

PREGLED POSTUPKA #49190

1 PODACI O NARUČIOCU

Naziv naručioca	OPŠTINA PLJEVLJA
PIB	02019868
E-mail	opstinapv@t-com.me
Telefon	052/321-305
Internet adresa	www.pljevlja.me
Fax	052/300-188
Adresa	ULICA KRALJA PETRA I 48
Grad	Pljevlja
Poštanski broj	84210

2 OSNOVNI PODACI

Opis predmeta javne nabavke	Adaptacija fasade zgrade : Mila Peruničića 2,4,6,12,14,16,K.Petra 17,19,21,Prvog decembra 31,Omladinska 20-26
Status	U toku
Vrsta predmeta	Radovi
Vrsta postupka	Otvoreni postupak
Službenik za javne nabavke	Blažo Šubarić
Kontakt	069/217-320 Tatjana Džuverović, dipl.inž.građ.
Datum objave	11.07.2023. 12:00

Napomena	-
----------	---

3 FAZE U POSTUPKU

Vrsta faze	Opis	Početak podnošenja	Kraj podnošenja	Datum otvaranja	Status
Poziv za nadmetanje	Adaptacija fasade zgrade : Mila Peruničića 2,4,6,12,14,16, Kralja Petra 17,19,21, Prvog decembra 31, Omladinska 20-26	11.07.2023 12:00	27.07.2023 09:00	27.07.2023 09:00	Poništena
Poziv za nadmetanje	Adaptacija fasade zgrade : Mila Peruničića 2,4,6,12,14,16, Kralja Petra 17,19,21, Prvog decembra 31, Omladinska 20-26	11.07.2023 14:00	27.07.2023 09:00	27.07.2023 09:00	Poništena
Poziv za nadmetanje	Adaptacija fasade zgrtade: Mila Peruničića 2,4,6,12,14,16, Kralja Petra 17,19,21,Prvog Decembra 31 i Omladinska 20-26	12.07.2023 08:30	27.07.2023 09:00	27.07.2023 09:00	Poništena
Poziv za nadmetanje	Adaptacija fasade zgrade: Mila Peruničića 2,4,6,12,14,16, Kralja Petra 17,19,21, Prvog decembra 31, Omladinska 20-26	12.07.2023 09:00	27.07.2023 09:00	27.07.2023 09:00	Poništena

4 DODATNE INFORMACIJE

Predmet javne nabavke se nabavlja	kao cjelina
Posebni oblici javne nabavke	
Okvirni sporazum	Ne
Dinamički sistem nabavki	Ne
Elektronska aukcija	Ne
Elektronski katalog	Ne
Nabavka se sprovodi kao	
Zajednička nabavka	Ne
Centralizovana nabavka	Ne

5 STAVKE PLANA

Godina	Opis	Vrijednost nabavke	Vrijednost PDV	Okvirni sporazum	Vrijednost OS	Vrijednost PDV OS	Vrsta postupka
2023	OPŠTINA PLJEVLJA Mjere energetske efikasnosti ostalih višeporodičnih stambenih zgrada 45443000 - Radovi na fasadama	413.223,14 EUR	86.776,86 EUR	-	-	-	Otvoreni postupak

6 USLOVI ZA UČEŠĆE U POSTUPKU I ZAHTJEVI U POGLEDU NAČINA IZVRŠAVANJA PREDMETA NABAVKE

Opis	Tip uslova / zahtjeva
U postupku javne nabavke može da učestvuje samo privredni subjekat koji: 1) nije pravosnažno osuđivan i čiji izvršni direktor nije pravosnažno osuđivan za neko od krivičnih djela sa obilježjima: a) kriminalnog udruživanja; b) stvaranja kriminalne organizacije; c) davanje mita; č) primanje mita; ć) davanje mita u privrednom poslovanju; d) primanje mita u privrednom poslovanju; dž) utaja poreza i doprinosa; đ) prevare; e) terorizma; f) finansiranja terorizma; g) terorističkog udruživanja; h) učestovanja u stranim oružanim formacijama; i) pranja novca; j) trgovine ljudima; k) trgovine maloljetnim licima radi usvojenja; l) zasnivanja ropskog odnosa i prevoza lica u ropskom odnosu što se dokazuje na osnovu uvjerenja ili potvrde nadležnog organa izdatog na osnovu kaznene evidencije, u skladu sa propisima države u kojoj privredni subjekat ima sjedište, odnosno u kojoj ovlašćeno lice tog privrednog subjekta ima prebivalište.	Obavezni uslovi
U postupku javne nabavke može da učestvuje samo privredni subjekat koji je izmirio sve dospjele obaveze po osnovu poreza i doprinosa za penzijsko i zdravstveno osiguranje što se dokazuje na osnovu uvjerenja ili potvrde organa uprave nadležnog za poslove naplate poreza, odnosno nadležnog organa države u kojoj privredni subjekat ima sjedište.	Obavezni uslovi
Ponuđač je dužan da dokaže da ima zaposlenog inženjera za izvođenje radova i to za izvođenje: građevinskih radova- ovlašćeni inženjer struke (djelatnost) arhitektonske ili građevinske koji ispunjava uslove za ovlašćenog inženjera u skladu sa Zakonom o planiranju prostra i izgradnje objekata.	Stručna i tehnička sposobnost
Izjava privrednog subjekta	ESPD
60 dana od dana otvaranja ponuda	Rok važenja ponude
Ponuđač je dužan dostaviti безусловnu i na prvi poziv naplativu garanciju ponude u iznosu od 2 % procijenjene vrijednosti javne nabavke, kao garanciju ostajanja u obavezi prema ponudi u periodu važenja ponude i 7 dana nakon isteka važenja ponude.	Garancija ponude

120 kalendarskih dana	Rok izvršenja ugovora
Pljevlja	Mjesto izvršenja ugovora
30 dana od dana ovjere i potpisivanja privremene mjesečne i okončane situacije, od strane nadzornog organa i naručioca	Rok plaćanja
virmanski	Način plaćanja
2 godine od dana tehničkog pregleda	Garantni rok
preko Nadzornog organa	Način sprovođenja kontrole kvaliteta
Ponuđač čija ponuda bude izabrana kao najpovoljnija je dužan da uz potpisan ugovor o javnoj nabavci dostavi naručiocu: ☐ Bezuslovnu i plativu na prvi poziv Garanciju za dobro izvršenje ugovora na iznos 10% od vrijednosti Ugovora sa uračunatim PDV-om, kojom garantuje potpuno izvršenje ugovornih obaveza, sa rokom važnosti 30 (trideset) dana dužem od roka izvršenja Ugovora. U slučaju opravdanog prekoračenja roka, ponuđač čija ponuda bude izabrana kao najpovoljnija dužan je da, na zahtjev naručioca, prije isteka roka važenja, produži garanciju za dobro izvršenje ugovora. U Garanciji je potrebno navesti da je bezuslovna i plativa na prvi poziv. Garancija ne može da sadrži dodatne uslove za isplatu, kraće rokove od onih koje odredi Naručilac, manji iznos od onog koji odredi Naručilac. Garancija za dobro izvršenje ugovora dostavlja se na iznos sa uračunatim PDV-om.	Drugi uslovi
Izvođač je obavezan da najkasnije deset dana prije isticanja roka važenja garancije za dobro izvršenje ugovora dostavi Naručiocu bezuslovnu i plativu na prvi poziv garanciju za otklanjanje nedostataka u garantnom roku u iznosu od 10% od vrijednosti ugovora sa rokom važnosti 30 dana dužim od ponuđenog garantnog roka. Ako Izvođač ne dostavi garanciju za otklanjanje nedostataka u garantnom roku Naručilac će aktivirati garanciju za dobro izvršenje ugovora.	Drugi uslovi
Ponuđač je dužan da u ponudi dostavi: -Licencu projektanta i izvođača radova --dokaze o ispunjenosti uslova iz člana 122 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (Sl. List CG 64/2017, 44/2018, 63/2018 ,11/2019 ,82/2020) za izvođenje radova koji su predmet ove nabavke (građevinski)	Uslovi za obavljanje djelatnosti
Ponuđač je dužan da dokaže da ima zaposlenog inženjera za izvođenje radova i to za izvođenje: 1. građevinskih radova- ovlašćeni inženjer struke (djelatnost) arhitektonske ili građevinske koji ispunjava uslove za ovlašćenog inženjera u skladu sa Zakonom o planiranju prostora i izgradnje objekata.	Stručna i tehnička sposobnost
Obavezan je obilazak objekata prije davanja ponude.	Drugi uslovi

7 KRITERIJUMI ZA IZBOR NAJPOVOLJNIJE PONUDE

Opis
Cijena
2. Kvalitet (Q) 30 bodova Parametar kvalitet (K) vrednovaće se na sljedeći način: max 30 bodova za izbor najpovoljnije ponude primjenom parametra kvalitet, kao osnova za vrednovanje uzimaju se reference ponuđača, 30 bodova. Pojam reference ponuđača podrazumjeva da je privredni subjekat dužan da posjeduje: minimum iskustva na kvalitetnom i uspješnom izvršavanju istih ili sličnih poslova iz oblasti predmeta nabavke; - Minimum 2 (dvije) Potvrde o kvalitetnom i uspješnom izvršavanju istih ili sličnih poslova iz oblasti predmeta nabavke tokom prethodnih godina ali ne duže od pet godina, računajući i godinu u kojoj je započet postupak javne nabavke. Pod istim ili sličnim poslovima iz oblasti predmeta javne nabavke, podrazumjevaju se radovi na izgradnji, rekonstrukciji ili adaptaciji građevinskih objekta čija minimalna vrijednost nije manja od procijenjene vrijednosti predmeta nabavke. Potvrda za reference ponuđača mora sadržati sljedeće podatke: naziv i sjedište Investitora/nadležnog državnog organa/organa lokalne samouprave, predmet i opis radova koje su predmet Ugovora, datum zaključenja i datum realizacije ugovora, vrijednost Ugovora i kontakt osoba Investitora/nadležnog državnog organa/organa lokalne samouprave (broj telefona i mail adresa), uz konstataciju da je ugovor blagovremeno i kvalitetno izvršen. Potvrda mora biti potpisana i pečatirana od strane ovlašćenog lica Investitora/nadležnog državnog organa/organa lokalne samouprave. Napomena: Ovaj uslov stručno tehničke sposobnosti vrednovaće će se kao parametar kvaliteta u dijelu vrednovanja ponuda iznad predviđenih minimalnih zahtjeva stručne i tehničke osposobljenosti. Ponuđaču koji ponudi najveći broj potvrđenih referenci na istovjetnim i/ili sličnim radovima (broj potvrda o izvedenim radovima) dodjeljuje se maksimalan broj bodova 30, dok ostali ponuđači dobijaju proporcionalan broj bodova prema navedenoj formuli: Broj bodova za ponuđeni broj referenci = broj ponuđenih reference / najveći broj ponuđenih referenci x 30.

