potrebnu za izvođenje predmetnih radova;
- imenuje stručni nadzor koji će pratiti realizaciju ugovora i Komisiju za pregled i primopredaju predmetnih radova;
- vrši uredno plaćanje Izvođaču prema dinamici shodno prihvaćenoj ponudi i zaključenom ugovoru.

NAČIN SPROVOĐENJA KONTROLE KVALITETA

Član 9.

Sprovođenje kontrole kvaliteta obaviće se od strane stručnog nadzora, tokom izvođenja radova i nakon izvođenja radova svake pojedinačne cjeline.

PREGLED I PRIMOPREDAJA

Član 10.

Pregled i primopredaja izvedenih radova vršiće se prema propisima koji važe u sjedištu Naručioca. Izvođač, obavijesti da su radovi završeni podnosi preko nadzornog organa. Po obavljenom pregledu i primopredaji izvedenih radova i otklanjanju eventualno utvrđenih nedostataka, ugovorene strane će preko svojih ovlašćenih predstavnika izvršiti konačni obračun izvedenih radova.

Uslovi za primopredaju je pozitivan izveštaj Stručnog nadzora i pozitivan izvještaj Komisije Naručioca za primopredaju da su radovi izvedeni u skladu sa tehničkom specifikacijom i revidovanom tehničkom dokumentacijom.

Član 11.

Kvalitet materijala koji se ugrađuje, poluproizvoda i gotovih proizvoda i kvalitet izvedenih radova moraju da odgovaraju uslovima po važećim tehničkim propisima, standarima i uslovima predviđenim tehničkom dokumentacijom po kojoj se izvode radovi na objektu i uslovima ovog ugovora.

Sav ugrađeni materijal i oprema moraju odgovarati opisu, bitnim karakteristikama i obimu definisanim tenderskom dokumentacijom i Ponudom izvođača radova. Izvođač radova je dužan da prije ugradnje opreme i materijala nadzornom organu stavi na uvid tehničku dokumentaciju kojom se potvrđuje da su isporučena oprema i materijal istovjetni sa ponuđenom opremom i materijalom.

Obaveza Izvođača je da obezbijedi Ateste koji će biti sastavni dio gradilišne dokumentacije, koja ostaje kod Naručioca.

BEZBJEDNOST NA GRADILIŠTU

Član 12.

Izvođač će biti odgovoran za bezbjednost svih aktivnosti na lokaciji izvođenja radova - gradilištu, sigurnosti susjednih objekata i radova, već izvedenih radova na objektu, opreme, uređenje, instalacija, radnika, saobraćaja, okoline i imovine i neposredno je odgovoran i dužan nadoknaditi sve štete koje izvođenjem ugovorenih radova pričinu trećim licima i imovini i naruciocu.

Troškove sprovođenja mjera zaštite snosi Izvođač.

Izvođač je dužan Naručiocu nadoknaditi sve štete koje treća lica eventualno ostvare od Naručioca po osnovu predmetnog rada.

Izvođač je dužan preduzeti sve razumne mjere za zaštitu životne sredine, na Gradilištu i izvan njega, i ograničiti štetu i ometanje lica i imovine zbog zagađenja, buke i ostalog, a što je prouzrokovano njegovim aktivnostima.

POLISA OSIGURANJA

Član 13.

Izvođač je dužan da uz potpisan ugovor dostavi Naručiocu polisu osiguranja od profesionalne odgovornosti za štetu koja može da nastane naručiocu i trećim licima od vršenja ugovorenih radova na iznos od 100.000,00 eura, sa rokom važenja od dana početka izvršenja ugovora do dobijanja završnog izveštaja stručnog nadzora i primopredaje objekta. Polisa osiguranja od profesionalne odgovornosti mora da se odnosi na ugovorene radove i da pokriva rizik odgovornosti za štetu prouzrokovanu licima, za štetu na objektima i za finansijski gubitak. U polisi se mora navesti da se ista izdaje za javnu nabavku i to „Adaptacija trotoara u Dobroti“

GARANCIJE

Član 14.

