



GUMOPLAST 57
DIO 3/08/1
31.08. 23
100.000.000,00

Na osnovu člana 149 Zakona o javnim nabavkama („Službeni list Crne Gore“, broj 74/19, 03/23 i 11/23), Tenderske dokumentacije broj 4727 od 11.07.2023. godine i Odluke o izboru najpovoljnije ponude broj 5533 od 14.08.2023. godine, zaključuje se

UGOVOR O JAVNOJ NABAVCI

Između:

Naručioca „Luka Bar“ AD Bar, Ul. Obala 13. jula br. 2, Identifikacioni broj 02002558, koga zastupa Izvršni direktor Ilija Pješčić (u daljem tekstu: Naručilac)

i

Ponudrača-nosioca zajedničke ponude Stefan Mavrović PR Proizvodnja cerada, tendi i balon hala Gumoplast LKV sa sjedištem u Zaječaru, Negotinski put bb, Identifikacioni broj 111005865, koga zastupa Izvršni direktor Stefan Mavrović (u daljem tekstu: Izvršilac).

OSNOV UGOVORA:

Tenderska dokumentacija broj 4727 od 11.07.2023. godine za otvoreni postupak javne nabavke „Nabavka i montaža montažno-demontažno skladišta-balon hale“.
Broj i datum Odluke o izboru najpovoljnije ponude: broj 5533 od 14.08.2023. godine.
Ponuda izvršioca: Stefan Mavrović PR Proizvodnja cerada, tendi i balon hala Gumoplast LKV Zaječar broj 67463 od 27.07.2023. godine.

Član 1.

Izvršilac, kao nosilac zajedničke ponude, je u obavezi da obezbijedi sav potreban materijal, neophodan za izgradnju i konstrukciju montažno-demontažnog skladišta-balon hale.

Član zajedničke ponude „2ARH“ DOO Bar, PIB: 03477797, koga zastupa izvršni direktor Branko Nestorović, će:

- uraditi projekat arhitekture,
- uraditi projekat konstrukcije,
- izvesti radove na montaži planiranog objekta,
- obezbijediti radnu snagu,
- obezbijediti svu atestnu dokumentaciju,
- obezbijediti sertifikate za izvedene radove nakon završetka.

Privredni subjekt, čije će kapacitete koristi član zajedničke ponude, „Asia Inženjering“ DOO Bijelo Polje, PIB: 03152561, koga zastupa izvršni direktor Sead Zoronjić, će ustupiti svog građevinskog inženjera-smjer konstruktivni i uraditi glavni projekat konstrukcije.

Član 2.

Izvršilac se obavezuje da će za potrebe Naručioca izvršiti nabavku i montažu montažno-demontažnog skladišta-balon hale, u skladu sa projektnim zadatkom Naručioca, urbanističko tehničkim uslovima, Elaboratom o geodetskim svojstvima terena i situacijom terena, koji su bili sastavni dio tenderske dokumentacije, Odlukom o izboru najpovoljnije ponude, ovim ugovorom i prema prihvaćenoj ponudi broj 67463 od 27.07.2023. godine, koja čini sastavni dio ovog ugovora:

1. Nabavka i montaža montažno-demontažnog skladišta-balon hale (4,590.40m²)- jedinična cijena-119.00€, ukupno 546,257.60€.

Član 3.

Ukupna ugovorena cijena bez PDV-a je 546,257.60€.

Vrijednost PDV-a iznosi 114,714.096€.

Ukupna cijena sa PDV-a je 660,971.696€.

Član 4.

Plaćanje će se izvršiti virmanski, tako što će se avans u iznosu od 30% platiti Izvršiocu u roku od sedam dana od dana potpisivanja ugovora i dostavljanja avansne garancije, dok će se ostatak iznosa uplatiti Izvršiocu u roku od 15 dana od dana dostave svake

pojedinačne ovjerene (od strane nadzornog organa) privremene situacija i okončane situacije za izvedene radove i dostavljenih ispravnih faktura.