8 PREDMET NABAVKE

Procijenjena vrijednost nabavke: **376.370,96 EUR**

TEHNIČKA SPECIFIKACIJA PREDMETA NABAVKE

	Opis predmeta nabavke	Bitne karakteristike predmeta nabavke	Količina
1	M.Peruničića 2,4,6,12,14,16 A)Pripremni radovi Montaža fasadne skele na objektu.	Ova stavka obuhvata dovoz, istovar, montažu fasadne skele na kompletnoj visini objekta, nakon završetka radova na objektu demontaža iste i ponovni transport. Skelu propisno montirati kako bi omogućila nesmetano izvođenje svih radova za koje je potrebna i obezbijedila potrebnu bezbjednost i sigurnost radnika na izvođenju radova na objektu. Radi zaštite prolaznika i sredstava prometa, skela mora biti montirana na svim stranama fasade na kojoj se izvode radovi tokom čitavog trajanja radova i mora sa vanjske strane po cijeloj površini biti prekrivena prekrivačima zbog sprječavanja pada materijala i alata. Radi nesmetanog ulaska u zgradu mora se postaviti nastrešnica iznad ulaza i prolaza na visini najmanje 2,2 m od tla. Obračun sve komplet po 1 m ² skele, računato prema građevinskoj normi, za ovu vrstu radova.	2500,00 m ²
2	M.Peruničića 2,4,6,12,14,16 A)Pripremni radovi - demontaže	Pažljiva demontaža postojećih horizontalnih i vertikalnih oluka, utovar i odvoz na deponiju. Obračun po l m demontiranih oluka.	200,00 m
3	M.Peruničića 2,4,6,12,14,16 A)Pripremni radovi- demontaže	Demontaža limova iznad nastrešnica sa odvozom na deponiju.Obračun po m2 nastrešnice.	4,20 m2
4	M.Peruničića 2,4,6,12,14,16 A)Pripremni radovi- demontaže	Demontaža solbanki.Obračun po m.	643,00 m

5	M.Peruničića 2,4,6,12,14,16 A)Pripremni radovi	Demontaža svjetiljki na terasama. U cijenu uračunati sve neophodne radnje i materijal potreban za montažu svjetiljke nakon postavljanja fasade.Obračun po kom rasvjete.	16,00 kom
6	M.Peruničića 2,4,6,12,14,16 A)Pripremni radovi-obijanje	Obijanje maltera na spoljašnjem zidu,sa utovarom i odvozom materijala na deponiju . Obijanje po nalogu nadzornog organa. Obračun po 1m2 zida. Prije pristupanja radovima na rušenju i demontaži potrebno je blokirati ili zaštititi sve fasadne priključke instalacija (elektroinstalacije, telefoni, internet i tv instalacije) u cilju zaštite radnika i korisnika objekta. Sav demontirani i srušeni materijal će registrovati Nadzorni organ i saglasno odluci Investitora, Izvođač će deponovati na lokaciju koju odredi Investitor, a materijal koji se ne može iskoristiti deponovaće se na lokaciji koju utvrdi nadležni opštinski organ.	2252,54 m ²

7	M.Peruničića 2,4,6,12,14,16 B)Fasaderski radovi- Nabavka svog potrebnog materijala i izrada fasade od fasadnog samogasivog stiropora debljine 10 cm EPS 17kg/m3	Nabavka svog potrebnog materijala i izrada fasade od fasadnog samogasivog stiropora debljine 10 cm EPS 17 kg/m3, sa svom potrebnom završnom dekorativnom obradom. Ova stavka obuhvata prethodnu pripremu zidova za izradu fasade, nabavku svog potrebnog materijala za izradu fasade, transport i izradu fasade sa svim potrebnim radnjama za kompletnu poziciju. Pod pripremom se podrazumijeva izravnjanje i premaz podlogom za impregnaciju. Izrada fasade obuhvata postavljanje početne letve, pravilno lijepljenje ploča EPS 17kg/m3 (lijepljenje ljepilom po kompletnom obodu i četiri mjesta po sredini, debljine 20 mm, sa pravilnim rasporedom spojeva- smicanje spojeva ploča 15 cm, izbjegavanje ravnjanja uglova otvora sa spojem ploča- popunjavanje spojeva termičkom pjenu), tiplovanje ploča za zid (5 tiplova po 1 ploči), ugradnju svih potrebnih ugaonih, okapnih lagnji, lagnji oko prozora i drugih lagnji, ojačanje uglova oko otvora, nanošenje prvog sloja osnovnog maltera, postavljanje mrežice sa preklapom 10 cm, ugradnja drugog sloja osnovnog maltera, brušenje i izrada završnog dekorativnog, silikonskog sloja (granulacije 1,5 mm) u boji i tonu po izboru investitora. Prilikom izrade fasade zatiti sve otvore od prljanja i oštećenja. Potrebno čišćenje po završetku. Za sve ugrađene materijale potrebno je dostaviti atestnu dokumentaciju. Ova pozicija se radi na zidovima prizemlja i spratova. Obračun po 1 m ² gotove fasade.Ukupno fasada debljine 10cm, računajući tačnu površinu, izuzimajući otvore oko kojih se posebno obračunavaju špaletne.	1676,48 m2
---	--	--	------------

8	M.Peruničića 2,4,6,12,14,16 B)Fasaderski radovi- Nabavka svog potrebnog materijala i izrada fasade od fasadnog samogasivog stiropora debljine 5 cm EPS min 17kg/m3	Nabavka svog potrebnog materijala i izrada fasade od fasadnog samogasivog stiropora debljine 5 cm EPS 17 kg/m3,sa svom potrebnom završnom dekorativnom obradom. Ova stavka obuhvata prethodnu pripremu zidova za izradu fasade, nabavku svog potrebnog materijala za izradu fasade, transport i izradu fasade sa svim potrebnim radnjama za kompletnu poziciju. Pod pripremom se podrazumijeva izravnjanje i premaz podlogom za impregnaciju. Izrada fasade obuhvata postavljanje početne letve, pravilno lijepljenje ploča EPS 17kg/m3 (lijepljenje ljepilom po kompletnom obodu i četiri mjesta po sredini, debljine 20 mm, sa pravilnim rasporedom spojeva- smicanje spojeva ploča 15 cm, izbjegavanje ravnjanja uglova otvora sa spojem ploča- popunjavanje spojeva termičkom pjeno), tiplovanje ploča za zid (5 tiplova po 1 ploči), ugradnju svih potrebnih ugaonih, okapnih lajsni, lajsni oko prozora i drugih lajsni, ojačanje uglova oko otvora, nanošenje prvog sloja osnovnog maltera, postavljanje mrežice sa preklapom 10 cm, ugradnja drugog sloja osnovnog maltera, brušenje i izrada završnog dekorativnog, silikonskog sloja (granulacije 1,5 mm) u boji i tonu po izboru investitora. Prilikom izrade fasade zatiti sve otvore od prljanja i oštećenja. Potrebno čišćenje po završetku. Za sve ugrađene materijale potrebno je dostaviti atestnu dokumentaciju. Ova pozicija se radi na zidovima prizemlja i spratova. Obračun po 1 m² gotove fasade.Ukupno fasada debljine 5cm, računajući tačnu površinu, izuzimajući otvore oko kojih se posebno obračunavaju špaletne.	90,40 m ²
---	---	---	----------------------

9	M.Peruničića 2,4,6,12,14,16 B)Fasaderski radovi- Nabavka svog potrebnog materijala i izrada fasade od fasadnog samogasivog stirodura XPS debljine 3cm	Nabavka svog potrebnog materijala i izrada fasade od fasadnog samogasivog stirodura XPS debljine 3 cm ,sa svom potrebnom završnom dekorativnom obradom. Ova stavka obuhvata prethodnu pripremu zidova za izradu fasade, nabavku svog potrebnog materijala za izradu fasade, transport i izradu fasade sa svim potrebnim radnjama za kompletnu poziciju. Pod pripremom se podrazumijeva izravnanje i premaz podlogom za impregnaciju. Izrada fasade obuhvata postavljanje početne letve, pravilno lijepljenje ploča XPS (lijepljenje ljepilom po kompletnom obodu i najmanje četiri mjesta po sredini, debljine 20 mm, sa pravilnim rasporedom spojeva- smicanje spojeva ploča 15 cm, izbjegavanje ravnjanja uglova otvora sa spojem ploča- popunjavanje spojeva termičkom pjenu), tiplovanje ploča za zid (5 tiplova po 1 ploči), ugradnju svih potrebnih ugaonih, okapnih lajsni, lajsni oko prozora i drugih lajsni, ojačanje uglova oko otvora, nanošenje prvog sloja osnovnog maltera, postavljanje mrežice sa preklapom 10 cm, ugradnja drugog sloja osnovnog maltera, brušenje i izrada završnog dekorativnog, silikonskog sloja (granulacije 1,5 mm) u boji i tonu po izboru investitora (40% tamna nijansa). Prilikom izrade fasade zatiti sve otvore od prljanja i oštećenja. Potrebno čišćenje po završetku. Za sve ugrađene materijale potrebno je dostaviti atestnu dokumentaciju. Ova pozicija se radi na zidovima i plafonu prizemlja . Obračun po 1 m² gotove fasade.Ukupno fasada debljine 3cm, računajući tačnu površinu.	74,00 m ²
---	--	--	----------------------

10	M.Peruničića 2,4,6,12,14,16 B)Fasaderski radovi- Nabavka svog potrebnog materijala i izrada špaletne od fasadnog samogasivog stirodura XPS debljine 3cm	Nabavka svog potrebnog materijala i izrada špaletni od fasadnog samogasivog stirodura XPS debljine 3 cm sa svom potrebnom završnom dekorativnom obradom silikonskim slojem (granulacije 1,5 mm) u boji i tonu po izboru Investitora. Ova stavka obuhvata prethodnu pripremu zidova za izradu špaletne, nabavku svog potrebnog materijala za izradu špaletne, transport i izradu špaletne sa svim potrebnim radnjama za kompletnu poziciju. Obrada špaletni oko otvora spolja, od stirodura XPS, debljine 3cm, prosječne širine 30 cm. Obračun po 1m dužnom špaletni.	1024,54 m
11	M.Peruničića 2,4,6,12,14,16 B)Fasaderski radovi Izrada završnog dekorativnog sloja dijela fasade i plafona	Izrada fasade i plafona obuhvata sledeće pozicije -premaz podlogom za impregnaciju-nanošenje prvog sloja osnovnog maltera, postavljanje mrežice sa preklomom 10 cm, ugradnja drugog sloja osnovnog maltera, brušenje i izrada završnog dekorativnog, silikonskog sloja (granulacije 1,5 mm) u boji i tonu po izboru Investitora(40% tamna nijansa). Obračun po m2 za sav rad i potreban materijal.	1218,90 m2
12	M.Peruničića 2,4,6,12,14,16 C)Nabavka, transport i ugradnja al-eloksirane bravarije	Nabavka i ugradnja ulaznih dvokrilnih vrata sa profilima od plastificiranog aluminijuma, dimenzija 240x220cm, ustakljenih termopan staklom 4+12+4, šema kao postojeća. Obračun po m2 vrata. U cijenu uračunati obradu oko otvora sa završnjim bojenjem kao i demontažu postojećih vrata. Mjere uzeti na licu mjesta.Date mjere su orjentacione.	5,28 m2
13	M.Peruničića 2,4,6,12,14,16 C)Nabavka, transport i ugradnja pvc bravarije	Nabavka i ugradnja pvc prozora , dimenzija 50x100cm , ustakljenih termopan staklom 4+12+4, pri čemu je jedno krilo fiksno i drugo pokretno (pokretna krila na poziciji gdje se može nesmetano otvoriti i zatvoriti) i okretno-nagibnim mehanizmom . Obračun po m2.U cijenu uračunati obradu oko otvora sa završnjim bojenjem kao i demontažu postojećeg. Mjere uzeti na licu mjesta.Date mjere su orjentacione.	6,50 m2

