

Црна Гора-Општина Никшић
ЈУ Прва средња стручна школа

Број: 777

Никшић, 13. 06. 2023. год.

UGOVOR O IZVOĐENJU RADOVA

Zaključen u Nikšiću, dana 13.06.2023.godine, između:

JU Prva srednja stručna škola Nikšić, ul: Vuka Karadžića 83, PIB: 02047055 koju zastupa direktor, Milomir Šumić, u daljem tekstu **Naručilac** i

Profil IN doo, Budva, Žrtava fašizma bb, Budva, PIB: 02780828, koga zastupa izvršni direktor, Stefan Novaković, i **ING DOO Podgorica**, PIB: 02723301, kao podugovarača sa 20% učešća u izvođenju radova) u daljem tekstu **Izvođač radova**.

Predmet

Član 1

Izvođač se obavezuje da obavi radove na adaptaciji fiskulturne sale na objektu JU Prva srednja stručna škola Nikšić, u Ulici Vuka Karadžića 83 Nikšić, sa svim instalacijama, ugrađivanjem i montažom podloge, kao i završnih radova, prema projektu i drugoj tehničkoj dokumentaciji koja je sastavni dio ovog ugovora, a saglasno Zahtjevu za dostavljanje ponuda broj 45977 od 17.05.2023. godine, Ponudi broj 64150 od 24.05.2023. godine i tehničkoj specifikaciji koja je sastavni dio izabrane Ponude.

Dio nabavke koji se odnosi na grube građevinske radove Izvođače podugovarač **ING DOO Podgorica**, PIB: 02723301, koga zastupa ovlašćeno lice, Radenko Radonjić, u udjelu radova od 20%.

Nadzor

Član 2

Ugovorne strane su saglasne da **Naručilac** obavlja nadzor nad radovima u svim fazama gradnje i kontrolu količine i kvaliteta upotrijebljenog materijala, preko stručnjaka, koga imenuje ovlašćeno lice **Naručioca**.

Član 3

Nadzorni stručnjak ima pravo pristupa mjestu izvođenja radova, u svim fazama radova koji su predmet ugovora.

Član 4

Izvođač se obavezuje da će postupati po uputstvima nadzornog stručnjaka, osim ako bi to bilo štetno po **naručioca** o čemu će ga bez odlaganja izvijestiti.

Odstupanje od projekta

Član 5

Ugovorne strane su saglasne da Izvođač može odstupiti od projekta samo uz pismenu saglasnost naručioca.

Član 6

Izvođač ne može zahtijevati povećanje ugovorene cijene za one radove koje je izveo bez saglasnosti naručioca, odnosno radove koji nijesu predviđeni Zahtjevom Naručioca i Ponudom Izvođača broj 64150 od 24.05.2023. godine.

Član 7

Izvođač radova je dužan da za uredno i blagovremeno izvršenje ugovorenih radova, obezbijedi potrebnu opremu, sredstva za rad i da angažuje dovoljan broj radnika prema strukturi koja obezbjeđuje uspješno izvođenje radova.

Član 8

Ugovorne strane su saglasne da Izvođač obezbijedi materijal za izvođenje ugovorenih radova. Materijal mora odgovarati standardima, odnosno kvalitetu koji je utvrđen atestom ili propisom, a ostali materijal ne smije biti ispod srednjeg kvaliteta.

Cijena radova

Član 9

Osnovna cijena radova, navedenih u članu 1 ovog Ugovora iznosi **39 001,725** (i slovima: tridesetdevethiljadajedaneuroi sedamstodvadesetpetcenti), bez uračunatog PDV-a.

PDV iznosi **8 329,65 €** (i slovima: osamhiljadatristotinedvadesetdeveteura i 65/100).

Ukupna cijena za radove navedene u članu 1 ovog Ugovora sa PDV-om iznosi **47 192,09 €** (i slovima: četrdesetsedamhiljadastodevedesetdvaeura i 9/100).

Cijena je fiksna, i ne može se mijenjati do kraja važenja ovog Ugovora.

Način plaćanja cijene

Član 10

Naručilac se obavezuje da će plaćanje izvršiti na sledeći način:

-iznos ugovorene cijene Naručilac će isplatiti na žiro – račun Izvođača radova broj: 510-165981-95 koji se vodi kod Crnogorske komercijalne banke .

Član 12

Isplata okončane situacije izvršiće se najkasnije u roku od 30 dana po završetku i preuzimanju radova.

Rok Član 13

Izvođač se obavezuje da će radove završiti u roku od 2 mjeseca od dana uvođenja Izvođača u posao.

Član 14

Izvođač se obavezuje da će otpočeti sa ugovorenim radovima u roku od 10 dana od dana potpisivanja ugovora, pod uslovom da do tog roka naručilac preda Izvođaču svu potrebnu dokumentaciju neophodnu za izvođenje radova.

U suprotnom, rok za dovršenje radova produžava se za onoliko vremena za koliko je zakasnio naručilac radova.

Vođenje evidencije Član 15

Izvođač se obavezuje da redovno upisuje u građevinski dnevnik i građevinsku knjigu sve podatke o izvođenju radova i da omogući nadzornom stručnjaku svakodnevni pregled.

