

**UGOVOR O JEDNOSTAVNOJ NABAVCI KROVOPOKRIVAČKIH, LIMARSKIH I
HIDROIZOLATERSKIH RADOVA NA ZGRADI TEHNIČKIH FAKULTETA**

Ovaj ugovor zaključen je između:

UNIVERZITET CRNE GORE - REKTORAT sa sjedištem u Podgorici, ulica Cetinjska broj 2, PIB 02016702, broj računa 510-279-76, naziv banke: Crnogorska komercijalna banka AD, koga zastupa prof. dr Vladimir Božović, (u daljem tekstu: Naručilac),

i

„M SOLUTIONS“ d.o.o. sa sjedištem u Podgorici, adresa Savska broj 41, PIB 03164918, broj računa 565-4031-22 naziv banke: Lovćen banka AD, koga zastupa Mirko Maksimović, izvršni direktor (u daljem tekstu: Izvođač).

OSNOV UGOVORA

Postupak jednostavne nabavke za nabavku krovopokrivačkih, limarskih i hidroizolaterskih radova na zgradi tehničkih fakulteta, broj 49536 od 19.07.2023. godine; Broj i datum Obavještenja o ishodu postupka jednostavne nabavke: 01/14-81/3 od 25.07.2023. godine; Ponuda ponuđača „M SOLUTIONS“ D.O.O., broj 67285 od 21.07.2023. godine.

I PREDMET UGOVORA

Član 1.

Predmet ovog ugovora je izvođenje krovopokrivačkih, limarskih i hidroizolaterskih radova na zgradi tehničkih fakulteta, u svemu prema postupku jednostavne nabavke broj #49536 od 19.07.2023. godine, Obavještenju o ishodu postupka jednostavne nabavke, broj 01/14-81/3 od 25.07.2023. godine i ponudi Izvođača broj 67285 od 21.07.2023. godine.

Finansijski dio Ponude sa predmjerom radova sastavni je dio Ugovora.

II CIJENA I NAČIN PLAĆANJA

Član 2.

Ukupna cijena za izvođenje radova iz ovog Ugovora iznosi 39.449,60 EUR bez uračunatog PDV-a, iznos PDV-a iznosi 8.284,41 EUR, dok ukupan iznos sa PDV-om iznosi 47.734,016 EUR.

Član 3

Naručilac se obavezuje da izvrši plaćanje u roku od 30 dana od dana uredno ispostavljene okončane situacije, ovjerene i potpisane od strane lica koja su ovlašćena za praćenje i kontrolu realizacije Ugovora iz člana 8 ovog ugovora.

Član 4.

Isplata se vrši sa računa broj 510-279-76, naziv banke: Crnogorska komercijalna banka u korist „M SOLUTIONS“ d.o.o. sa sjedištem u Podgorici, broj računa 565-4031-22, naziv banke: Lovćen banka AD.

III ROK IZVOĐENJA RADOVA

Član 5.

Rok za izvođenje i završetak radova je 5 (pet) dana od dana uvođenja Izvođača u posao od strane lica koja su ovlašćena za praćenje i kontrolu realizacije Ugovora. Pod uvođenjem u posao smatra se obezbjeđenje uslova za izvođenje radova.

Lica koja su ovlašćena za praćenje i kontrolu realizacije Ugovora uvode Izvođača u posao najkasnije 30 dana od dana zaključivanja Ugovora, predaju odgovarajuću dokumentaciju ukoliko je potrebna, Izvođač prima lokaciju čime su stvoreni uslovi da otpočnu radovi.

IV OBAVEZE UGOVORNIH STRANA

Član 6.