14	M.Peruničića 2,4,6,12,14,16 C)Nabavka, transport i ugradnja pvc bravarije	Nabavka i ugradnja pvc prozora , dimenzija 50x200cm , ustakljenih termopan staklom 4+12+4, pri čemu je jedno krilo fiksno i drugo pokretno (pokretna krila na poziciji gdje se može nesmetano otvoriti i zatvoriti) i okretno-nagibnim mehanizmom . Obračun po m2.U cijenu uračunati obradu oko otvora sa završnim bojenjem kao i demontažu postojećeg. Mjere uzeti na licu mjesta.Date mjere su orjentacione.	6,00 m2
15	M.Peruničića 2,4,6,12,14,16 D)Razni radovi-Nabavka i ugradnja ravnog čelično pocinčanog lima	Nabavka i ugradnja ravnog čelično pocinčanog, plastificiranog lima za nadstrešnicu duplo falcovan, ispod kojeg se postavlja paropropusna vodonepropusna folija. Stavkom obuhvaćena i opšavna lajsna na spoju sa zidom i čeonu. Obračun po l m2 gotove nastrešnice.	4,20 m2
16	M.Peruničića 2,4,6,12,14,16 D)Razni radovi-Nabavka i ugradnja novih oluka	Nabavka i ugradnja novih horizontalnih i vertikalnih oluka oluka od čelično-pocinčanog plastificiranog lima dimenzija kao postojeći ,uključujući tipske držače koji se učvršćuju u zid i krovnu konstrukciju. Obračun po 1 metru oluka.	200,00 m
17	M.Peruničića 2,4,6,12,14,16 D)Razni radovi-Nabavka i ugradnja ravnog čelično pocinčanog lima	Nabavka materijala, oblikovanje i ugradnja opšivki ograde terasa razvijene širine 30 cm, od čelično pocinčanog plastificiranog lima debljine 0,6mm.Obračun po m.	259,00 m
18	M.Peruničića 2,4,6,12,14,16 D)Razni radovi-Nabavka i ugradnja solbanki	Nabavka,izrada i ugradnja solbanki od pocinčanog bojenog lima d=0,6mm,razvijene širine 30.cm u bijeloj boji.U cijenu uračunati i hidroizolaciju ispod solbanke.Obračun po m za sav rad i materijal.	643,00 m
19	M.Peruničića 2,4,6,12,14,16 D)Nabavka pvc cijevi	Nabavka i ugradnja pvc ventilacione kutije .Obračun po kom za sav rad i materijal.U cijenu uračunat i poklopac sa mrežicom.	28,00 kom

20	M.Peruničića 2,4,6,12,14,16 D)Razni radovi- Nabavka i ugradnja ravnog čelično pocinčanog lima	Nabavka i ugradnja ravnog čelično pocinčanog, plastificiranog lima debljine 0,6mm, ispod kojeg se postavlja paropropusna vodonepropusna folija. Stavkom obuhvaćena i opšavna lajsna na spoju sa zidom i čelona. Obračun po 1 m2 gotove opšivke.	25,00 m2
21	M.Peruničića 2,4,6,12,14,16 D)Nabavka,izrada i ugradnja aluminijskih solbanki	Nabavka,izrada i ugradnja aluminijskih solbanki u bijeloj boji.Širina 30 cm.Obračun po m za sav rad i materijal.	15,00 m
22	M.Peruničića 2,4,6,12,14,16 D)Razni radovi- Nabavka i ugradnja keramičkih pločica na ogradama terasa	Nabavka i postavljanje podnih keramičkih pločica I klase - granitna protivklizna keramika, po izboru Nadzornog organa, položiti sistemom fuga na fugu sa pripadajućom hidroizolacijom i svim potrebnim predradnjama.U cijenu uračunati i potrebnu soklu. Obračun po m2 za sav rad i potreban materijal.	80,00 m2
23	M.Peruničića 2,4,6,12,14,16 D)Nepredviđeni radovi	Nepredviđeni radovi za kojima se ukaže potreba tokom izvođenja radova na građevinskim radovima M.Peruničića 2,4,6,12,14,16 , na koje daje saglasnost nadzorni organ (3% od ukupne cijene bez pdv-a za radove od tačke 1do tačke 22,obuhvatajući tačku 22).	0,03 %

24	K.Petra17 A)Pripremni radovi.Montaža fasadne skele na objektu.	Ova stavka obuhvata dovoz, istovar, montažu fasadne skele sa svih strana objekta na kompletnoj visini objekta, nakon završetka radova na objektu demontaža iste i ponovni transport. Skelu propisno montirati kako bi omogućila nesmetano izvođenje svih radova za koje je potrebna i obezbijedila potrebnu bezbjednost i sigurnost radnika na izvođenju radova na objektu. Radi zaštite prolaznika i sredstava prometa, skela mora biti montirana na sve strane fasade na kojoj se izvode radovi tokom čitavog trajanja radova i mora sa vanjske strane po cijeloj površini biti prekrivena prekrivačima (mreža.) zbog sprječavanja pada materijala i alata. Radi nesmetanog ulaska u zgradu mora se postaviti nastrešnica iznad svih ulaza i prolaza na visini najmanje 2,2 m od tla. Pošto je skela potrebna za izvođenje skoro svih radova na objektu, da bi se izbjeglo dupliranje kod obračuna pojedinačnih pozicija, data je kao posebna stavka. Obračun sve komplet po 1 m ² skele, računato prema građevinskoj normi, za ovu vrstu radova.	308,00 m ²
25	K.Petra17 A)Pripremni radovi.Demontaže	Pažljiva demontaža postojećih vertikalnih i horizontalnih oluka, utovar i odvoz na deponiju .Obračun po l m demontiranih oluka.	47,80 m
26	K.Petra 17 A)Pripremni radovi.Demontaže	Demontaža solbanki.Obračun po m.	31,00 m
27	K.Petra 17 A)Pripremni radovi.Demontaže	Demontaža i ponovna montaža klima uređaja sa postavljanjem u funkciju. U cijenu su uračunate sve potrebne radnje za montiranje na zid poslije postavljanja fasade i ponovnu aktivaciju klima uređaja Obračun po 1 kom .	2,00 m2

28	K.Petra 17 A)Pripremni radovi.Demontaže	Demontaža svjetiljki na terasama. U cijenu uračunati sve neophodne radnje i materijal potreban da bi se montirala svjetiljka nakon postavljanja fasade.Obračun po kom rasvjete.	4,00 kom
29	K.Petra 17 A)Pripremni radovi.Obijanje maltera	Obijanje maltera na spoljašnjem zidu,sa utovarom i odvozom materijala na deponiju . Obijanje po nalogu nadzornog organa. Obračun po 1m2 zida. Prije pristupanja radovima na rušenju i demontaži potrebno je blokirati ili zaštititi sve fasadne priključke instalacija (elektroinstalacije, telefoni, internet i tv instalacije) u cilju zaštite radnika i korisnika objekta. Sav demontirani i srušeni materijal će registrovati Nadzorni organ i saglasno odluci Investitora, Izvođač će deponovati na lokaciju koju odredi Investitor, a materijal koji se ne može iskoristiti deponovaće se na lokaciji koju utvrdi nadležni opštinski organ.	230,00 m ²

30	K.Petra 17 B)Fasaderski radovi-Nabavka svog potrebnog materijala i izrada fasade od fasadnog samogasivog stiropora debljine 10 cm EPS 17g/m ²	Nabavka svog potrebnog materijala i izrada fasade od fasadnog samogasivog stiropora debljine 10 cm EPS 17 kg/m³, sa svom potrebnom završnom dekorativnom obradom. Ova stavka obuhvata prethodnu pripremu zidova za izradu fasade, nabavku svog potrebnog materijala za izradu fasade, transport i izradu fasade sa svim potrebnim radnjama za kompletnu poziciju. Pod pripremom se podrazumijeva izravnjanje i premaz podlogom za impregnaciju. Izrada fasade obuhvata postavljanje početne letve, pravilno lijepljenje ploča EPS 17kg/m³ (lijepljenje ljepilom po kompletnom obodu i četiri mjesta po sredini, debljine 20 mm, sa pravilnim rasporedom spojeva- smicanje spojeva ploča 15 cm, izbjegavanje ravnjanja uglova otvora sa spojem ploča- popunjavanje spojeva termičkom pjeno), tiplovanje ploča za zid (5 tiplova po 1 ploči), ugradnju svih potrebnih ugaonih, okapnih lagnji, lagnji oko prozora i drugih lagnji, ojačanje uglova oko otvora, nanošenje prvog sloja osnovnog maltera, postavljanje mrežice sa preklopom 10 cm, ugradnja drugog sloja osnovnog maltera, brušenje i izrada završnog dekorativnog, silikonskog sloja (granulacije 1,5 mm) u boji i tonu po izboru investitora (30 % tamna nijansa kao postojeća). Prilikom izrade fasade zatiti sve otvore od prljanja i oštećenja. Potrebno čišćenje po završetku. Za sve ugrađene materijale potrebno je dostaviti atestnu dokumentaciju. Ova pozicija se radi na zidovima prizemlja i I sprata. Obračun po 1 m² gotove fasade.Ukupno fasada debljine 10cm, računajući tačnu površinu, izuzimajući otvore oko kojih se posebno obračunavaju špaletne.	157,00 m ²
----	--	---	-----------------------

31	K.Petra 17 B)Fasaderski radovi-Nabavka svog potrebnog materijala i izrada špaletne od fasadnog samogasivog stirodura XPS debljine 3cm	Nabavka svog potrebnog materijala i izrada špaletni od fasadnog samogasivog stirodura XPS debljine 3 cm sa svom potrebnom završnom dekorativnom obradom silikonskim slojem (granulacije 1,5 mm) u boji i tonu po izboru Investitora. Ova stavka obuhvata prethodnu pripremu zidova za izradu špaletne, nabavku svog potrebnog materijala za izradu špaletne, transport i izradu špaletne sa svim potrebnim radnjama za kompletnu poziciju. Obrada špaletni oko otvora spolja, od stirodura XPS, debljine 3cm, prosječne širine 30 cm. Obračun po 1m dužnom špaletni.	81,88 m
32	K.Petra 17 B)Fasaderski radovi-Nabavka svog potrebnog materijala i izrada špaletne od fasadnog samogasivog stirodura XPS debljine 5cm	Nabavka svog potrebnog materijala i izrada špaletni od fasadnog samogasivog stirodura XPS debljine 5 cm sa svom potrebnom završnom dekorativnom obradom silikonskim slojem (granulacije 1,5 mm) u boji i tonu po izboru Investitora. Ova stavka obuhvata prethodnu pripremu zidova za izradu špaletne, nabavku svog potrebnog materijala za izradu špaletne, transport i izradu špaletne sa svim potrebnim radnjama za kompletnu poziciju. Obrada špaletni oko otvora spolja, od stirodura XPS, debljine 5cm, prosječne širine 30 cm Špaletna izlazi van fasade za 6 cm. Obračun po 1m dužnom špaletni.	62,40 m
33	K.Petra 17 B)Izrada završnog dekorativnog sloja	Izrada fasade koja obuhvata sledeće pozicije -premaz podlogom za impregnaciju-nanošenje prvog sloja osnovnog maltera, postavljanje mrežice sa preklapom minimalno 10 cm, ugradnja drugog sloja osnovnog maltera, brušenje i izrada završnog dekorativnog, silikonskog sloja (granulacije 1,5 mm) u boji i tonu po izboru investitora (30 % tamna nijansa kao postojeća). Obračun po m2 za sav rad i potreban materijal.	61,50 m2