Naručilac će izvršiti uplatu na žiro račun: 170/5002786900/71 (UniCredit Bank AD Srbija).

IBAN Izvršioca: RS35170005002786900556

SWIFT: BACXRSBG

Uslovi plaćanja su: avansna garancija, avansni račun, ovjerene (od strane nadzornog organa) privremene situacije, okončane situacije za predmet nabavke i ispravne fakture.

Obračun će se izvršiti na osnovu stvarno izvedenih količina utvrđenih konačnim obračunom i jedinične cijene iz ponude broj: 67463 od 27.07.2023. godine.

Ugovor o javnoj nabavci tokom njegovog trajanja može da se izmijeni bez sprovođenja novog postupka javne nabavke u skladu sa članom 151 stav 1 tačka 3 Zakona o javnim nabavkama: kad je potreba za izmjenom ugovora nastala zbog okolnosti koje naručilac u vrijeme zaključivanja ugovora nije mogao da predvidi, a izmjenom se ne mijenja priroda ugovora a povećanje vrijednosti nije veće od 20% vrijednosti prvobitnog ugovora.

Član 5.

Izvršilac se obavezuje da će Naručiocu izvršiti predmet nabavke u roku od 85 kalendarskih dana. Ako Izvršilac zakasni sa završetkom radova svojom krivicom, dužan je da plati Naručiocu ugovornu kaznu za svaki dan kašnjenja po stopi od 0,2% na vrijednosti ukupnih radova, a najviše 5% od ukupne vrijednosti ugovorenog posla. Plaćanje ugovorne kazne (penala) ne oslobađa Izvršioca obaveze da, u cjelosti završi i preda na upotrebu ugovorene radove. Ako Naručilac, zbog prekoračenja ugovorenog roka, pretrpi štetu u iznosu većem od ugovorenih i obračunatih penala - kazne, tada je Izvršilac dužan da plati Naručiocu pored ugovorne kazne (penala) i iznos naknade štete koji prelazi visinu ugovorne kazne.

Član 6.

Produžetak roka izvršenja ugovora

Ako se radovi koji su predmet ugovora ne mogu završiti u ugovorenom roku iz razloga koji nijesu rezultat krivice Izvršioca, onda je on dužan da nastavi sa izvođenjem radova sve do dobijanja pozitivnog mišljenja nadzornog organa.

Član 7.

Mjesto izvršenja ugovora je teritorija „Luka Bar“ AD Bar, na adresi: Obala 13. jula br. 2, 85000 Bar.

Član 8.

Naručilac je dužan da:

- obezbijedi vršioca stručnog nadzora nad izvođenjem radova iz predmeta nabavke,
- odredi lice za komunikaciju sa Izvođačem radova,
- omogući priključenje na infrastrukturu neophodnu za fazu izvođenja radova i
- izvrši plaćanje u ugovorenom roku blagovremeno ovjerenih od stručnog nadzora privremenih situacija i okončane situacije.

Član 9.

Izvršilac je dužan da:

- ugovorene radove vrši u obimu i na način koji je ponudio u finansijskom dijelu ponude, u skladu sa tehničkom specifikacijom iz tenderske dokumentacije,
- ugovorene radove vrši preko imenovanih ovlašćenih inženjera i ovlašćenih lica za fazu izvođenja radova, te da u slučaju njihove spriječenosti da budu angažovani na izvođenju radova zbog bolesti, prestanka radnog odnosa ili oduzimanja licence ili ovlašćenja, odmah imenuje drugog ovlašćenog inženjera odnosno ovlašćeno lice (koje ispunjava uslove definisane tenderskom dokumentacijom) i o tome obavijesti Naručioca, uz podnošenje dokaza o ispunjenosti uslova definisanih tenderskom dokumentacijom,
- dostavi potrebnu atestnu dokumentaciju u toku izvođenja radova i to za sav materijal i opremu prije ugradnje, a za izvedene radove nakon završetka istih,
- organizaciju i priključenje gradilišta na instalacije elektrike, kao i sve potrebne pripremne radnje i opremu neophodne za nesmetano izvođenje radova i organizaciju gradilišta u skladu sa zakonom i propisima, obezbijedi sam o svom trošku,
- uredno i po propisima vodi propisanu gradilišnu dokumentaciju u vezi sa građenjem objekta koji je predmet ovog ugovora i
- vrši druge obaveze predviđene ovim ugovorom.