Izvođač je dužan da uz potpisan ugovor dostavi Naručiocu Garanciju za dobro izvršenje ugovora, za slučaj povrede ugovorenih obaveza u iznosu od 10% od vrijednosti ugovora sa rokom važenja 30 dana duže od roka izvođenja radova.

Garancija ne može da sadrži dodatne uslove za isplatu, kraće rokove od onih koje odredi Naručilac, manji iznos od onog koji odredi Naručilac.

Garancija za dobro izvršenje ugovora će se naplatiti ako je raskid ugovora nastao zbog neispunjenja ugovorenih obaveza nastalih činjenjem ili nečinjenjem Izvođača. Ova garancija mora da je безусловna i plativa na prvi poziv Naručioca. Garancija se dostavlja na iznos sa uračunatim PDV-om.

Član 15.

Izvođač je dužan da najkasnije 8 (osam) dana prije isticanja roka važenja garancije za dobro izvršenje Ugovora dostavi Naručiocu Garanciju za otklanjanje nedostataka u garantnom roku, za slučaj da izvođač u garantnom roku ne ispuni obaveze na koje se garancija odnosi u iznosu od 10 % od vrijednosti ugovora sa rokom važenja 30 dana dužim od ponuđenog garantnog roka. Naručilac je ovlašten da u cjelosti naplati garanciju za otklanjanje nedostataka u garantnom periodu, u slučaju da izvođač ne ispuni svoje obaveze u garantnom roku. Naručilac se obavezuje da neposredno nakon ispunjenja obaveza, na zahtjev Izvođača, na način i pod uslovima iz Ugovora, vrati Izvođaču garancije.

Garancije se dostavljaju na iznos sa uračunatim PDV-om.

Ako Izvođač ne dostavi Garanciju za otklanjanje nedostataka u skladu sa stavom 1 ovog člana, Naručilac će aktivirati garanciju za dobro izvršenje Ugovora.

Izvođač je dužan da, bez naknade, u ugovorenom garantnom roku izvede radove u kojim se otklanjaju nedostaci na predmetnom objektu.

GARANTNI ROK

Član 16.

Garantni rok za kvalitet izvedenih radova iznosi 24 mjeseca od dana primopredaje izvedenih radova i dobijanja pozitivnog izvještaja stručnog nadzora. Izvođač garantuje za kvalitet izvedenih radova koji su predmet ovog ugovora. Izvođač je dužan da o svom trošku otkloni sve nedostatke, koji se pokažu u toku garantnog roka, saglasno članu 687 stav 1 Zakona o obligacionim odnosima, u roku od 10 dana od dana dostavljanja zahtjeva za otklanjanje nedostataka, od strane Naručioca.

UGOVORNA KAZNA

Član 17.

Ako IZVOĐAČ bez krivice NARUČIOCA ne završi radove na objektu koji su predmet ovog ugovora u ugovorenom roku, dužan je NARUČIOCU platiti na ime ugovorene kazne (penale 1,0 ‰ (jedan promil) od ugovorene cijene radova za svaki dan prekoračenja ugovorenog roka završetka objekta. Visina ugovorene kazne ne može preći 5% od ugovorene cijene radova.

Plaćanje ugovorene kazne (penala) ne oslobađa IZVOĐAČA obaveze da u cjelosti završi i preda na upotrebu ugovorene radove.

Ako NARUČIOCU nastane šteta zbog prekoračenja ugovorenog roka završetka radova u iznosu većem od ugovorenih i obračunatih penala - kazne, tada je IZVOĐAČ dužan da plati NARUČIOCU pored ugovorene kazne (penale) i iznos naknade štete koji prelazi visinu ugovorene kazne.

RASKID UGOVORA O JAVNOJ NABAVCI

Član 18.

Naručilac će raskinuti ugovor o javnoj nabavci naročito ako:

1) nastupe okolnosti koje za posljedicu imaju bitnu izmjenu ugovora o javnoj nabavi koja iziskuje sprovođenje novog postupka javne nabavke;

2) nastupi neki razlog koji predstavlja osnov za obavezno isključenje iz člana 108 Zakona o javnim nabavkama ili iz člana 110 Zakona o javnim nabavkama, koji je predviđen tenderskom dokumentacijom.

Bitnom izmjenom ugovora smatra se izmjena prirode ugovora u materijalnom smislu u odnosu na ugovor koji je prvobitno zaključen ako je ispunjen jedan ili više sljedećih uslova:

1) izmjenom se uvode uslovi koji bi, da su bili dio prvobitnog postupka javne nabavke, omogućavali uključivanje drugih privrednih subjekata u odnosu na izabrane ponuđače ili prihvatanje druge ponude u odnosu na prihvaćenu ili bi omogućili veću konkurentnost u postupku javne nabavke koji je prethodio zaključenju ugovora;

2) izmjenom se mijenja privredna ravnoteža ugovora u korist privrednog subjekta sa kojim je zaključen ugovor na način koji nije predviđen prvobitnim ugovorom;

3) izmjenom se značajno povećava obim ugovora;

4) promjena privrednog subjekta sa kojim je zaključen ugovor o javnoj nabavci, osim u slučaju iz člana 151 stav 1 tačka 4 Zakona o javnim nabavkama;

Ugovorne strane mogu dogovoriti sporazumni raskid Ugovora u slučaju da zajednički procijene da se Ugovor ne može realizovati u predviđenim rokovima i na predviđen način.

Ako Izvođač ne izvršava ugovorene obaveze, i to naročito:

- Kad izvođač stane sa radom 5 dana, a taj zastoje u poslu nije predviđen tekućim programom i nije odobren od strane Naručioca.
- Kad Stručni nadzor izda nalog izvođaču da odloži napredovanje radova, a onda ne povuče nalog u roku od sedam dana.
- Kada Stručni nadzor da obavještenje da je propust u ispravci određene manjkavosti bitno kršenje Ugovora i izvođač ne uspije da je ispravi u roku razumnog perioda koji određuje nadzorni organ.
- Kada Izvođač ne održava sredstva za finansijsko obezbjeđenje ugovora
- Kada izvođač kasni sa završetkom radova za broj dana za koji se maksimalni iznos ugovorene kazne može naplatiti.

Ukoliko dođe do raskida ugovora, Izvođač mora odmah prekinuti rad, obezbijediti i osigurati mjesto izvođenja radova i napustiti ga najprije moguće, a što se može smatrati razumnim rokom.

Ugovor se raskida pisanom izjavom koja se dostavlja drugoj ugovornoj strani. U izjavi mora biti naznačeno po kom osnovu se Ugovor raskida.

Ukoliko dođe do raskida Ugovora i prekida radova, Naručilac i Izvođač su dužni da preduzmu potrebne mjere da se izvedeni radovi zaštite od propadanja. Troškove zaštite radova snosi ugovorna strana čijom krivicom je došlo do raskida Ugovora odnosno do prekida radova.

IZMJENE UGOVORA O JAVNOJ NABAVCI

Član 19.

Ugovor o javnoj nabavci tokom njegovog trajanja može da se izmijeni bez sprovođenja novog postupka javne nabavke u skladu sa članom 151 Zakona o javnim nabavkama:

Ako su izmjene, bez obzira na njihovu vrijednost izraženu u novcu, predviđene tenderskom dokumentacijom i ugovorom o javnoj nabavci i uključuju izmjenu cijene ili varijante, sa utvrđenim obimom i prirodom mogućih izmjena ili varijanti, kao i uslovima u kojima se izmjene mogu vršiti, pod uslovom da se ugovorom ne predviđaju izmjene kojima se mijenja ukupna priroda ugovora o javnoj nabavci, a povećanje vrijednosti ugovora nije veće od 20% vrijednosti prvobitnog ugovora,

Radi nabavke dodatnih roba, usluga ili radova, koji su postali neophodni, a koji nijesu bili uključeni u prvobitni ugovor o javnoj nabavci, ako promjena privrednog subjekta sa kojim je zaključen ugovor nije moguća iz ekonomskih ili tehničkih razloga, kao što su zahtjevi kompatibilnosti sa postojećom opremom, uslugama ili radovima nabavljenim u okviru prvobitne nabavke i može da prouzrokuje značajne poteškoće ili znatno povećavanje troškova za naručioca a povećanje vrijednosti ugovora nije veće od 20% vrijednosti prvobitnog ugovora,

Kada je potreba za izmjenom ugovora nastala zbog okolnosti koje naručilac u vrijeme zaključivanja ugovora nije mogao da predvidi, a izmjenom se ne mijenja priroda ugovora a povećanje vrijednosti ugovora nije veće od 20% vrijednosti prvobitnog ugovora.