34	K.Petra 17 C)Nabavka, transport i ugradnja pvc bravarije	Nabavka i ugradnja pvc svjetlarnika , dimenzija 240x280cm 2 komada i 240x 100 jedan komad, ustakljenih termopan staklom 4+12+4, pri čemu su dva krila pokretna a ostala fiksna(pokretna krila na poziciji gdje se može nesmetano otvoriti i zatvoriti) i okretno-nagibnim mehanizmom. Obračun po m2.U cijenu uračunati svu potrebnu obradu oko prozora sa završnim bojenjem kao i demontažu postojećeg svjetlarnika.Šema kao postojeća.	15,84 m2
35	K.Petra 17 D)Izrada potkovice	Nabavka materijala, transport i izrada potkovic na krovu objekta od čelično pocinčanog plastificiranog lima debljine 0,5mm sa izradom pripadajuće potkonstrukcije. U cijenu uračunati i demontažu postojeće potkovice. Obračun po m2 gotove potkovice.	23,20 m2
36	K.Petra 17 D)Nabavka i ugradnja novih oluka	Nabavka i ugradnja oluka horizontalnih i vertikalnih i tipskih držača koji se učvršćuju u zid sa fasadom i krovnu konstrukciju. Dimenzije kao postojeći.Obračun po 1 metru oluka.	47,80 m
37	K.Petra 17 D)Nabavka crijepa	Nabavka i montaža crijepa kao postojeći V.Kikinda sve po nalogu nadzornog organa (prvi red crijepa).U cijenu uračunati demontažu oštećenog crijepa sa odvozom na deponiju.Obračun po kom.	50,00 kom
38	K.Petra 17 D)Nabavka i ugradnja solbanki	Nabavka,izrada i ugradnja solbanki od pocinčanog bojenog lima d=0,6mm,razvijene širine 32 cm u bijeloj boji.U cijenu uračunati i hidroizolaciju ispod solbanke.Obračun po m za sav rad i materijal.	30,00 m

39	K.Petra 17 D)Prepravka ograda na terasama	Prepravka ograda na terasama, Postojeće ograde skratiti za debljinu nove fasade,krajnje vertikalne stubove pomjeriti i ugraditi anker ploče na spoju sa zidom.Sve površine očistiti od masnoće i ostalih nečistoća i stare boje,premazati dva puta osnovnom bojom za metal i dva puta završnom bojom za metal.Obračun po m2 obuhvata demontažu, doradu nedostajućih elemenata ,a sve po uzoru na postojeće elemente i ponovnu montažu,tako da obračun po m2 je za komplet gotovu ogradu sa prepravkama .	25,20 m2
40	K.Petra 17 D)Nabavka i ugradnja aluminijskih solbanki	Nabavka,izrada i ugradnja aluminijskih solbanki u bijeloj boji.Širina do 35 cm.Obračun po m za sav rad i materijal.	11,00 m2
41	K.Petra 17 D) Obrada rešetki	Pažljiva demontaža postojećih rešetki koje su od crne bravarije i njihova ponovna montaža .U cijenu uračunati skidanje korozije i farbanje bojom za metal po uputstvu proizvođača kao i sve potrebne radnje i materijal da bi se montirala poslije postavljanja fasade. Obračun po l m2 rešetke.	12,00 m2
42	K.Petra17 D)Nabavka,materijala, oblikovanje i ugradnja čeonih opšava na terasi	Nabavka materijala, oblikovanje i ugradnja novih opšava na fasadi -terase, od čelično pocinčanog plastificiranog lima debljine 0,6mm, razvijene širine 50cm .Obračun po 1 metru opšava.	32,00 m
43	K.Petra 17 D)Nepredviđeni radovi	Nepredviđeni radovi za kojima se ukaže potreba tokom izvođenja radova na građevinskim radovima K.Petra 17 , na koje daje saglasnost nadzorni organ (3% od ukupne cijene bez pdv-a za radove od tačke 24 do tačke 42,obuhvatajući tačku 42).	0,03 %

44	K.Petra 19 A)Pripremni radovi.Montaža fasadne skele na objektu.	Ova stavka obuhvata dovoz, istovar, montažu fasadne skele sa svih strana objekta na kompletnoj visini objekta, nakon završetka radova na objektu demontaža iste i ponovni transport. Skelu propisno montirati kako bi omogućila nesmetano izvođenje svih radova za koje je potrebna i obezbijedila potrebnu bezbjednost i sigurnost radnika na izvođenju radova na objektu. Radi zaštite prolaznika i sredstava prometa, skela mora biti montirana na sve strane fasade na kojoj se izvode radovi tokom čitavog trajanja radova i mora sa vanjske strane po cijeloj površini biti prekrivena prekrivačima (mreža.) zbog sprječavanja pada materijala i alata. Radi nesmetanog ulaska u zgradu mora se postaviti nastrešnica iznad svih ulaza i prolaza na visini najmanje 2,2 m od tla. Pošto je skela potrebna za izvođenje skoro svih radova na objektu, da bi se izbjeglo dupliranje kod obračuna pojedinačnih pozicija, data je kao posebna stavka. Obračun sve komplet po 1 m ² skele, računato prema građevinskoj normi, za ovu vrstu radova.	298,92 m2
45	K.Petra 19 A)Pripremni radovi.Demontaže	Pažljiva demontaža postojećih vertikalnih i horizontalnih oluka, utovar i odvoz na deponiju .Obračun po l m demontiranih oluka.	47,80 m
46	K.Petra 19 A)Pripremni radovi.Demontaže	Demontaža solbanki.Obračun po m.	31,00 m
47	K.Petra 19 A)Pripremni radovi.Demontaže	Demontaža i ponovna montaža klima uređaja sa postavljanjem u funkciju. U cijenu su uračunate sve potrebne radnje za montiranje na zid poslije postavljanja fasade i ponovnu aktivaciju klima uređaja Obračun po 1 kom .	4,00 m2

48	K.Petra 19 A)Pripremni radovi.Demontaže	Demontaža svjetiljki na terasama. U cijenu uračunati sve neophodne radnje i materijal potreban da bi se montirala svjetiljka nakon postavljanja fasade.Obračun po kom rasvjete.	4,00 kom
49	K.Petra 19 A)Pripremni radovi.Obijanje maltera	Obijanje maltera na spoljašnjem zidu,sa utovarom i odvozom materijala na deponiju . Obijanje po nalogu nadzornog organa. Obračun po 1m2 zida. Prije pristupanja radovima na rušenju i demontaži potrebno je blokirati ili zaštititi sve fasadne priključke instalacija (elektroinstalacije, telefoni, internet i tv instalacije) u cilju zaštite radnika i korisnika objekta. Sav demontirani i srušeni materijal će registrovati Nadzorni organ i saglasno odluci Investitora, Izvođač će deponovati na lokaciju koju odredi Investitor, a materijal koji se ne može iskoristiti deponovaće se na lokaciji koju utvrdi nadležni opštinski organ.	230,00 m2

50	K.Petra 19 B)Fasaderski radovi-Nabavka svog potrebnog materijala i izrada fasade od fasadnog samogasivog stiropora debljine 10 cm EPS 17g/m ²	Nabavka svog potrebnog materijala i izrada fasade od fasadnog samogasivog stiropora debljine 10 cm EPS 17 kg/m³, sa svom potrebnom završnom dekorativnom obradom. Ova stavka obuhvata prethodnu pripremu zidova za izradu fasade, nabavku svog potrebnog materijala za izradu fasade, transport i izradu fasade sa svim potrebnim radnjama za kompletnu poziciju. Pod pripremom se podrazumijeva izravnjanje i premaz podlogom za impregnaciju. Izrada fasade obuhvata postavljanje početne letve, pravilno lijepljenje ploča EPS 17kg/m³ (lijepljenje ljepilom po kompletnom obodu i četiri mjesta po sredini, debljine 20 mm, sa pravilnim rasporedom spojeva- smicanje spojeva ploča 15 cm, izbjegavanje ravnjanja uglova otvora sa spojem ploča- popunjavanje spojeva termičkom pjenu), tiplovanje ploča za zid (5 tiplova po 1 ploči), ugradnju svih potrebnih ugaonih, okapnih lagnji, lagnji oko prozora i drugih lagnji, ojačanje uglova oko otvora, nanošenje prvog sloja osnovnog maltera, postavljanje mrežice sa preklopom 10 cm, ugradnja drugog sloja osnovnog maltera, brušenje i izrada završnog dekorativnog, silikonskog sloja (granulacije 1,5 mm) u boji i tonu po izboru investitora (30 % tamna nijansa kao postojeća). Prilikom izrade fasade zatiti sve otvore od prljanja i oštećenja. Potrebno čišćenje po završetku. Za sve ugrađene materijale potrebno je dostaviti atestnu dokumentaciju. Ova pozicija se radi na zidovima prizemlja i I sprata. Obračun po 1 m² gotove fasade.Ukupno fasada debljine 10cm, računajući tačnu površinu, izuzimajući otvore oko kojih se posebno obračunavaju špaletne.	157,00 m ²
----	--	---	-----------------------

