



D.O.O. "EUROZOX"

Broj 158/21

Danilovgrad, 28.06 2021god.

UGOVOR

ZA

IZVOĐENJE RADOVA NA SANACIJI RAVNIH KROVNIH POVRŠINA NA OBJEKTU ŠKOLE

Ovaj ugovor zaključen je između:

JU OŠ "MRKOJEVIĆI", sa sjedištem u Baru, Pečurice bb, Bar PIB: 02002655, broj računa: 530-17565-86, Naziv banke: Nlb, koju zastupa direktor Osman Grgurević (u daljem tekstu: Naručilac)

i

Ponudča "EUROZOX" DOO sa sjedištem u Danilovgradu, adresa: Spuž bb, PIB: 02711028, broj računa: 510-22442-32, Naziv banke: Crnogorska komercijalna banka, koga zastupa izvršni direktor Zoran Drobniak (u daljem tekstu: Izvođač).

OSNOV UGOVORA:

Zahtjev za dostavljanje ponuda za jednostavne nabavke za izvođenje radova na sanaciji ravnih krovnih površina na objektu škole: broj 125 od 08.03.2021. godine
Broj i datum Obavještenja o ishodu postupka jednostavne nabavke: 138 od 23.06.2021. godine;
Elektronska ponuda ponudča "Eurozox" DOO Danilovgrad, broj 1265 od 11.03.2021. godine.

PREDMET UGOVORA

Član 1

Naručilac ustupa, a Izvođač se obavezuje da za račun Naručioca, izvede radove na sanaciji ravnih krovnih površina na objektu škole, u skladu sa Zahtjevom za dostavljanje ponuda za jednostavne nabavke broj 125 od 08.03.2021. godine, i po elektronskoj ponudi Izvođača broj 1265 od 11.03.2021. godine.

CIJENA I NAČIN PLAĆANJA

Član 2

Izvođač se obavezuje da izvede radove na sanaciji ravnih krovnih površina na objektu škole iz člana 1 ovog Ugovora za ukupnu cijenu u iznosu od 18.010,00 eura (i slovima: osamnaest hiljada deset eura) bez PDV-a, PDV: 3.782,10 eura, odnosno **21.792,10 eura** (i slovima: dvadeset jedna hiljada sedam stotina devedeset dva i 10/100 evra) sa uračunatim PDV-om.

Član 3

Plaćanje će se vršiti virmanski na žiro račun Izvođača, u roku od 30 dana od dana dostavljanja privremene odnosno okončane situacije.

Uslovi plaćanja: prihvatanje dostavljene privremene i okončane situacije ovjerene od strane Nadzornog organa.

ROK

Član 4

Rok izvršenja ugovora je 30 dana od dana uvođenja izvođača u posao. Do produžetka roka može doći usljed nastupanja promijenjenih okolnosti, više sile, kao i okolnosti na koje Izvođač nije mogao objektivno da utiče.

OBAVEZE UGOVORNIH STRANA

Član 5

Garantni rok: 2 godine od primopredaje izvedenih radova.

Izvođač garantuje za kvalitet izvedenih radova koji su predmet ovog ugovora.

Izvođač je dužan da o svom trošku otkloni sve nedostatke koji se pokažu u toku garantnog roka u primjerenom roku, saglasno članu 687 stav 1 Zakona o obligacionim odnosima.

Član 6

Garancije kvaliteta: sav ugrađeni materijal mora odgovarati opisu i obimu definisanim Zahtjevom za dostavljanje ponuda i Ponudom i prilikom realizacije ugovora Izvođač dostavlja Naručiocu ateste o izvršenim ispitivanjima materijala i kojima se dokazuju opisi materijala i opreme definisani Zahtjevom za dostavljanje ponuda i Ponudom. Sve troškove ispitivanja materijala i opreme snosi Izvođač.

Član 7

Način sprovođenja kontrole kvaliteta: Stručni nadzor nad realizacijom ugovora Naručilac će vršiti preko privrednog društva za vršenje poslova nadzora.

Naručilac će danom uvođenja u posao Izvođača pismeno obavijestiti koje će privredno društvo vršiti stručni i nadzor nad izvođenjem radova (u daljem tekstu: Nadzorni organ).