Izvođač „M SOLUTIONS“ d.o.o. se obavezuje:

- 1) da ugovorene radove i pripremne radnje izvede prema Zakonu o planiranju prostora i izgradnji objekata, standardima i pravilima struke;
- 2) da radove izvede sa stručnim radnicima koji raspolažu iskustvom na izvođenju predmetnih radova;
- 3) da obezbijede u slučaju havarijskih stanja i vanrednih situacija, izlazak ekipe na lice mjesta u roku od 24 časa od zahtjeva (pismeno ili usmeno) Naručioca;
- 4) da pri izvođenju radova čuva od oštećenja objekte trećih lica i odgovara za eventualno pričinjenu štetu nastalu njegovom krivicom;
- 5) da primijeni mjere zaštite na radu propisane zakonom;
- 6) da izvrši nabavku i dostavu na gradilište svog potrebnog materijala;
- 7) da izvrši čišćenje radnog mjesta po završenom ili prekinutom poslu i odnošenje šuta van gradilišta, ako za datu poziciju nije posebno predviđeno (misli se na šut koji nastaje normalnim radom, kada su u pitanju radovi na demontaži, odvoz šuta);
- 8) obezbijedi potpunu zaštitu od oštećenja svih zatečenih ili ranije vršenih radova, instalacija;
- 9) da izvrši premjeravanja, snimanja i kalkulacije za potrebe obračuna koje Naručilac može zahtijevati u bilo kojoj fazi radova;
- 10) da obezbijedi njegovanje ugrađenog i skladištenog materijala u ekstremnim vremenskim uslovima;
- 11) da kontinuirano vrši odvoz šuta i čišćenje radnog mjesta, a dužan je da isto izvrši odmah po izdatom nalogu od strane nadzora. Ovakav nalog može uslijediti u bilo koje vrijeme u cilju sprečavanja gomilanja šuta u objektu, zaprečavanja gradilišta ili zaštite ranijih radova;

12) sav materijal, radove i cijelo gradilište, dužan je da čuva Izvođač o svom trošku, sve do predaje objekta.

Član 7.

Naručilac se obavezuje:

- 1) da Izvođača uvede u posao, na osnovu Zahtjeva koji će mu biti upućen. Pod uvođenjem u posao podrazumijeva se obezbjeđenje potrebnih uslova za nesmetano izvođenje radova;
- 2) da obezbijedi Izvođaču pravo pristupa mjestu izvođenja radova (predaja gradilišta);
- 3) da obezbijedi stručno vršenje nadzora nad izvođenjem radova, odnosno da prati realizaciju izvršenja radova i prisustvuje primopredaji radova;
- 4) da izvrši plaćanja prema Izvođaču prema načinu i uslovima kako je to utvrđeno odredbama ovog Ugovora;
- 5) da na zahtjev Izvođača obezbijedi odgovorno lice ili neko drugo lice radi razjašnjenja pojedinih detalja, ako ih sam ne može razjasniti.

Član 8.

Naručilac i Izvođač radova se obavezuju da po zaključivanju Ugovora, u roku ne dužem od 7 radnih dana od dana zaključivanja istog, razmijene pisana obavještenja sa podacima o licima koja će biti ovlašćena za praćenje i kontrolu realizacije Ugovora (u daljem tekstu Komisija Naručioca) kao i da o svakoj promjeni, bez odlaganja, u pisanoj formi, obavijeste drugu ugovornu stranu.

Član 9.

Izvođač će postupiti po primjedbama Komisije Naručioca, ukoliko takve primjedbe ne predstavljaju promjenu ugovorenog obima posla.

Naručilac je obavezan da u slučaju uočavanja propusta u izvršenju posla pisanim putem pozove Izvođača i da putem Zapisnika zajednički konstatuju uzrok i obim uočenih propusta.

Sav upotrijebljeni materijal mora biti kvaliteta koji je predviđen u opisu i obavezno potvrđen atestima.

Ateste obezbjeđuje Izvođač i sastavni su dio gradilišne dokumentacije, koja ostaje kod Naručioca. Radovi moraju biti obavljeni tačno prema stavkama iz ponude.

Ako Izvođač izvjesne radove obavi kvalitetom ili materijalom koji ne zadovoljava, dužan je da na zahtjev Komisije Naručioca izvrši popravke, o svom trošku, u naloženom roku.