51	K.Petra 19 B)Fasaderski radovi-Nabavka svog potrebnog materijala i izrada špaletne od fasadnog samogasivog stirodura XPS debljine 3cm	Nabavka svog potrebnog materijala i izrada špaletni od fasadnog samogasivog stirodura XPS debljine 3 cm sa svom potrebnom završnom dekorativnom obradom silikonskim slojem (granulacije 1,5 mm) u boji i tonu po izboru Investitora. Ova stavka obuhvata prethodnu pripremu zidova za izradu špaletne, nabavku svog potrebnog materijala za izradu špaletne, transport i izradu špaletne sa svim potrebnim radnjama za kompletnu poziciju. Obrada špaletni oko otvora spolja, od stirodura XPS, debljine 3cm, prosječne širine 30 cm. Obračun po 1m dužnom špaletni.	81,88 m
52	K.Petra 19 B)Fasaderski radovi-Nabavka svog potrebnog materijala i izrada špaletne od fasadnog samogasivog stirodura XPS debljine 5cm	Nabavka svog potrebnog materijala i izrada špaletni od fasadnog samogasivog stirodura XPS debljine 5 cm sa svom potrebnom završnom dekorativnom obradom silikonskim slojem (granulacije 1,5 mm) u boji i tonu po izboru Investitora. Ova stavka obuhvata prethodnu pripremu zidova za izradu špaletne, nabavku svog potrebnog materijala za izradu špaletne, transport i izradu špaletne sa svim potrebnim radnjama za kompletnu poziciju. Obrada špaletni oko otvora spolja, od stirodura XPS, debljine 5cm, prosječne širine 30 cm Špaletna izlazi van fasade za 6 cm. Obračun po 1m dužnom špaletni.	62,40 m
53	K.Petra 19 B)Izrada završnog dekorativnog sloja	Izrada fasade koja obuhvata sledeće pozicije -premaz podlogom za impregnaciju-nanošenje prvog sloja osnovnog maltera, postavljanje mrežice sa preklapom minimalno 10 cm, ugradnja drugog sloja osnovnog maltera, brušenje i izrada završnog dekorativnog, silikonskog sloja (granulacije 1,5 mm) u boji i tonu po izboru investitora (30 % tamna nijansa kao postojeća). Obračun po m2 za sav rad i potreban materijal.	61,50 m2

54	K.Petra 19 C)Nabavka, transport i ugradnja pvc bravarije	Nabavka i ugradnja pvc svjetlarnika , dimenzija 240x280cm- 2 komada i 240x 100 jedan komad, ustakljenih termopan staklom 4+12+4, pri čemu su dva krila pokretna a ostala fiksna(pokretna krila na poziciji gdje se može nesmetano otvoriti i zatvoriti) i okretno-nagibnim mehanizmom. Obračun po m2.U cijenu uračunati svu potrebnu obradu oko prozora sa završnim bojenjem kao i demontažu postojećeg svjetlarnika.Šema kao postojeća.	15,84 m2
55	K.Petra 19 D)Izrada potkovice	Nabavka materijala, transport i izrada potkovice na krovu objekta od čelično pocinčanog plastificiranog lima debljine 0,5mm sa izradom pripadajuće potkonstrukcije. U cijenu uračunati i demontažu postojeće potkovice. Obračun po m2 gotove potkovice.	23,20 m2
56	K.Petra 19 D)Nabavka i ugradnja novih oluka	Nabavka i ugradnja oluka horizontalnih i vertikalnih i tipskih držača koji se učvršćuju u zid sa fasadom i krovnu konstrukciju. Dimenzije kao postojeći.Obračun po 1 metru oluka.	47,80 m
57	K.Petra 19 D)Nabavka crijepa	Nabavka i montaža crijepa kao postojeći V.Kikinda sve po nalogu nadzornog organa (prvi red crijepa).U cijenu uračunati demontažu oštećenog crijepa sa odvozom na deponiju.Obračun po kom.	50,00 kom
58	K.Petra 19 D)Nabavka i ugradnja solbanki	Nabavka,izrada i ugradnja solbanki od pocinčanog bojenog lima d=0,6mm,razvijene širine 32 cm u bijeloj boji.U cijenu uračunati i hidroizolaciju ispod solbanke.Obračun po m za sav rad i materijal.	20,00 m

59	K.Petra 19 D)Prepravka ograda na terasama	Prepravka ograda na terasama, Postojeće ograde skratiti za debljinu nove fasade,krajnje vertikalne stubove pomjeriti i ugraditi anker ploče na spoju sa zidom.Sve površine očistiti od masnoće i ostalih nečistoća i stare boje,premazati dva puta osnovnom bojom za metal i dva puta završnom bojom za metal.Obračun po m2 obuhvata demontažu, doradu nedostajućih elemenata ,a sve po uzoru na postojeće elemente i ponovnu montažu,tako da obračun po m2 je za komplet gotovu ogradu sa prepravkama .	25,20 m2
60	K.Petra 19 D)Nabavka i ugradnja aluminijskih solbanki	Nabavka,izrada i ugradnja aluminijskih solbanki u bijeloj boji.Širina do 35 cm.Obračun po m za sav rad i materijal.	11,00 m2
61	K.Petra 19 D) Obrada rešetki	Pažljiva demontaža postojećih rešetki koje su od crne bravarije i njihova ponovna montaža .U cijenu uračunati skidanje korozije i farbanje bojom za metal po uputstvu proizvođača kao i sve potrebne radnje da bi se montirala poslije postavljanja fasade. Obračun po l m2 rešetke.	12,00 m2
62	K.Petra 19 D)Nabavka,materijala, oblikovanje i ugradnja čeonih opšava na terasi	Nabavka materijala, oblikovanje i ugradnja novih opšava na fasadi -terase, od čelično pocinčanog plastificiranog lima debljine 0,6mm, razvijene širine 50cm .Obračun po 1 metru opšava.	12,00 m
63	K.Petra 19 D)Nepredviđeni radovi	Nepredviđeni radovi za kojima se ukaže potreba tokom izvođenja radova na građevinskim radovima K.Petra 19 , na koje daje saglasnost nadzorni organ (3% od ukupne cijene bez pdv-a za radove od tačke 44 do tačke 62,obuhvatajući tačku 62).	0,03 %

64	K.Petra 21 A)Pripremni radovi.Montaža fasadne skele na objektu.	Ova stavka obuhvata dovoz, istovar, montažu fasadne skele sa svih strana objekta na kompletnoj visini objekta, nakon završetka radova na objektu demontaža iste i ponovni transport. Skelu propisno montirati kako bi omogućila nesmetano izvođenje svih radova za koje je potrebna i obezbijedila potrebnu bezbjednost i sigurnost radnika na izvođenju radova na objektu. Radi zaštite prolaznika i sredstava prometa, skela mora biti montirana na sve strane fasade na kojoj se izvode radovi tokom čitavog trajanja radova i mora sa vanjske strane po cijeloj površini biti prekrivena prekrivačima (mreža.) zbog sprječavanja pada materijala i alata. Radi nesmetanog ulaska u zgradu mora se postaviti nastrešnica iznad svih ulaza i prolaza na visini najmanje 2,2 m od tla. Pošto je skela potrebna za izvođenje skoro svih radova na objektu, da bi se izbjeglo dupliranje kod obračuna pojedinačnih pozicija, data je kao posebna stavka. Obračun sve komplet po 1 m ² skele, računato prema građevinskoj normi, za ovu vrstu radova.	419,24 m ²
65	K.Petra 21 A)Pripremni radovi.Demontaže	Pažljiva demontaža postojećih vertikalnih i horizontalnih oluka, utovar i odvoz na deponiju .Obračun po l m demontiranih oluka.	57,20 m
66	K.Petra 21 A)Pripremni radovi.Demontaže	Demontaža solbanki.Obračun po m.	31,00 m
67	K.Petra 21 A)Pripremni radovi.Demontaže	Demontaža i ponovna montaža klima uređaja sa postavljanjem u funkciju. U cijenu su uračunate sve potrebne radnje za montiranje na zid poslije postavljanja fasade i ponovnu aktivaciju klima uređaja Obračun po 1 kom .	2,00 m2

68	K.Petra 21 A)Pripremni radovi.Demontaže	Demontaža svjetiljki na terasama. U cijenu uračunati sve neophodne radnje i materijal potreban da bi se montirala svjetiljka nakon postavljanja fasade.Obračun po kom rasvjete.	4,00 kom
69	K.Petra 21 A)Pripremni radovi.Obijanje maltera	Obijanje maltera na spoljašnjem zidu,sa utovarom i odvozom materijala na deponiju . Obijanje po nalogu nadzornog organa. Obračun po 1m2 zida. Prije pristupanja radovima na rušenju i demontaži potrebno je blokirati ili zaštititi sve fasadne priključke instalacija (elektroinstalacije, telefoni, internet i tv instalacije) u cilju zaštite radnika i korisnika objekta. Sav demontirani i srušeni materijal će registrovati Nadzorni organ i saglasno odluci Investitora, Izvođač će deponovati na lokaciju koju odredi Investitor, a materijal koji se ne može iskoristiti deponovaće se na lokaciji koju utvrdi nadležni opštinski organ.	324,00 m ²

70	K.Petra 21 B)Fasaderski radovi-Nabavka svog potrebnog materijala i izrada fasade od fasadnog samogasivog stiropora debljine 10 cm EPS 17g/m ²	Nabavka svog potrebnog materijala i izrada fasade od fasadnog samogasivog stiropora debljine 10 cm EPS 17 kg/m³, sa svom potrebnom završnom dekorativnom obradom. Ova stavka obuhvata prethodnu pripremu zidova za izradu fasade, nabavku svog potrebnog materijala za izradu fasade, transport i izradu fasade sa svim potrebnim radnjama za kompletnu poziciju. Pod pripremom se podrazumijeva izravnjanje i premaz podlogom za impregnaciju. Izrada fasade obuhvata postavljanje početne letve, pravilno lijepljenje ploča EPS 17kg/m³ (lijepljenje ljepilom po kompletnom obodu i četiri mjesta po sredini, debljine 20 mm, sa pravilnim rasporedom spojeva- smicanje spojeva ploča 15 cm, izbjegavanje ravnjanja uglova otvora sa spojem ploča- popunjavanje spojeva termičkom pjenu), tiplovanje ploča za zid (5 tiplova po 1 ploči), ugradnju svih potrebnih ugaonih, okapnih lagnji, lagnji oko prozora i drugih lagnji, ojačanje uglova oko otvora, nanošenje prvog sloja osnovnog maltera, postavljanje mrežice sa preklapom 10 cm, ugradnja drugog sloja osnovnog maltera, brušenje i izrada završnog dekorativnog, silikonskog sloja (granulacije 1,5 mm) u boji i tonu po izboru investitora (30 % tamna nijansa kao postojeća). Prilikom izrade fasade zatiti sve otvore od prljanja i oštećenja. Potrebno čišćenje po završetku. Za sve ugrađene materijale potrebno je dostaviti atestnu dokumentaciju. Ova pozicija se radi na zidovima prizemlja i I sprata. Obračun po 1 m² gotove fasade.Ukupno fasada debljine 10cm, računajući tačnu površinu, izuzimajući otvore oko kojih se posebno obračunavaju špaletne.	220,00 m ²
----	--	---	-----------------------