Član 10.

Izvršilac garantuje za kvalitet izvedenih radova i opremu koja se ugrađuje minimum dvije godine. Izvršilac odgovara za elemente koji utiču na stabilnost i sigurnost objekta ili dijela objekta 10 godina. Garantni rok počinje teći od dana dobijanja završnog izvještaja stručnog nadzora i primopredaje objekta.

Član 11.

Izvršilac je dužan da, bez nadoknade, u ugovorenom garantnom roku izvede radove kojim se otklanjaju nedostaci na predmetnom objektu.

Ukoliko Izvršilac odbije da izvede radove iz prethodnog stava ili ih vrši neblagovremeno i nestručno, Naručilac će aktivirati garanciju za otklanjanje nedostataka u garantnom roku.

Član 12.

Sprovođenje kontrole kvaliteta će se izvršiti na osnovu izvještaja stručnog nadzora. Izvršilac je dužan da postupi po eventualnim primjedbama.

Član 13.

Izvršilac je dužan da odbezbijedi ateste koji su sastavni dio gradilišne dokumentacije, koja ostaje kod Naručioca.

Izvršilac treba da dostavi svu atestnu dokumentaciju i sertifikate u toku izvođenja radova, i to za sav materijal i opremu prije ugradnje, a za izvedene radove nakon završetka istih.

Član 14.

Izvršilac je dužan da u skladu sa uslovima i normativima po glavnom projektu sprovede testiranja i metoda testiranja.

Tehnike i metode građenja su u skladu sa glavnim projektom.

Član 15.

Primopredaju i puštanje u rad sprovode Izvršilac i nadzor u skladu sa projektom. Uslovi za primopredaju i puštanje u rad su pozitivni izvještaji stručnog nadzora.

Član 16.

Izvršilac snosi troškove naknade korišćenja патената i odgovoran je za povredu заштићених права интелектуалне својине трећих лица.

Član 17.

U skladu sa članom 123 stav 3 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, Izvršilac je dužan da imenuje овлашћеног инжењера који ће руководити грађенјем објекта u cjelini i овлашћеног инжењера који ће руководити грађевинским radovima.

Član 18.

Izvršilac je dužan da uz potpisan ugovor o javnoj nabavci Naručiocu dostavi:

- garanciju za dobro izvršenje ugovora, za slučaj povrede ugovorenih obaveza u iznosu od 10% od vrijednosti ugovora,
- garanciju za otklanjanje nedostataka u garantnom roku, za slučaj da Izvršilac u garantnom roku ne ispuní obaveze na koje se garancija odnosi u iznosu od 5% od vrijednosti ugovora sa rokom važenja od dvije godine, od dana dobijanja završnog izvještaja stručnog nadzora i primopredaje objekta. Garancija se odnosi na sve radove i opremu koja se ugrađuje. Ova garancija mora da je безусловna i plativa na prvi poziv Naručioca.

U skladu sa članom 131 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (Službeni list Crne Gore 64/2017, 44/2018, 63/2018, 11/2019 - ispr. i 82/2020) i Uredbom o minimalnoj sumi osiguranja od професионалне одговорности u oblasti izgradnje objekata ("Službeni list" Crne Gore br. 68/17) Izvršilac je dužan da prije početka radova zaključi ugovor o osiguranju od професионалне одговорности za štetu koja može da nastane Naručiocu i trećim licima od vršenja ugovorenih usluga i radova i da Naručiocu preda polisu osiguranja od професионалне одговорности na iznos od 100.000,00 eura, koja će trajati cijelo vrijeme trajanja ugovora. U polisu osiguranja od професионалне одговорности mora da se navede da se odnosi na predmetnu javnu nabavku šifra 3604 objavljenu 17.05.2022. godine za projektovanje i izvođenje radova na izgradnji zatvorenog skladišta u Luci Bar i da pokriva rizik одговорности za štetu prouzrokovanu licima, za štetu na objektima i za finansijski gubitak.