Ako su radovi izvedeni poboljšanim kvalitetom, Naručilac nije obavezan da nadoknadi cijenu, ako ova nije regulisana ranije.

Komisija Naručioca ima pravo da zahtjeva sve vrste provjere radova i materijala, ako se sumnja u kvalitet, i to u bilo kojoj fazi radova. Eventualne naknadne i nepredviđene radove ili izmjene u radu i materijalu, Izvođač mora najaviti. Sve izmjene Izvođač je obavezan da podnese na odobrenje projektantu ili licima koja su ovlašćena za praćenje i kontrolu realizacije Ugovora.

Radovi, koje Izvođač obavi mimo tehničke dokumentacije, neće mu biti obračunati i isplaćeni, ako prethodno nije dobijena pisana saglasnost Komisije Naručioca za izvođenje tih radova.

V GARANCIJA ZA DOBRO IZVRŠENJE UGOVORA

Član 10.

Izvođač radova je dužan da na dan zaključenja ugovora preda Naručiocu garanciju za dobro izvršenje ugovora u iznosu od 4.773,40 EUR, sa rokom važnosti 7 (slovima: sedam) dana dužim od roka za izvođenje radova.

Podnjeta bankarska garancija broj 565444000000059367 od 31.07.2023. godine je bezuslovna, neopoziva i plativa na prvi poziv, bez prigovora i sastavni je dio Ugovora.

Izvođač je dužan da osigura da je garancija za dobro izvršenje ugovora valjana i na snazi sve do završene primopredaje predmetnih radova.

VII GARANCIJA ZA GARANTNI PERIOD

Član 11.

Izvođač radova je dužan da najkasnije 7 (slovima: sedam) dana prije isteka roka važnosti garancije za dobro izvršenje ugovora, dostavi Naručiocu garanciju za otklanjanje nedostataka u garantnom roku, u iznosu od 4.773,40 EUR odnosno 10% od vrijednosti Ugovora, sa rokom važenja 30 dana duže od garantnog roka.

Grancijom za otklanjanje nedostataka u garantnom roku, Izvođač bezuslovno i neopozivo garantuje potpuno i savjesno izvršenje ugovorenih obaveza za vrijeme trajanja garantnog roka.

Ukoliko Izvođač ne dostavi garanciju za otklanjanje nedostataka u garantnom roku Naručilac će aktivirati garanciju za dobro izvršenje Ugovora.

IX PRIMOPREDAJA

Član 12.

Pregled i primopredaja izvedenih radova vršiće se prema propisima koji važe u sjedištu Naručioca. Obavještenje da su radovi završeni, Izvođač podnosi Naručiocu preko lica koja su ovlašćena za praćenje i kontrolu realizacije Ugovora.

Strane ugovora su u obavezi da organizuju pregled i primopredaju izvedenih radova.

X VIŠA SILA

Član 13.

Ukoliko nastupe okolnosti više sile koje dovedu do ometanja ili onemogućavanja izvršenja obaveza iz ovog Ugovora, obaveze ugovornih strana miruju dok viša sila traje i nijedna ugovorna strana nema pravo na bilo kakvu naknadu zbog neizvršenja obaveze druge strane po ovom osnovu.

Ugovorna strana pogođena višom silom dužna je odmah, pisanim putem, obavijestiti drugu stranu o nastanku, kao i prestanku više sile. U slučaju trajanja više sile duže od 30 (trideset) dana, svaka ugovorna strana ima pravo da raskine Ugovor.

Ugovorne strane se ne mogu pozivati na višu silu zbog okolnosti koje su im bile poznate u momentu zaključenja Ugovora i preuzimanju ugovornih obaveza.

XI ZAŠTITA NA RADU I ZAŠTITA OKOLINE

Član 14.