71	K.Petra 21 B)Fasaderski radovi-Nabavka svog potrebnog materijala i izrada špaletne od fasadnog samogasivog stirodura XPS debljine 3cm	Nabavka svog potrebnog materijala i izrada špaletni od fasadnog samogasivog stirodura XPS debljine 3 cm sa svom potrebnom završnom dekorativnom obradom silikonskim slojem (granulacije 1,5 mm) u boji i tonu po izboru Investitora. Ova stavka obuhvata prethodnu pripremu zidova za izradu špaletne, nabavku svog potrebnog materijala za izradu špaletne, transport i izradu špaletne sa svim potrebnim radnjama za kompletnu poziciju. Obrada špaletni oko otvora spolja, od stirodura XPS, debljine 3cm, prosječne širine 30 cm. Obračun po 1m dužnom špaletni.	81,88 m
72	K.Petra 21 B)Fasaderski radovi-Nabavka svog potrebnog materijala i izrada špaletne od fasadnog samogasivog stirodura XPS debljine 5cm	Nabavka svog potrebnog materijala i izrada špaletni od fasadnog samogasivog stirodura XPS debljine 5 cm sa svom potrebnom završnom dekorativnom obradom silikonskim slojem (granulacije 1,5 mm) u boji i tonu po izboru Investitora. Ova stavka obuhvata prethodnu pripremu zidova za izradu špaletne, nabavku svog potrebnog materijala za izradu špaletne, transport i izradu špaletne sa svim potrebnim radnjama za kompletnu poziciju. Obrada špaletni oko otvora spolja, od stirodura XPS, debljine 5cm, prosječne širine 30 cm Špaletna izlazi van fasade za 6 cm. Obračun po 1m dužnom špaletni.	76,80 m
73	K.Petra 21 B)Izrada završnog dekorativnog sloja	Izrada fasade koja obuhvata sledeće pozicije -premaz podlogom za impregnaciju-nanošenje prvog sloja osnovnog maltera, postavljanje mrežice sa preklapom minimalno 10 cm, ugradnja drugog sloja osnovnog maltera, brušenje i izrada završnog dekorativnog, silikonskog sloja (granulacije 1,5 mm) u boji i tonu po izboru investitora (30 % tamna nijansa kao postojeća). Obračun po m2 za sav rad i potreban materijal.	61,50 m2

74	K.Petra 21 C)Nabavka, transport i ugradnja pvc bravarije	Nabavka i ugradnja pvc svjetlarnika , dimenzija 240x280cm- 2 komada i 240x 100 jedan komad, ustakljenih termopan staklom 4+12+4, pri čemu su dva krila pokretna a ostala fiksna(pokretna krila na poziciji gdje se može nesmetano otvoriti i zatvoriti) i okretno-nagibnim mehanizmom. Obračun po m2.U cijenu uračunati svu potrebnu obradu oko prozora sa završnim bojenjem kao i demontažu postojećeg svjetlarnika.Šema kao postojeća.	15,84 m2
75	K.Petra 21 D)Izrada aluminijske potkovice	Nabavka materijala, transport i opšivanje potkovic na krovu objekta aluminijskom lamperijom, preko postojeće sa svim potrebnim predradnjama koje podrazumjevaju popravku do 0,5m2 oštećene lamperije. Obračun po m2 gotove potkovice.	33,20 m2
76	K.Petra 21 D)Nabavka i ugradnja novih oluka	Nabavka i ugradnja oluka horizontalnih i vertikalnih i tipskih držača koji se učvršćuju u zid sa fasadom i krovnu konstrukciju. Dimenzije kao postojeći.Obračun po 1 metru oluka.	57,00 m
77	K.Petra 21 D)Nabavka crijepa	Nabavka i montaža crijepa kao postojeći V.Kikinda sve po nalogu nadzornog organa (prvi red crijepa).U cijenu uračunati demontažu oštećenog crijepa sa odvozom na deponiju.Obračun po kom.	60,00 kom
78	K.Petra 21 D)Nabavka i ugradnja solbanki	Nabavka,izrada i ugradnja solbanki od pocinčanog bojenog lima d=0,6mm,razvijene širine 32 cm u bijeloj boji.U cijenu uračunati i hidroizolaciju ispod solbanke.Obračun po m za sav rad i materijal.	20,00 m

79	K.Petra 21 D)Prepravka ograda na terasama	Prepravka ograda na terasama, Postojeće ograde skratiti za debljinu nove fasade,krajnje vertikalne stubove pomjeriti i ugraditi anker ploče na spoju sa zidom.Sve površine očistiti od masnoće i ostalih nečistoća i stare boje,premazati dva puta osnovnom bojom za metal i dva puta završnom bojom za metal.Obračun po m2 obuhvata demontažu, doradu nedostajućih elemenata ,a sve po uzoru na postojeće elemente i ponovnu montažu,tako da obračun po m2 je za komplet gotovu ogradu sa prepravkama .	25,20 m2
80	K.Petra 21 D)Nabavka i ugradnja aluminijskih solbanki	Nabavka,izrada i ugradnja aluminijskih solbanki u bijeloj boji.Širina do 35 cm.Obračun po m za sav rad i materijal.	16,00 m2
81	K.Petra 21 D) Obrada rešetki	Pažljiva demontaža postojećih rešetki koje su od crne bravarije i njihova ponovna montaža .U cijenu uračunati skidanje korozije i farbanje bojom za metal po uputstvu proizvođača kao i sve potrebne radnje da bi se montirala poslije postavljanja fasade. Obračun po l m2 rešetke.	12,00 m2
82	K.Petra 21 D)Nabavka,materijala, oblikovanje i ugradnja čeonih opšava na terasi	Nabavka materijala, oblikovanje i ugradnja novih opšava na fasadi -terase, od čelično pocinčanog plastificiranog lima debljine 0,6mm, razvijene širine 50cm .Obračun po 1 metru opšava.	12,00 m
83	K.Petra 21 D)Nabavka i ugradnja ravnog čelično pocinčanog, plastificiranog lima	Nabavka i ugradnja ravnog čelično pocinčanog, plastificiranog lima za nadstrešnicu duplo falcovan, ispod kojeg se postavlja paropropusna vodonepropusna folija. Stavkom obuhvaćena i opšavna lajsna na spoju sa zidom i čeona. Obračun po l m2 gotove nadstrešnice.	2,50 m2

84	K.Petra 21 D)Nepredviđeni radovi	Nepredviđeni radovi za kojima se ukaže potreba tokom izvođenja radova na građevinskim radovima K.Petra 21 , na koje daje saglasnost nadzorni organ (3% od ukupne cijene bez pdv-a za radove od tačke 64 do tačke 83,obuhvatajući tačku 83).	0,03 %
85	Prvog decembra 31 A) Pripremni radovi.Montaža fasadne skele na objektu.	Ova stavka obuhvata dovoz, istovar, montažu fasadne skele sa svih strana objekta na kompletnoj visini objekta, nakon završetka radova na objektu demontaža iste i ponovni transport. Skelu propisno montirati kako bi omogućila nesmetano izvođenje svih radova za koje je potrebna i obezbijedila potrebnu bezbjednost i sigurnost radnika na izvođenju radova na objektu. Radi zaštite prolaznika i sredstava prometa, skela mora biti montirana na sve strane fasade na kojoj se izvode radovi tokom čitavog trajanja radova i mora sa vanjske strane po cijeloj površini biti prekrivena prekrivačima (mreža.) zbog sprječavanja pada materijala i alata. Radi nesmetanog ulaska u zgradu mora se postaviti nastrešnica iznad svih ulaza i prolaza na visini najmanje 2,2 m od tla. Pošto je skela potrebna za izvođenje skoro svih radova na objektu, da bi se izbjeglo dupliranje kod obračuna pojedinačnih pozicija, data je kao posebna stavka. Obračun sve komplet po 1 m ² skele, računato prema građevinskoj normi, za ovu vrstu radova.	954,86 m ²
86	Prvog decembra 31 A) Pripremni radovi. Demontaže	Pažljiva demontaža i ponovna montaža vertikalnih oluka, utovar i odvoz na lokaciju koju obezbjeđuje izvođač sa vraćanjem istih oluka .U cijenu uračunati potrebne prepravke i nove držače.Obračun po l m demontiranih i montiranih oluka.	46,20 m´
87	Prvog decembra 31 A) Pripremni radovi. Demontaže	Demontaža solbanki.Obračun po m.	31,20 m´

88	Prvog decembra 31 A) Pripremni radovi. Demontaže	Demontaža i ponovna montaža nadstrešnice iznad terase sa lijeve strane objekta. Obračun po m2	2,64 m ²
89	Prvog decembra 31 A) Pripremni radovi. Demontaže	Demontaža i ponovna montaža klima uređaja na prednjoj strani objekta. Obračun po komadu.	1,00 kom
90	Prvog decembra 31 A) Pripremni radovi. Obijanje maltera	Obijanje maltera na spoljašnjem zidu, sa utovarom i odvozom materijala na deponiju . Obijanje po nalogu nadzornog organa. Obračun po 1m2 zida. Prije pristupanja radovima na rušenju i demontaži potrebno je blokirati ili zaštititi sve fasadne priključke instalacija (elektroinstalacije, telefoni, internet i tv instalacije) u cilju zaštite radnika i korisnika objekta. Sav demontirani i srušeni materijal će registrovati Nadzorni organ i saglasno odluci Investitora, Izvođač će deponovati na lokaciju koju odredi Investitor, a materijal koji se ne može iskoristiti deponovaće se na lokaciji koju utvrdi nadležni opštinski organ.	575,92 m ²

91	Prvog decembra 31 B) Fasaderski radovi-Nabavka svog potrebnog materijala i izrada fasade od fasadnog samogasivog stiropora debljine 10 cm EPS 17g/m ²	Nabavka svog potrebnog materijala i izrada fasade od fasadnog samogasivog stiropora debljine 10 cm EPS 17 kg/m³, sa svom potrebnom završnom dekorativnom obradom. Ova stavka obuhvata prethodnu pripremu zidova za izradu fasade, nabavku svog potrebnog materijala za izradu fasade, transport i izradu fasade sa svim potrebnim radnjama za kompletnu poziciju. Pod pripremom se podrazumijeva izravnjanje i premaz podlogom za impregnaciju. Izrada fasade obuhvata postavljanje početne letve, pravilno lijepljenje ploča EPS 17kg/m³ (lijepljenje ljepilom po kompletnom obodu i četiri mjesta po sredini, debljine 20 mm, sa pravilnim rasporedom spojeva- smicanje spojeva ploča 15 cm, izbjegavanje ravnjanja uglova otvora sa spojem ploča- popunjavanje spojeva termičkom pjenu), tiplovanje ploča za zid (5 tiplova po 1 ploči), ugradnju svih potrebnih ugaonih, okapnih lagnji, lagnji oko prozora i drugih lagnji, ojačanje uglova oko otvora, nanošenje prvog sloja osnovnog maltera, postavljanje mrežice sa preklapom 10 cm, ugradnja drugog sloja osnovnog maltera, brušenje i izrada završnog dekorativnog, silikonskog sloja (granulacije 1,5 mm) u boji i tonu po izboru investitora (20 % tamna nijansa). Prilikom izrade fasade zatiti sve otvore od prljanja i oštećenja. Potrebno čišćenje po završetku. Za sve ugrađene materijale potrebno je dostaviti atestnu dokumentaciju. Ova pozicija se radi na zidovima prizemlja i spratova. Obračun po 1 m² gotove fasade.Ukupno fasada debljine 10cm, računajući tačnu površinu, izuzimajući otvore oko kojih se posebno obračunavaju špaletne.	472,82 m ²
----	--	--	-----------------------