Član 16

Izvođač garantuje za kavalitet izvedenih radova koji su predmet ovog ugovora u roku od minimum 24 mjeseca. Garantni rok počinje teći od dana dobijanja završnog izvještaja stručnog nadzora i primopredaje objekta.

Ugovorna kazna Član 17

Izvođač se obavezuje da će naručiocu platiti ugovornu kaznu za svaki dan zakašnjenja u iznosu od 2% za svaki dan kašnjenja u izvođenju radova, a najviše 5% ukupne vrijednosti ugovorenog posla. Strane ugovora ovim ugovorom isključuju primjenu pravnog pravila po kojem je Naručilac dužan saopštiti Izvođaču po zapadanju u docnju da zadržava pravo na ugovorenu kaznu (penale), te se smatra da je samim padanjem u docnju Izvođač dužan platiti ugovorenu kaznu (penale) bez opomene Naručioca, a Naručilac ovlašćen da ih naplati - odbije na teret Izvođačevih potraživanja za izvedene radove koji je predmet ovog ugovora ili od bilo kojeg drugog Izvođačevog potraživanja od Naručioca, s tim što je Naručilac o izvršenoj naplati - odbijanju, dužan obavijestiti Izvođača. Plaćanje ugovorene kazne (penala) ne oslobađa Izvođača obaveze da u cjelosti izvrši ugovorene usluge.

Ako Naručiocu nastane šteta zbog prekoračenja ugovorenog roka izvršenja usluga u iznosu većem od ugovorenih i obračunatih penala - kazne, tada je Izvođač dužan da plati Naručiocu pored ugovorene kazne (penale) i iznos naknade štete koji prelazi visinu ugovorene kazne.

Primopredaja radova Član 18

Primopredaja radova će se izvršiti od strane ovlašćenih predstavnika ugovornih strana i o tome de se sastaviti zapisnik.

Obavještenje o nedostacima
Član 19

Naručilac se obavezuje da će o nađenim nedostacima na predmetnim radovima, bez odlaganja obavijestiti izvođača posebnom pismenom izjavom.

Garancije
Član 20

Izvođač se obavezuje da Naručiocu u trenutku potpisivanja ovog Ugovora (a najkasnije u roku od 8 dana) preda neopozivu, bezuslovnu i naplativu na prvi poziv **Garanciju banke za dobro izvršenje ugovora** na iznos od 2 359,60 € (i slovima: dvijehiljadetrístotípedesetdeveteura i 60/100), što čini 5% vrijednosti Ugovora, sa rokom važnosti 30 (trideset) dana dužim od ugovorenog roka završetka radova i koju Naručilac može aktivirati u svakom momentu kada nastupi neki od razloga za raskid ovog Ugovora.

Izvođač se obavezuje da neposredno prije isticanja roka važnosti garancije za dobro izvršenje ugovora dostavi Naručiocu neopozivu i bezuslovno plativu na prvi poziv **Garanciju banke za otklanjanje nedostataka u garantnom roku** na iznos od 2 359,60 € (i slovima: dvijehiljadetrístotípedesetdeveteura i 60/100), što čini 5% vrijednosti Ugovora, bez prava prigovora, koja stupa na snagu danom izdavanja i traje 24 mjeseca, računajući od dana primopredaje radova.

Garancije trebaju biti izdate od poslovne banke koja se nalazi u Crnoj Gori ili strane banke preko korespodentne banke koja se nalazi u Crnoj Gori uz saglasnost Naručioca.

Naručilac se obavezuje da neposredno nakon ispunjenja obaveza, na način i pod uslovima iz ovog ugovora, vrati Izvođaču garancije.

Garancije se dostavljaju na adresu: JU Prva srednja stručna škola, Vuka Karadžića 83, Nikšić

Sastavni djelovi ugovora
Član 21

Kao sastavni djelovi ovog ugovora smatraju se: odobreni projekat, prihvaćena ponuda izvođača, upotrebna dozvola.

Antikorupcijska klauzula
Član 22

Ugovor o javnoj nabavci zaključen uz kršenje antikorupcijskih pravila u skladu sa odredbama člana 38 Zakona o javnim nabavkama Crne Gore („ Sl.list Crne Gore „, broj 74/19, 3/23, 11/23) ništav je.

Mjere zaštite na radu

Član 23

Ugovorne strane su saglasne da će se prilikom realizacije Ugovora shodno situaciji, primjenjivati odredbe Zakona o zaštiti i zdravlju na radu Crne Gore (Sl.list Crne Gore , br 34/14 i 44/18).

Član 24

Ovaj Ugovor može se raskinuti sporazumno ili na zahtjev jedne od ugovornih strana ako su nastupili bitni razlozi za raskid ugovora.

Ugovor se raskida pisanom izjavom koja se dostavlja drugoj ugovornoj strani. U izjavi mora biti naznačeno po kom osnovu se raskida Ugovor.

Sudska nadležnost

Član 25

Eventualne nesporazume koji mogu da se pojave u vezi ovog Ugovora ugovorne strane će pokušati da riješe sporazumno.

Ugovorne strane su saglasne da eventualne sporove povodom ovog ugovora rješava Privredni sud u Podgorici.

Primjerci ugovora

Član 26

Ovaj ugovor sačinjen je u šest (6) primjeraka istovjetnog teksta, od kojih su tri (3) primjerka za Izvođača, a tri (3) za Naručioca.

Naručilac posla:



Izvršilac posla:

