UPRAVA ZA KAPITALNE PROJEKTE
Br. 01-354/23-6488/1
Podgorica 09.11.2023 god.

INSTITUT ZA RAZVOJ I ISTRAŽIVANJA U OBLASTI ZAŠTITE NA RADU PODGORICA
01 | 1580 | 01.11.2023

UGOVOR O JAVNOJ NABAVCI

Ovaj Ugovor zaključen je između:

Uprave za kapitalne projekte, sa sjedištem u Podgorici, ul. Arsenija Boljevića 2a, City Mall, III sprat, PIB: 02760517, matični broj : 11044620, koju zastupa direktor mr Esmin Bećović (u daljem tekstu: Naručilac)

i

Institut za razvoj i istraživanja u oblasti zaštite na radu doo Podgorica, adresa Cetinjski put b.b., Podgorica, PIB 02333643, koga zastupa V.D. izvršni direktor Luka Grubiša, (u daljem tekstu : Revident).

OSNOV UGOVORA

Zahtjev za podnošenje ponuda za jednostavnu nabavku broj: 03-18/23 od 05.09.2023 godine, **za vršenje revizije Glavnog projekta rekonstrukcije postojećeg objekta Klinike za onkologiju za potrebe Centra PET CT sa klinikom za hematologiju;**

Broj i datum Obavještenja o ishodu postupka jednostavne nabavke: 01-426/23-5060/4 od 19.10.2023.godine;

Ponuda ponuđača: Institut za razvoj i istraživanja u oblasti zaštite na radu doo Podgorica, šifra ponude 69727, dostavljena dana 13.09.2023. godine.

Član 1

NARUČILAC ustupa a REVIDENT preuzima obavezu da izvrši uslugu **revizije Glavnog projekta rekonstrukcije postojećeg objekta Klinike za onkologiju za potrebe Centra PET CT sa klinikom za hematologiju,** u skladu sa projektnim zadatkom, Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG" br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19 i 82/20), Zakonom o geološkim istraživanjima („Sl.list RCG'' br. 028/93, 027/94, 042/94, 026/07, „Sl.list CG'' br. 073/10 i 028/11), Pravilnikom o načinu vršenja revizije Glavnog projekta („Sl.list CG" br. 18/18) i ponudom REVIDENTA, šifra ponude 69727 od 13.09.2023. godine, koja je sastavni dio ovog Ugovora.

Član 2

Revizijom Glavnog projekta REVIDENT se obavezuje da izvrši provjeru:

- uskladenosti glavnog projekta sa Zakonom, posebnim propisima i pravilima struke u odnosu na pitanja koja nijesu uredena Zakonom;
- kompletnosti projekta;
- namjenskih podloga za temeljenje objekta;
- da li su u glavnom projektu ispravno primijenjeni rezultati dobijeni u podlogama za temeljenje objekta;
- ispravnosti i tačnosti arhitektonskih, odnosno gradevinskih rješenja, proračuna mehaničke otpornosti i stabilnosti objekta;

- razrade tehničko-tehnoloških i eksploatacionih karakteristika objekta sa opremom i instalacijama, uključujući energetske karakteristike objekta, ako je objekat zgrada;
- razrade detalja za izvođenje radova obuhvaćenih glavnim projektom, kao i tehničko-tehnološka i organizaciona rješenja za izgradnju objekta;
- razrade priključaka objekta na odgovarajuću saobraćajnu i drugu infrastrukturu i uređenje slobodnih površina;
- tehničkih rješenja za zaštitu objekta i susjednih objekata od požara i eksplozija i druga tehnička rješenja zaštite;
- razrade mjera za sprječavanje ili smanjenje negativnih uticaja objekta na životnu sredinu;
- drugih projekata i elaborata, u skladu sa namjenom objekta;
- dokaza o pravu svojine na zemljištu, odnosno drugom pravu na građenje na zemljištu ili pravu svojine na objektu, odnosno drugom pravu na građenje, ako se radi o rekonstrukciji objekta;
- da li je predvidena faznost građenja objekta i ako jeste, da li je na odgovarajući način određena (da li je obezbijeđena podjela na tehničko-tehnološke i funkcionalne cjeline).
- Izvršilac je dužan da od organa nadležnog za izdavanje tehničkih uslova pribavi saglasnosti mišljenja i drugih dokaza u skladu sa zakonom.

Član 3

NARUČILAC i REVIDENT su saglasni da cijena vršenja revizije, iz člana 1 ovog Ugovora, iznosi:

- bez PDV-a ..... 12.199,00 €
- PDV..... 2.561,79 €

Član 4

Rok izvršenja ugovora: Prvi izvještaj revizije glavnog projekta dostaviti u roku od 15 dana od dana dostave Glavnog projekta od strane Projektanta, a konačni izvještaj u roku od 25 dana nakon dostave Glavnog projekta od strane Projektanta.

Član 5

Isplata sredstava iz člana 3 ovog Ugovora izvršiće se na osnovu privremene situacije koje će pratiti Izvještaj o izvršenoj reviziji i nakon dostavljanja konačnog izvještaja o izvršenoj reviziji.

Član 6

REVIDENT o izvršenoj reviziji Glavnog projekta sačinjava Izvještaj u elektronskom obliku koji potpisuje naprednim elektronskim potpisom. Izvještaj mora da sadrži sve elemente u skladu sa članom 5 Pravilnikom o načinu vršenja revizije Glavnog projekta („Sl.list CG" br. 18/18).