92	Prvog decembra 31 B)Fasaderski radovi-Nabavka svog potrebnog materijala i izrada špaletne od fasadnog samogasivog stirodura XPS debljine 3cm	Nabavka svog potrebnog materijala i izrada špaletni od fasadnog samogasivog stirodura XPS debljine 3 cm sa svom potrebnom završnom dekorativnom obradom silikonskim slojem (granulacije 1,5 mm) u boji i tonu po izboru Investitora (20 % tamna nijansa). Ova stavka obuhvata prethodnu pripremu zidova za izradu špaletne, nabavku svog potrebnog materijala za izradu špaletne, transport i izradu špaletne sa svim potrebnim radnjama za kompletnu poziciju. Obrada špaletni oko otvora spolja, od stirodura XPS, debljine 3cm, prosječne širine 30 cm. Obračun po 1m dužnom špaletni.	208,36 m´
----	--	--	-----------

93	Prvog decembra 31 B)Fasaderski radovi-Nabavka svog potrebnog materijala i izrada fasade od fasadnog samogasivog stirodura XPS debljine 2cm	Ukupno fasada debljine stirodura XPS debljine 2 cm - ograde terasa, računajući tačnu površinu, izuzimajući otvore oko kojih se posebno obračunavaju špaletne. Nabavka svog potrebnog materijala i izrada fasade od fasadnog samogasivog stirodura debljine 2 cm sa svom potrebnom završnom dekorativnom obradom. Ova stavka obuhvata prethodnu pripremu zidova za izradu fasade, nabavku svog potrebnog materijala za izradu fasade, transport i izradu fasade sa svim potrebnim radnjama za kompletnu poziciju. Pod pripremom se podrazumijeva izravnjanje i premaz podlogom za impregnaciju. Izrada fasade obuhvata postavljanje početne letve, pravilno lijepljenje ploča (lijepljenje ljepilom po kompletnom obodu i četiri mjesta po sredini, debljine 20 mm, sa pravilnim rasporedom spojeva-smicanje spojeva ploča 15 cm, izbjegavanje ravnjanja uglova otvora sa spojem ploča- popunjavanje spojeva termičkom pjenom), tiplovanje ploča za zid (5 tiplova po 1 ploči), ugradnju svih potrebnih ugaonih, okapnih lajsni, lajsni oko prozora i drugih lajsni, ojačanje uglova oko otvora, nanošenje prvog sloja osnovnog maltera, postavljanje mrežice sa preklapom 10 cm, ugradnja drugog sloja osnovnog maltera, brušenje i izrada završnog dekorativnog, silikonskog sloja (granulacije 1,5 mm).Prilikom izrade fasade zatititi sve otvore od prljanja i oštećenja. Potrebno čišćenje po završetku. Za sve ugrađene materijale potrebno je dostaviti atestnu dokumentaciju. Ova pozicija se radi na ogradama balkona sa spoljašnje strane. Obračun po 1 m² gotove fasade. Ukupno fasada debljine 2cm, računajući tačnu površinu, izuzimajući otvore oko kojih se posebno obračunavaju špaletne.	108,52 m ²
----	--	--	-----------------------

94	Prvog decembra 31 B) Izrada završnog dekorativnog sloja	Izrada fasade koja obuhvata sledeće pozicije -premaz podlogom za impregnaciju-nanošenje prvog sloja osnovnog maltera, postavljanje mrežice sa preklapom minimalno 10 cm, ugradnja drugog sloja osnovnog maltera, brušenje i izrada završnog dekorativnog, silikonskog sloja (granulacije 1,5 mm) u boji i tonu po izboru investitora (20 % tamna nijansa), na plafonima terasa i unutrašnjim dijelovima ograda. Obračun po m2 za sav rad i potreban materijal.	143,12 m ²
95	Prvog decembra 31 C) Nabavka, transport i ugradnja eloksirane bravarije	Nabavka i ugradnja svjetlarnika sa profilima od plastificiranog aluminijuma, dimenzija 300x300, ustakljenih termopan staklom 4+12+4, pri čemu su svi fiksni dijelovi koji su ustakljeni. Šema kao postojeća. Obračun po m2 svjetlarnika. U cijenu uračunati demontažu i obradu sa završnim bojenjem. Mjere su orjentacione. Mjere uzeti na licu mjesta.	9,00 m ²
96	Prvog decembra 31 C) Nabavka, transport i ugradnja pvc bravarije	Nabavka i ugradnja pvc prozora bijele boje , dimenzija 135x108cm i 135x60cm, ustakljenih termopan staklom 4+12+4, pri čemu je jedno krilo fiksno i drugo pokretno (pokretna krila na poziciji gdje se može nesmetano otvoriti i zatvoriti) i okretno-nagibnim mehanizmom. Obračun po m2. U cijenu uračunati svu potrebnu obradu oko prozora sa završnim bojenjem kao i demontažu postojećih. Mjere uzeti na licu mjesta. Mjere su orjentacione.	4,70 m ²
97	Prvog decembra 31 D) Nabavka i ugradnja solbanki	Nabavka, izrada i ugradnja solbanki od pocinčanog bojenog lima d=0,6mm, razvijene širine 32 cm u bijeloj boji. U cijenu uračunati i hidroizolaciju ispod solbanke. Obračun po m za sav rad i materijal.	65,30 m'

98	Prvog decembra 31 D) Prepravka ograda na terasama	Prepravka ograda na terasama, Postojeće ograde skratiti za debljinu nove fasade,krajnje vertikalne stubove pomjeriti i ugraditi anker ploče na spoju sa zidom.Sve površine očistiti od masnoće i ostalih nečistoća i stare boje,premazati dva puta osnovnom bojom za metal i dva puta završnom bojom za metal.Obračun po m2 obuhvata demontažu, doradu nedostajućih elemenata ,a sve po uzoru na postojeće elemente i ponovnu montažu,tako da obračun po m2 je za komplet gotovu ogradu sa prepravkama .	14,00 m ²
99	Prvog decembra 31 D)Izrada aluminijumske potkovice	Nabavka materijala, transport i opšivanje potkovic na krovu objekta aluminijskom lamperijom, preko postojeće sa svim potrebnim predradnjama koje podrazumjevaju popravku do 0,5m2 oštećene lamperije. Obračun po m2.	41,52 m ²
100	Prvog decembra 31 D) Nabavka materijala, oblikovanje i ugradnja čeonih opšava na terasi	Nabavka materijala, oblikovanje i ugradnja novih opšava na fasadi -terase, od čelično pocinčanog plastificiranog lima debljine 0,6mm, razvijene širine 30cm .Obračun po 1 metru opšava.	27,05 m´
101	Prvog decembra 31 D) Nabavka materijala, oblikovanje i ugradnja čeonih opšava na terasi	Nabavka materijala, oblikovanje i ugradnja novih opšava na fasadi -ograde terase, od čelično pocinčanog plastificiranog lima debljine 0,6mm, razvijene širine 20cm .Obračun po 1 metru opšava.	16,10 m´
102	Prvog decembra 31 D) Nabavka materijala i ugradnja pvc cijevi	Nabavka i ugradnja pvc cijevi sa poklopcem i mrežicom koje se ugrađuju kao ventilacione cijevi za debljinu gotove fasade.Obračun po kom za sav rad i materijal.	12,00 kom

103	Prvog decembra 31 D) Nepredviđeni radovi	Nepredviđeni radovi za kojima se ukaže potreba tokom izvođenja radova na građevinskim radovima, na koje daje saglasnost nadzorni organ (3% od ukupne cijene bez pdv-a radova za poglavlje A, B, C i D (Poglavlje D od tačke 85 do tačke 102, obuhvatajući tačku 102))	0,03 %
104	Omladinska 20-26 A) Pripremni radovi. Montaža fasadne skele na objektu.	Ova stavka obuhvata dovoz, istovar, montažu fasadne skele sa svih strana objekta na kompletnoj visini objekta, nakon završetka radova na objektu demontaža iste i ponovni transport. Skelu propisno montirati kako bi omogućila nesmetano izvođenje svih radova za koje je potrebna i obezbijedila potrebnu bezbjednost i sigurnost radnika na izvođenju radova na objektu. Radi zaštite prolaznika i sredstava prometa, skela mora biti montirana na sve strane fasade na kojoj se izvode radovi tokom čitavog trajanja radova i mora sa vanjske strane po cijeloj površini biti prekrivena prekrivačima (mreža.) zbog sprječavanja pada materijala i alata. Radi nesmetanog ulaska u zgradu mora se postaviti nastrešnica iznad svih ulaza i prolaza na visini najmanje 2,2 m od tla. Pošto je skela potrebna za izvođenje skoro svih radova na objektu, da bi se izbjeglo dupliranje kod obračuna pojedinačnih pozicija, data je kao posebna stavka. Obračun sve komplet po 1 m ² skele, računato prema građevinskoj normi, za ovu vrstu radova.	523,45 m ²
105	Omladinska 20-26 A) Pripremni radovi. Demontaže	Pažljiva demontaža i ponovna montaža vertikalnih oluka, utovar i odvoz na lokaciju koju obezbjeđuje izvođač sa vraćanjem istih oluka .U cijenu uračunati potrebne prepravke i nove držače. Obračun po 1 m demontiranih i montiranih oluka.	32,70 m'
106	Omladinska 20-26 A) Pripremni radovi. Demontaže	Demontaža solbanki. Obračun po m.	34,00 m'

107	Omladinska 20-26 A) Pripremni radovi. Demontaže	Demontaža limova iznad prozora. Obračun po m2	4,00 m ²
108	Omladinska 20-26 A) Pripremni radovi. Demontaže	Demontaža svjetiljki na terasama. U cijenu uračunati sve neophodne radnje i materijal potreban da bi se montirala svjetiljka nakon postavljanja fasade.Obračun po kom rasvjete.	4,00 kom
109	Omladinska 20-26 A) Pripremni radovi.Obijanje maltera	Obijanje maltera na spoljašnjem zidu,sa utovarom i odvozom materijala na deponiju . Obijanje po nalogu nadzornog organa. Obračun po 1m2 zida. Prije pristupanja radovima na rušenju i demontaži potrebno je blokirati ili zaštititi sve fasadne priključke instalacija (elektroinstalacije, telefoni, internet i tv instalacije) u cilju zaštite radnika i korisnika objekta. Sav demontirani i srušeni materijal će registrovati Nadzorni organ i saglasno odluci Investitora, Izvođač će deponovati na lokaciju koju odredi Investitor, a materijal koji se ne može iskoristiti deponovaće se na lokaciji koju utvrdi nadležni opštinski organ.	307,32 m ²