OTKRIĆA

Član 20.

Shodno Zakonu o planiranju prostora i izgradnji radova, Izvođač je dužan da obavijesti nadležni inspekcijski organ u slučaju nailaska na arheološka nalazišta, fosile, aktivna klizišta, podzemne vode i sl. i obustaviti radove koji ih mogu ugroziti.

Ako se prilikom izvođenja radova i aktivnosti naiđe na nalaze od arheološkog značaja, izvođač radova dužan je da:

1. Prekine radove i obezbijedi nalazište, odnosno nalaze od eventualnog oštećenja, uništenja i od neovlašćenog pristupa drugih lica;
2. Odmah prijavi nalazište, odnosno nalaz Upravi, najbližoj javnoj ustanovi za zaštitu kulturnih dobara i organu uprave nadležnom za poslove policije;
3. Sačuva otkrivene predmete na mjestu nalaženja u stanju u kojem su nađeni do dolaska ovlašćenih lica subjekata iz tačke 2 ovog stava;
4. Saopšti sve relevantne podatke u vezi sa mjestom i položajem nalaza u vrijeme otkrivanja i o okolnostima pod kojim su otkriveni.

Izvođač je dužan o okolnostima iz ovog člana neodložno obavijestiti Stručni nadzor i Naručioca.

OSTALE ODREDBE

Član 21.

Ugovor o javnoj nabavci koji je zaključen uz kršenje antikorupcijskog pravila ništav je, u smislu člana 38 stava 3 Zakona o javnim nabavkama („Službeni list CG“, br. 074/19, 003/23, 011/23).

Član 22.

Ugovorne strane su saglasne da eventualne sporove povodom ovog ugovora rješavaju sporazumom. U protivnom, ugovara se nadležnost Privrednog suda u Podgorici.

Član 23.

Ovaj ugovor je pravno valjano zaključen i potpisan od dolje navedenih ovlašćenih zakonskih zastupnika strana ugovora i sačinjen je u 7 (sedam) istovjetnih primjeraka, od kojih 4 (četiri) primjerka za NARUČIOCA i 3 (tri) primjerka za IZVOĐAČA.

Član 24.

Ovaj ugovor stupa na snagu danom potpisivanja od strane ovlašćenih zakonskih zastupnika ugovorenih strana.

za IZVOĐAČA

izvršna direktorica

Nosioca zajedničke ponude

Maja Šćepanović



za NARUČIOCA

predsjednik opštine

Kotor

Vladimir V. Jokić



"BOMAKOS" d.o.o.

Broj 35/2023
Podgorica, 06.12. 2023 god.



BOMAKOS

BOMAKOS D.O.O

PIB: 03162818 PDV: 30/31-18121-5

Ul. Skadarska bb, 81000 Podgorica, Crna Gora

Žiro-račun: 520-31337-57 Hipotekarna banka

email: info.bomakos@gmail.com

OPŠTINA KOTOR

Broj 35/2023

Predmet: Primopredaja dokumentacije

CRNA GORA
Građanski biro opštine Kotor

Priljeno: 18.12.2023

Organizaciona jedinica	Jedinstveni klasifikacioni znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
<u>19-926/</u>		<u>31780</u>		

23

Poštovani,

Ovim putem Vam dostavljam na uvid :

- Ugovor – 4 primjerka
- Garanciju za dobro izvršenje Ugovora – 1 primjerak
- Polisa za osiguranje o odgovornosti- 1 primjerak

Direktor,

Maja Šćepanović

M. Šćepanović

Salje: Bonarcs doo
adresa: Srđarska bb, Podgorica



Prima: Opširna kotā
teksta: šītei gred 317