Pozitivan Izvještaj sadrži i Izjavu da se na osnovu Glavnog projekta može graditi objekat.

Član 7

Naručilac se obavezuje da preda revidentu dokumentaciju potrebnu za vršenje revizije saglasno Zakonu o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG" br. 64/17 , 44/18, 63/18, 11/19 i 82/20), odredi lice za komunikaciju sa revidentom i razmotri izvještaje o vršenju revizije i preduzme potrebne mjere.

Član 8

REVIDENT je dužan da uz potpisan ugovor o javnoj nabavci dostavi naručiocu:

- neopozivu i bezuslovno plativu na prvi poziv garanciju za dobro izvršenje ugovora, za slučaj povrede ugovorenih obaveza u iznosu od 10 % od vrijednosti ugovora. Garancija za dobro izvršenje ugovora treba da važi sedam dana duže od ponuđenog roka izvršenja ugovora.U slučaju prekoračenja roka iz prethodnog stava, izvodjač radova dužan je da, na zahtjev naručioca, prije isteka roka važenja, produži garanciju za dobro izvršenje ugovora.

- dokaz o osiguranju za štetu od odgovarajućeg profesionalnog rizika, na iznos od 200.000,00 €, za predmetnu javnu nabavku, u skladu sa Uredbom o minimalnoj sumi osiguranja od profesionalne odgovornosti u oblasti izgradnje objekata („Sl. list CG" broj: 68/17). U polisi mora biti tačno naveden predmet javne nabavke za koju se izdaje, a to je vrsenje revizije Glavnog projekta rekonstrukcije postojećeg objekta Klinike za onkologiju za potrebe Centra PET CT sa klinikom za hematologiju, sa rokom važenja od dana početka izvršenja ugovora do dobijanja pozitivnog mišljenja na Glavni projekat. Ako Izvršilac ne preda Naručiocu polisu osiguranja od profesionalne odgovornosti koja je u skladu sa navedenim zahtjevima, Naručilac će aktivirati garanciju za dobro izvršenje ugovora i jednostrano raskinuti ugovor o vršenju predmetnih usluga..
- Polisa osiguranja od profesionalne odgovornosti mora da se odnosi na ugovorene usluge i da pokriva rizik odgovornosti za štetu prouzrokovanu licima, za štetu na objektima i za finansijski gubitak.

U slučaju da Revident ne ispuni svoje obaveze iz ugovora Naručilac ima pravo da zahtijeva naknadu štete koju je usled toga pretrpio, a koja prevazilazi iznos koji je pokriven garancijom za dobro izvršenje ugovora i polisom osiguranja od profesionalne odgovornosti.

Član 9

REVIDENT namjerava da angažuje sljedeće podugovarače: "Geopromet" d.o.o Podgorica "Aqua Bim" d.o.o Podgorica, "Foresta" d.o.o Podgorica, "Geostandard" d.o.o Nikšić, "Liv project" d.o.o Podgorica.

REVIDENT može tokom izvršenja ovog ugovora uz saglasnost naručioca, da:

1) zamijeni podugovarača za dio ugovora o javnoj nabavci koji je prethodno zaključio sa podugovaračem;
2) angažuje jednog ili više novih podugovarača čiji ukupni udio ne može biti veći od 30% vrijednosti ugovora o javnoj nabavci bez PDV-a;

3) preuzme izvršenje dijela ugovora o javnoj nabavci koji je prethodno zaključio sa podugovaračem; Uz zahtjev za saglasnost, REVIDENT dostavlja podatke i dokumenta za dokazivanje ispunjenosti obaveznih uslova, uslova za obavljanje djelatnosti i uslova stručno-tehničke sposobnosti za novog podugovarača.

Naručilac neće dati saglasnost REVIDENTU iz stava 1 ovog člana ako:
1) novi podugovarač ne ispunjava uslove iz prethodnog stava ovog člana;
2) podugovarač ne ispunjava uslove za obavljanje djelatnosti i uslove stručne i tehničke sposobnosti za dio predmeta nabavke čije izvršenje preuzima

Član 10

Naručilac će jednostrano raskinuti ugovor, ako Revident ne vrši reviziju preko imenovanih revizora i ovlašćenih lica u obimu i na način koji je ponudio ponudom i u skladu sa tehničkom specifikacijom iz tenderske dokumentacije.

Revident ima pravo da jednostrano raskine ugovor, ako Naručilac neopravdano ne izvrši plaćanje u roku od 30 dana od ugovorenog roka plaćanja.

O jednostranom raskidu raskidu ugovora Izvrilac je dužan da obavijesti Naručioca.

Član 11

Naručilac i Izvršilac će sporazumno raskinuti ugovor, ako dođe do trajne obustave ili zabrane vršenja revizije.

Član 12

Ugovor o javnoj nabavci koji je zaključen uz kršenje antikorupcijskog pravila ništav je, u smislu člana 38 Zakona o javnim nabavkama („Sl.list CG" br. 003/23).

Član 13

Za slučaj eventualnog spora o ovom Ugovoru, ukoliko ga ugovorne strane ne riješe sporazumno, isti će se rješavati pred nadležnim sudom u Podgorici.

Član 14

Ovaj Ugovor je sačinjen u 6 (šest) istovjetnih primjeraka od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 3 (tri) primjerka.

NARUČILAC

REVIDENT

UPRAVA ZA KAPITALNE PROJEKTE	