110	Omladinska 20-26 B) Fasaderski radovi-Nabavka svog potrebnog materijala i izrada fasade od fasadnog samogasivog stiropora debljine 10 cm EPS 17g/m ²	Nabavka svog potrebnog materijala i izrada fasade od fasadnog samogasivog stiropora debljine 10 cm EPS 17 kg/m³, sa svom potrebnom završnom dekorativnom obradom. Ova stavka obuhvata prethodnu pripremu zidova za izradu fasade, nabavku svog potrebnog materijala za izradu fasade, transport i izradu fasade sa svim potrebnim radnjama za kompletnu poziciju. Pod pripremom se podrazumijeva izravnjanje i premaz podlogom za impregnaciju. Izrada fasade obuhvata postavljanje početne letve, pravilno lijepljenje ploča EPS 17kg/m³ (lijepljenje ljepilom po kompletnom obodu i četiri mjesta po sredini, debljine 20 mm, sa pravilnim rasporedom spojeva- smicanje spojeva ploča 15 cm, izbjegavanje ravnjanja uglova otvora sa spojem ploča- popunjavanje spojeva termičkom pjenu), tiplovanje ploča za zid (5 tiplova po 1 ploči), ugradnju svih potrebnih ugaonih, okapnih lagnji, lagnji oko prozora i drugih lagnji, ojačanje uglova oko otvora, nanošenje prvog sloja osnovnog maltera, postavljanje mrežice sa preklopom 10 cm, ugradnja drugog sloja osnovnog maltera, brušenje i izrada završnog dekorativnog, silikonskog sloja (granulacije 1,5 mm) u boji i tonu po izboru investitora (20 % tamna nijansa). Prilikom izrade fasade zatiti sve otvore od prljanja i oštećenja. Potrebno čišćenje po završetku. Za sve ugrađene materijale potrebno je dostaviti atestnu dokumentaciju. Ova pozicija se radi na zidovima prizemlja i spratova. Obračun po 1 m² gotove fasade.Ukupno fasada debljine 10cm, računajući tačnu površinu, izuzimajući otvore oko kojih se posebno obračunavaju špaletne.	230,02 m ²
-----	---	--	-----------------------

111	Omladinska 20-26 B) Fasaderski radovi-Nabavka svog potrebnog materijala i izrada fasade od fasadnog samogasivog stiropora debljine 3 cm EPS 17g/m ²	Nabavka svog potrebnog materijala i izrada fasade od fasadnog samogasivog stirodura XPS debljine 3 cm ,sa svom potrebnom završnom dekorativnom obradom. Ova stavka obuhvata prethodnu pripremu zidova za izradu fasade, nabavku svog potrebnog materijala za izradu fasade, transport i izradu fasade sa svim potrebnim radnjama za kompletnu poziciju. Pod pripremom se podrazumijeva izravnjanje i premaz podlogom za impregnaciju. Izrada fasade obuhvata postavljanje početne letve, pravilno lijepljenje ploča XPS (lijepljenje ljepilom po kompletnom obodu i najmanje četiri mjesta po sredini, debljine 20 mm, sa pravilnim rasporedom spojeva- smicanje spojeva ploča 15 cm, izbjegavanje ravnjanja uglova otvora sa spojem ploča- popunjavanje spojeva termičkom pjeno), tiplovanje ploča za zid (5 tiplova po 1 ploči), ugradnju svih potrebnih ugaonih, okapnih lajsni, lajsni oko prozora i drugih lajsni, ojačanje uglova oko otvora, nanošenje prvog sloja osnovnog maltera, postavljanje mrežice sa preklopom 10 cm, ugradnja drugog sloja osnovnog maltera, brušenje i izrada završnog dekorativnog, silikonskog sloja (granulacije 1,5 mm) u boji i tonu po izboru investitora. Prilikom izrade fasade zatititi sve otvore od prljanja i oštećenja. Potrebno čišćenje po završetku. Za sve ugrađene materijale potrebno je dostaviti atestnu dokumentaciju. Ova pozicija se radi na zidovima i plafonu prizemlja . Obračun po 1 m² gotove fasade.Ukupno fasada debljine 3cm, računajući tačnu površinu.	41,22 m ²
-----	--	---	----------------------

112	Omladinska 20-26 B)Fasaderski radovi-Nabavka svog potrebnog materijala i izrada špaletne od fasadnog samogasivog stirodura XPS debljine 3cm	Nabavka svog potrebnog materijala i izrada špaletni od fasadnog samogasivog stirodura XPS debljine 3 cm sa svom potrebnom završnom dekorativnom obradom silikonskim slojem (granulacije 1,5 mm) u boji i tonu po izboru Investitora (20 % tamna nijansa). Ova stavka obuhvata prethodnu pripremu zidova za izradu špaletne, nabavku svog potrebnog materijala za izradu špaletne, transport i izradu špaletne sa svim potrebnim radnjama za kompletnu poziciju. Obrada špaletni oko otvora spolja, od stirodura XPS, debljine 3cm, prosječne širine 30 cm. Obračun po 1m dužnom špaletni.	517,30 m´
-----	---	--	-----------

113	Omladinska 20-26 B)Fasaderski radovi-Nabavka svog potrebnog materijala i izrada fasade od fasadnog samogasivog stirodura XPS debljine 2cm	Ukupno fasada debljine stirodura XPS debljine 2 cm - ograde terasa, računajući tačnu površinu, izuzimajući otvore oko kojih se posebno obračunavaju špaletne. Nabavka svog potrebnog materijala i izrada fasade od fasadnog samogasivog stirodura debljine 2 cm sa svom potrebnom završnom dekorativnom obradom. Ova stavka obuhvata prethodnu pripremu zidova za izradu fasade, nabavku svog potrebnog materijala za izradu fasade, transport i izradu fasade sa svim potrebnim radnjama za kompletnu poziciju. Pod pripremom se podrazumijeva izravnanje i premaz podlogom za impregnaciju. Izrada fasade obuhvata postavljanje početne letve, pravilno lijepljenje ploča (lijepljenje ljepilom po kompletnom obodu i četiri mjesta po sredini, debljine 20 mm, sa pravilnim rasporedom spojeva-smicanje spojeva ploča 15 cm, izbjegavanje ravnjanja uglova otvora sa spojem ploča- popunjavanje spojeva termičkom pjenom), tiplovanje ploča za zid (5 tiplova po 1 ploči), ugradnju svih potrebnih ugaonih, okapnih lajsni, lajsni oko prozora i drugih lajsni, ojačanje uglova oko otvora, nanošenje prvog sloja osnovnog maltera, postavljanje mrežice sa preklopom 10 cm, ugradnja drugog sloja osnovnog maltera, brušenje i izrada završnog dekorativnog, silikonskog sloja (granulacije 1,5 mm).Prilikom izrade fasade zatititi sve otvore od prljanja i oštećenja. Potrebno čišćenje po završetku. Za sve ugrađene materijale potrebno je dostaviti atestnu dokumentaciju. Ova pozicija se radi na ogradama balkona sa spoljašnje strane. Obračun po 1 m² gotove fasade. Ukupno fasada debljine 2cm, računajući tačnu površinu, izuzimajući otvore oko kojih se posebno obračunavaju špaletne.	59,59 m ²
-----	---	---	----------------------

114	Omladinska 20-26 B) Izrada završnog dekorativnog sloja	Izrada fasade koja obuhvata sledeće pozicije -premaz podlogom za impregnaciju-nanošenje prvog sloja osnovnog maltera, postavljanje mrežice sa preklapom minimalno 10 cm, ugradnja drugog sloja osnovnog maltera, brušenje i izrada završnog dekorativnog, silikonskog sloja (granulacije 1,5 mm) u boji i tonu po izboru investitora (20 % tamna nijansa), na plafonima terasa i unutrašnjim dijelovima ograda. Obračun po m2 za sav rad i potreban materijal.	127,22 m ²
115	Omladinska 20-26 C) Nabavka, transport i ugradnja pvc bravarije	Nabavka i ugradnja pvc prozora bijele boje , dimenzija 145x50cm i 95x50cm, ustakljenih termopan staklom 4+12+4, pri čemu je jedno krilo fiksno i drugo pokretno (pokretna krila na poziciji gdje se može nesmetano otvoriti i zatvoriti) i okretno-nagibnim mehanizmom. Obračun po m2.U cijenu uračunati svu potrebnu obradu oko prozora sa završnim bojenjem kao i demontažu postojećih.Mjere uzeti na licu mjesta.Date mjere su orjentacione.	3,35 m ²
116	Omladinska 20-26 D) Nabavka i ugradnja solbanki	Nabavka,izrada i ugradnja solbanki od pocinčanog bojenog lima d=0,6mm,razvijene širine 32 cm u bijeloj boji.U cijenu uračunati i hidroizolaciju ispod solbanke.Obračun po m za sav rad i materijal.	40,70 m'
117	Omladinska 20-26 D) Prepravka ograda na terasama	Prepravka ograda na terasama, Postojeće ograde skratiti za debljinu nove fasade,krajnje vertikalne stubove pomjeriti i ugraditi anker ploče na spoju sa zidom.Sve površine očistiti od masnoće i ostalih nečistoća i stare boje,premazati dva puta osnovnom bojom za metal i dva puta završnom bojom za metal.Obračun po m2 obuhvata demontažu, doradu nedostajućih elemenata ,a sve po uzoru na postojeće elemente i ponovnu montažu,tako da obračun po m2 je za komplet gotovu ogradu sa prepravkama .	11,40 m ²

118	Omladinska 20-26 D) Izrada drvene podkonstrukcije potkovice	Nabavka materijala i izrada nove drvene podkonstrukcije (drvena vinkla) sa opšivanjem daskom d=24mm, kao podloga za izradu aluminijumske potkovice. Obračun po m ² .	55,10 m ²
119	Omladinska 20-26D)Izrada aluminijumske potkovice	Nabavka materijala, transport i opšivanje potkovic na krovu objekta aluminijском lamperijom, preko postojeće sa svim potrebnim predradnjama koje podrazumjevaju popravku do 0,5m2 oštećene lamperije. Obračun po m2.	55,10 m ²
120	Omladinska 20-26D)Nabavka i postavljanje granitnih keramičkih pločica	Nabavka i postavljanje podnih keramičkih pločica I klase - granitna protivklizna keramika, po izboru Nadzornog organa, položiti sistemom fuga na fugu sa pripadajucom hidroizolacijom i svim potrebnim predradnjama.U cijenu uračunati i potrebnu soklu. Obračun po m2 za sav rad i potreban materijal.	15,00 m ²
121	Omladinska 20-26 D) Nabavka materijala, oblikovanje i ugradnja čeonih opšava na terasi	Nabavka materijala, oblikovanje i ugradnja novih opšava na fasadi -terase, od čelično pocinčanog plastificiranog lima debljine 0,6mm, razvijene širine 30cm .Obračun po 1 metru opšava.	6,00 m´
122	Omladinska 20-26 D) Nabavka materijala, oblikovanje i ugradnja čeonih opšava na terasi	Nabavka materijala, oblikovanje i ugradnja novih opšava na fasadi -ograde terase, od čelično pocinčanog plastificiranog lima debljine 0,6mm, razvijene širine 20cm .Obračun po 1 metru opšava.	30,00 m´
123	Omladinska 20-26 D) Nabavka materijala i ugradnja pvc cijevi	Nabavka i ugradnja pvc cijevi koje se ugrađuju kao ventilacione cijevi za debljinu gotove fasade.Obračun po kom za sav rad i materijal.	18,00 kom

124	Omladinska 20-26 D) Nepredviđeni radovi	Nepredviđeni radovi za kojima se ukaže potreba tokom izvođenja radova na građevinskim radovima, na koje daje saglasnost nadzorni organ (3% od ukupne cijene bez pdv-a radova za poglavlje A, B, C i D (Poglavljje D od tačke 104 do tačke 123 obuhvatajući tačku 123)	0,03 %
-----	---	---	--------