Izvođač je dužan da obezbijedi primjenu mjera zaštite na radu propisanih Zakonom o zaštiti i zdravlju na radu („Sl. list CG“, br. 34/2014 i 44/2018), kako ne bi došlo do povrede, odnosno nesreće na poslu, a u slučaju da dođe do povrede, odnosno nesreće na poslu, odgovoran je Izvođač po svim osnovama.

Član 15.

Izvođač je dužan da preduzima sve mjere za zaštitu životne sredine, da upravlja otpadom koji nastane u izvođenju radova (sopstveni otpad Izvođača) i postupa u svemu u skladu sa propisima koji regulišu ovu oblast.

Član 16.

Ukoliko dođe do narušavanja životne sredine, Izvođač je dužan da, odmah bez odlaganja, obavijestiti Naručioca, kako bi isti preduzeo aktivnosti na saniranju nastale štete i narušenu životnu sredinu doveo u stanje koje je predhodilo nastaloj šteti.

U slučajevima iz stava 1 ovog člana, Izvođač je dužan da Naručiocu isplati novčanu naknadu na ime otklanjanja štete i svih posljedica narušavanja životne sredine.

XIII RASKID UGOVORA

Član 17.

Ugovorne strane su saglasne da do raskida ovog Ugovora može doći ako Izvođač ne bude izvršavao svoje obaveze predviđene u članu 6, u rokovima i na način predviđen Ugovorom:

- 1) u slučaju kada Komisija Naručioca ustanovi, u toku izvršenja ugovornih obaveza, da kvalitet isporučenog materijala i izvedenih radova odstupa od traženog, odnosno ponuđenog kvaliteta iz ponude Izvođača;
- 2) u slučaju da se Izvođač ne pridržava dogovorene dinamike izvršenja posla;

- 3) ukoliko Izvođač ne izvrši korekciju propusta u realizaciji svojih ugovornih obaveza u roku od 3 (tri) dana od dana prijema zvaničnog upozorenja Naručioca, ili u bilo kom daljem periodu koji je Naručilac nakon toga pisano odobrio.

Ukoliko dođe do raskida ugovora i prekida radova, Naručilac i Izvođač su dužni da preduzmu potrebne mjere da se izvedeni radovi zaštite od propadanja. Troškove zaštite radova snosi strana ugovora čijom krivicom je došlo do raskida ugovora odnosno do prekida radova.

XIV OSTALE ODREDBE

Član 18.

Ukoliko u toku važnosti ovog Ugovora dođe do bilo kakvih promjena u nazivu ili drugim statusnim promjenama ugovornih strana, tada će sva prava i obaveze ugovorne strane kod koje dođe do takve promjene, preći na njegovog sljedbenika.

Član 19.

Izvođač je dužan da po završenim radovima povuče sa gradilišta svoje radnike, ukloni preostali materijal, opremu, sredstva za rad i privremene objekte koje je koristio u toku rada, očisti gradilište od otpadaka koje je napravio i uredi i očisti okolinu građevine i samu građevinu (objekat na kome je izvodio radove).

Član 20.

Za sve što nije definisano ovim ugovorom primjenjivaće se odredbe Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata i Zakona o obligacionim odnosima.

Član 21.

Sve eventualne sporove proistekle iz ovog Ugovora ugovorne strane će nastojati da riješe sporazumno. U slučaju nemogućnosti takvog rješenja eventualne sporove rješavaće Privredni sud u Podgorici.

Član 22.

Ugovor o javnoj nabavci koji je zaključen uz kršenje antikorupcijskog pravila u skladu sa odredbama člana 38 stav 3 Zakona o javnim nabavkama ništav je.

Član 23.

Ugovor stupa na snagu danom obostranog potpisivanja i sačinjen je u 4 (četiri) istovjetna primjerka od kojih se, nakon potpisivanja, 2 primjerka dostavljaju Izvođaču, a 2 primjeraka Naručiocu.

NARUČILAC

Univerzitet Crne Gore

Prof. dr Vladimir Božović, rektor



IZVOĐAČ

"M SOLUTIONS" d.o.o.

Mirko Maksimović, izvršni direktor