Ako u toku izvršenja posla dođe do promjene Nadzornog organa, Naručilac će o tome obavijestiti Izvođača.

Član 8

Nadzorni organ ovlašten je da se stara i kontroliše realizaciju ovog ugovora u skladu sa Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata.

Nadzorni organ nema pravo da oslobodi Izvođača od bilo koje njegove dužnosti ili obaveze iz ugovora ukoliko za to ne dobije pismeno ovlaštenje od Naručioca.

Postojanje nadzornog organa i njegovi propusti u vršenju stručnog nadzora ne oslobadja Izvođača od njegove obaveze i odgovornosti za kvalitetno i pravilno izvođenje radova.

Član 9

Količinu izvršenih poslova nakon završetka pojedine pozicije, utvrđuje Izvođač u prisustvu Nadzornog organa i podatke unosi u građevinsku knjigu.

Izvođač će situaciju dostavljati Nadzornom organu sa građevinskom knjigom, a Nadzorni organ će primljenu situaciju, ako nema primjedbi, odmah ovjeriti.

Ukoliko Nadzorni organ na podnesenu situaciju ima primjedbi, on će tražiti od Izvođača da te primjedbe otkloni. Ukoliko isti u roku od 2 dana ne otkloni primjedbe, Nadzorni organ će staviti svoje primjedbe i nesporni dio ovjeriti i dostaviti situaciju na verifikaciju Naručiocu.

Član 10

Nadzorni organ ima pravo da naredi Izvođaču da otkloni nekvalitetno izvedene radove i zabrani ugrađivanje nekvalitetne opreme, koji nisu u skladu sa opisom, bitnim karakteristikama i obimom radova definisanim Zahtjevom za dostavljanje ponuda i samom Ponudom.

Ako Izvođač, i pored upozorenja i zahtjeva nadzornog organa, ne otkloni uočene nedostatke i nastavi sa izvođenjem radova i ugrađivanjem opreme koja nije u skladu sa opisom, bitnim karakteristikama i obimom definisanim Zahtjevom za dostavljanje ponuda Nadzorni organ će radove obustaviti i o tome obavijestiti Naručioca i nadležnu inspekciju i te okolnosti unijeti u građevinski dnevnik.

Sa izvođenjem radova i ugrađivanjem opreme može se ponovo nastaviti kada Izvođač preduzme i sprovede odgovarajuće radnje i mjere kojima se prema nalazu nadležne inspekcije i Nadzornog organa obezbjeđuje izvođenje radova i ugrađivanje opreme skladu sa opisima, bitnim karakteristikama i obimom definisanim Zahtjevom za dostavljanje ponuda.

Ako se između Nadzornog organa i Izvođača pojave nesaglasnosti u pogledu materijala koji se ugrađuje, materijal se daje na ispitivanje kako bi se utvrdilo da li odgovara opisu, bitnim karakteristikama i obimu definisanim Zahtjevom za dostavljanje ponuda i Ponudom.

Troškove ovog ispitivanja plaća Izvođač koji ima pravo da traži njihovu nadoknadu od Naručioca, ako Nadzorni organ nije bio u pravu.

Materijal za koji se utvrdi da ne odgovara opisu, bitnim karakteristikama i obimu definisanim Zahtjevom za dostavljanje ponuda i Ponudom, Izvođač mora o svom trošku da ukloni sa gradilišta u roku koji mu odredi Nadzorni organ.

UGOVORNE KAZNE

Član 11

Ako Izvođač bez krivice Naručioca ne završi radove koji su predmet ovog ugovora u ugovorenom roku, dužan je Naručiocu platiti na ime ugovorene kazne penale 2,0‰ (dva promila) od ugovorene cijene radova za svaki dan prekoračenja ugovorenog roka završetka radova. Visina ugovorene kazne ne može preći 5% od ugovorene cijene radova.

Strane ugovora ovim ugovorom isključuju primjenu pravnog pravila po kojem je Naručilac dužan saopštiti Izvođaču po zapadanju u docnju da zadržava pravo na ugovorenu kaznu (penale), te se smatra da je samim padanjem u docnju Izvođač dužan platiti ugovorenu kaznu (penale) bez opomene Naručioca, a Naručilac ovlašćen da ih naplati – odbije na teret izvođačevih potraživanja za izvedene radove na objektu koji je predmet ovog ugovora ili od bilo kojeg drugog Izvođačevog potraživanja od Naručioca, s tim što je Naručilac o izvršenoj naplati – odbijanju, dužan obavijestiti Izvođača.