Ako Izvršilac ne preda Naručiocu osiguranje od професионалне одговорности koja je u skladu sa zahtjevima iz prethodna dva stava, Naručilac će aktivirati garanciju za dobro izvršenje ugovora i jednostrano raskinuti ugovor.

Član 19.

Naknada štete

U slučaju da Izvršilac ne ispuni svoje obaveze iz ugovora Naručilac ima pravo da zahtijeva naknadu štete koju je usled toga pretrpio, a koja prevazilazi iznos koji je pokriven garancijom za dobro izvršenje ugovora i polisom osiguranja od profesionalne odgovornosti.

Član 20.

Ugovor o javnoj nabavci koji je zaključen uz kršenje antikorupcijskog pravila ništavan je u skladu sa članom 38 Zakona o javnim nabavkama („Službeni list Crne Gore”, broj 74/19, 03/23 i 11/23).

Član 21.

Raskid ugovora

- jednostrani raskid ugovora

Naručilac će jednostrano raskinuti ugovor, ako Izvršilac prekrši bilo koju svoju ugovorenu obavezu.

U slučaju raskida ugovora iz prethodnog stava, Naručilac će o tome pisanim putem obavijestiti Izvršioca i aktivirati garanciju za dobro izvršenje ugovora i polisom osiguranja od profesionalne odgovornosti.

Izvršilac ima pravo da jednostrano raskine ugovor, ako Naručilac neopravdano ne ovjeri dostavljenu privremenu situaciju ili okončanu situaciju ili ne izvrši plaćanje u skladu sa ugovorom.

Ukoliko dođe do raskida Ugovora i prekida radova, Naručilac i Izvršilac su dužni da preduzmu potrebne mjere da se izvedeni radovi zaštite od propadanja. Troškove zaštite radova snosi ugovorna strana čijom krivicom je došlo do raskida Ugovora odnosno do prekida radova.

- sporazumni raskid ugovora

Naručilac i Izvršilac će sporazumno raskinuti ugovor, ako dođe do trajne obustave ili zabrane izvođenja radova na građenju predmetnog objekta.

U slučaju iz prethodnog stava, Naručilac će odmah vratiti Izvršiocu garanciju za dobro izvršenje ugovora i polisom osiguranja od profesionalne odgovornosti.

U slučaju jednostranog ili sporazumnog raskida ugovora, Izvršilac je dužan da u građevinski dnevnik upiše konstataciju kada je prestao da izvodi radove koji su predmet ugovora. Izvršilac je dužan da nakon raskida ugovora vrati dokumentaciju koja mu je od strane Naručioca dostavljena za izvođenje radova.

Član 22.

Na sve što nije precizirano ovim ugovorom, primjenjivaće se odredbe Zakona o obligacionim odnosima („Službeni list Crne Gore”, br. 47 od 07.08.2008., 4/11 i 22/17).

Član 23.

Svi sporovi koji bi proistekli iz ovog ugovora rješavaće se prvenstveno sporazumom. Ukoliko se navedeni spor ne rješi sporazumno, za rješavanje spora određuje se nadležnost Privrednog suda Crne Gore.

Član 24.

Ugovor je pravnovaljano zaključen i potpisan od dolje navedenih ovlašćenih zakonskih zastupnika strana Ugovora i sačinjava se u četiri istovjetna primjerka, od kojih po dva zadržavaju obje Ugovorne strane.

NARUČILAC

„Luka Bar” AD Bar

Izvršni direktor



IZVRŠILAC

Stefan Mavrović PR Proizvodnja cerada,
tendi i balon hala Gumoplast LKV Zaječar
Izvršni direktor

Stefan Mavrović