Plaćanje ugovorene kazne (penala) ne oslobađa Izvođača obaveze da u cjelosti završi ugovorene radove.

Ako Naručiocu nastane šteta zbog prekoračenja ugovorenog roka završetka radova u iznosu većem od ugovorenih i obračunatih penala – kazne, tada je Izvođač dužan da plati Naručiocu pored ugovorene kazne (penale) i iznos naknade štete koji prelazi visinu ugovorene kazne.

Član 12

Dobavljač je dužan da po završenim radovima povuče sa gradilišta svoje radnike, ukloni preostali materijal, opremu, sredstva za rad i privremene objekte, koje je koristio u toku rada, očisti gradilište od otpadaka koje je napravio, uredi i očisti okolinu objekta.

RASKID UGOVORA

Član 13

Naručilac će jednostrano raskinuti Ugovor za jednostavnu nabavku i aktivirati garanciju za dobro izvršenje posla u slučaju da:

- 1) nastupe okolnosti koje za posljedicu imaju izmjenu ugovora kojom se povećava obim ugovora;
- 2) ako nastupi neki razlog koji predstavlja osnov za obavezno isključivanje, odnosno ako Naručilac utvrdi da postoji sukob interesa kod Izvođača i Naručioca
- 3) ukoliko se tokom trajanja ugovora utvrdi da je Izvođač pravosnažno osuđen odnosno čiji je izvršni direktor pravosnažno osuđen za neko od krivičnih djela predviđenih članom 99 stav 1 tačka 1 ZJN
- 4) ukoliko Izvođač tokom trajanja ugovora nije izmirio sve dospjele obaveze po osnovu poreza i doprinosa za penzijsko i zdravstveno osiguranje
- 5) ako Izvođač ne izvršava ugovorene obaveze u roku utvrđenim ugovorom
- 6) prilikom realizacije ugovora ne dostavi Naručiocu tehničku dokumentaciju traženu kao garanciju kvaliteta kojom će dokazati da kvalitet ponuđenog materijala odgovara zahtjevanim uslovima/standardima;
- 7) u posao uvede firmu koja se u ponudi ne pojavljuje kao ponuđač, član zajedničke ponude, ili kao podugovarač.

Izvođač će jednostrano raskinuti Ugovor ako Naručilac ne plaća Izvođaču u rokovima i na način predviđen Ugovorom.

Ukoliko dođe do raskida Ugovora i prekida radova, Naručilac i Izvođač su dužni da preduzmu potrebne mjere da se izvedeni radovi zaštite od propadanja. Troškove zaštite radova snosi ugovorna strana čijom krivicom je došlo do raskida Ugovora odnosno do prekida radova.

ANTIKORUPCIJSKA KLAUZULA

Član 14

Ugovor koji je zaključen uz kršenje antikorupcijskog pravila ništav je, u skladu sa članom 38 stav 3 Zakona o javnim nabavkama („Sl. list CG“ br. 074/19).

Član 15

Za sve što nije definisano ovim ugovorom primjenjivaće se odredbe Zakona o obligacionim odnosima.

OSTALE ODREDBE

Član 16

Strane ugovora su saglasne da sve sporove koji nastanu iz odnosa zasnovanih ovim ugovorom prvenstveno rješavaju sporazumno. Pri tom, se po potrebi, mogu koristiti usluge pojedinih stručnih lica ili tijela koja ugovorne strane sporazumno odrede.

Ukoliko se nastali spor ne riješi sporazumno, a saglasno ugovornim dokumentima za rješavanje spora određuje se nadležnost Privrednog suda u Podgorici.

Član 17

Ovaj ugovor je pravno valjano zaključen i potpisan od dolje navedenih ovlašćenih zakonskih zastupnika strana ugovora i sačinjen u 6 (šest) istovjetnih primjeraka od kojih po 3 (tri) primjeraka zadržavaju Naručilac i Izvođač.

JU OŠ »MRKOJEVIĆI« BAR

Direktor

Osman Grgurević



»EUROZOX« DOO DANILOVGRAD

Izvršni direktor

Zoran Drobniak

